

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างของโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป | <p>โครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนประชาราษฎร์สาย 1 แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร บนเนื้อที่ดิน 2 ไร่ 89.2 ตร.ว. หรือ 3,556,80 ตร.ม. เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 37 ชั้น และชั้นคาเฟ่ 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยจำนวน 450 ห้อง และอาคารชุดเพื่อการพาณิชย์สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 2 ห้อง และที่จอดรถยนต์จำนวน 198 คัน จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด ดังนั้น โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ โครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด อย่างเคร่งครัด</p> | <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด อย่างเคร่งครัด</p> | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|---|
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) | <p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานอนุญาต สำนักงานเขต และสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p> | <p>- โครงการได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด ให้ดำเนินการตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตลอดจนเป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินงานให้แก่ สำนักงานเขตบางซื่อ และสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างไรก็ตาม หากมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการฯ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> | - | <p>- ดังผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม บทที่ 4</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 24</p> |
| | | | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) | <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือ เทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงและเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงาน</p> | | | |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) | <p>ผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคลอาคารชุด (ในกรณีที่ มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลอาคารชุด ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> | <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานก่อสร้างอาคาร ทั้งนี้หากดำเนินการก่อสร้างโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล เจ้าของโครงการจะทำการแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> | - | - ดังภาพที่ 1 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) | 5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคล ผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป | - ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 ยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ทั้งนี้หากโครงการได้รับเรื่องร้องเรียนเจ้าของโครงการจะเป็นผู้ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้รับทราบ เพื่อหาแนวทาง และมาตรการในการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นต่อไป | - | - |
| | 6. เจ้าของโครงการต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลักและรายย่อยทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา นอกจากนี้ยังผิดเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตก่อสร้างด้วย | - เจ้าของโครงการได้แจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลักและรายย่อยทราบถึงรายละเอียดโครงการและมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และได้ระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างโดยให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และยังผิดเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตก่อสร้างด้วย | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 2. การประชาสัมพันธ์และ เผยแพร่โครงการ | การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการ และระยะ 100 ม. จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้ง หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตบางซื่อ สถานี ดับเพลิงและกู้ภัยบางโพ และสถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อให้ รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่างๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้าง ความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน | | | |
| 2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ | 1. จัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 ม. และความยาว ไม่น้อยกว่า 4.8 ม. บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ ติดกับ ถนนประชาราษฎร์ สาย 1 เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้าง โครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ) ของ บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด โดยระบุ 1.1 ชื่อโครงการ 1.2 เจ้าของโครงการ 1.3 ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป 1.4 สถาปนิกโครงการ 1.5 วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ | - โครงการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการ โดยระบุชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ ลักษณะโครงการ สถาปนิกโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลา ก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และผู้รับผิดชอบ โครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ติดไว้บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นได้ อย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 2 และ 43 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ (ต่อ) | <p>1.6 ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวัน สิ้นสุด)</p> <p>1.7 เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง</p> <p>1.8 ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง)</p> <p>1.9 ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถ ติดต่อได้ 24 ชม.</p> <p>1.10 ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น</p> <p>2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 ม. และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 ม. เพื่อแจ้งการก่อสร้าง โครงการ บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ ติดกับถนน พระราชราษฎร สาย 1 ให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>2.1 แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการ ทำงาน</p> <p>2.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> | <p>- โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียด โครงการ โดยระบุชื่อ ประเภท ขนาดโครงการ เจ้าของ โครงการ รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน พร้อมระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตบางซื่อ พร้อมทั้งติดตั้งกล่อง รับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดตามสรุป และตาราง ฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้หากดำเนินการแล้ว เสร็จจะรายงานผลการปฏิบัติในรายงานฯ ฉบับถัดไป</p> | - | - ดังภาพที่ 2, 4 และ 43 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|--------------------------|-------------------------------|
| 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ (ต่อ) | 2.3 รายละเอียด/ พังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่พบบปะบ้านข้างเคียง และประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยมีรายละเอียดเอกสารตามที่มาตรการกำหนดให้แก่บ้าน/อาคารพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่พักอาศัยโดยรอบ | - | - ดังภาพที่ 37 |
| | 2.4 สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย 2.5 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตบางซื่อ และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ | | | |
| | 3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 3.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่พบบปะบ้านข้างเคียง และประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยมีรายละเอียดเอกสารตามที่มาตรการกำหนดให้แก่บ้าน/อาคารพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่พักอาศัยโดยรอบ ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 4 และ 37 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ (ต่อ) | <p>3.2 รายละเอียด/ ฟังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการ ชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>3.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการ จัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่ สำนักงานโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยการจัดส่ง เอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>4.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4.2 รายละเอียด/ ฟังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการ ชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> | <p>เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>- ปัจจุบัน โครงการดำเนินการก่อสร้างอยู่ในช่วงงาน โครงสร้างอาคาร ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการก่อสร้าง อาคารแล้วเสร็จ และมีการเปิดใช้อาคาร ทางโครงการจะ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> | - | - ดังภาพที่ 1 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ (ต่อ) | <p>4.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมขาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงาน โครงการ และนำส่งเอกสาร มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>5. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์กำหนดการก่อสร้างโครงการ แผนงานก่อสร้าง โครงการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและการเปลี่ยนแปลงของลม ช่องทางรับเรื่องร้องเรียน พร้อมทั้งสอบถามบ้านพักอาศัยที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังแสงแดด และทิศทางลม เพื่อดำเนินการปรับปรุงแก้ไขล่วงหน้า ก่อนการก่อสร้างอย่างน้อย 15 วัน และให้ดำเนินการสอบถามผลกระทบที่ได้รับจากการบดบังแสงแดดและการเปลี่ยนแปลงของลม ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อดำเนินการปรับปรุงแก้ไขและเยียวยาผลกระทบที่อาจ</p> | <p>- ปัจจุบัน โครงการดำเนินการก่อสร้างอยู่ในช่วงงาน โครงสร้างอาคาร และยังไม่พบการร้องเรียนเรื่องการถูกบดบังแสงแดดและการเปลี่ยนแปลงของลม ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่อาจได้รับจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามี การร้องเรียนเกิดขึ้น โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> | - | - ดังภาพที่ 1,37 และ ภาพผนวกที่ 4 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|--|
| 2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ (ต่อ) | เกิดขึ้นได้อย่างทั่วถึง เป็นรายกรณีไป โดยการเข้าพบเพื่อ สอบถาม หากในกรณีที่ไม่สามารถเข้าพบได้ให้จัดส่งเอกสาร ต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ | | | |
| 2.2 การประชาสัมพันธ์การ ขายและการจดทะเบียน | <p>1) ในกรณีที่มิได้มีการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บ สำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออก โฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำ การจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสาร ดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด</p> <p>2) การทำสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้อง ทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อ จะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช. 22) เพื่อให้ เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551</p> <p>3) ผู้บริหารอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องแจ้งให้ ผู้ซื้อหรือเจ้าของอาคารห้องชุดทราบว่า การกระทำใด ๆ ต่อทรัพย์สินส่วนบุคคลที่อาจมีผลกระทบกระเทือนต่อ ทรัพย์สินกลาง ต้องได้รับมติจากที่ประชุมเจ้าของร่วม หรือ ต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายอาคารชุดหรือกฎหมาย อื่นที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการ</p> | <p>- โครงการได้เก็บสำเนาข้อความ และหนังสือชักชวนที่นำ ออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไว้ในสำนักงานขายจนกว่าจะ มีการขายห้องชุดหมด และจะส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้ นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด ตามมาตรการ กำหนด</p> <p>- โครงการได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้อง ชุดตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อ จะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช. 22) เพื่อให้ เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคาร ชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 ตามมาตรการกำหนด</p> <p>- ปัจจุบัน โครงการดำเนินการก่อสร้างอยู่ในช่วงงาน โครงสร้างอาคาร ทั้งนี้หากดำเนินการแล้วเสร็จ และมีการส่ง มอบอาคารชุดให้แก่นิติบุคคลแล้ว โครงการจะดำเนินการ แจ้งให้นิติบุคคลรับทราบ และปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 1</p> |

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|---|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | |
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ | 1) จัดทำรั้วทึบชั่วคราว วัสดุเป็น Metal Sheet ความสูง 6 ม. ปิดกันตามแนวเขตที่ดินต่อที่สาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดิน เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่น บดบังมลทัศน์ที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง | - โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร กันขอบเขต โดยรอบพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ | - | - ดังภาพที่ 3 และ 59 |
| | 2) คูแบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบความเรียบร้อยพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด และฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน เพื่อความสะดวก และเป็นระเบียบเรียบร้อย | - | - ดังภาพที่ 8-9 และ 19 |
| | 3) ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น | - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาคอยควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น ห้ามรุกล้ำที่ดินบุคคลอื่นหรือพื้นที่สาธารณะโดยเด็ดขาด และต้องปรับสภาพพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ | - | - ดังภาพที่ 1 |
| | 4) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 ม. และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 ม. เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนสาธารณะให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้ | - โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดโครงการ โดยระบุชื่อ ประเภท ขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน พร้อมระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง | - | - ดังภาพที่ 2, 4 และ 43 และภาคผนวกที่ 5 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน - ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย - ตารางกรรมสิทธิ์ประกันภัย - ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตบางซื่อ และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชน ใกล้เคียงประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ | และเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตบางซื่อ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ ทั้งนี้โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดตามสรุป และตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และสำเนาตารางกรรมสิทธิ์ประกันภัยไว้บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้หากดำเนินการแล้วเสร็จจะรายงานผลการปฏิบัติในรายงานฯ ฉบับถัดไป | | |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) | 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน และข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียงอยู่เสมอ หากพบว่ามีกรร้องเรียน จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ | - | - ดังภาพที่ 4 |
| 1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง | <u>มาตรการด้านประชาสัมพันธ์</u> 1) กำหนดให้มีมาตรการในช่วงที่มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ในอากาศเกินค่ามาตรฐานฯ มีดังนี้ - โครงการจะติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษหรือสำนักสิ่งแวดล้อมกรุงเทพมหานคร เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และให้ความร่วมมือกับทางราชการในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขด้านคุณภาพอากาศในช่วงที่มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ในอากาศเกินค่ามาตรฐานฯ ในกรณีที่มีการขอความร่วมมือโครงการจะให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด | - โครงการได้ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กที่ไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) จากกรมควบคุมมลพิษอยู่เสมอ ทั้งนี้หากพบว่า ค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กที่ไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) เกินค่ามาตรฐาน โครงการยินดีให้ความร่วมมือกับหน่วยงานราชการ หากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างในช่วงที่ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ในบรรยากาศมีค่าเกินมาตรฐาน | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ฝุ่นละออง (ต่อ) | <p>- ในช่วงที่มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) จากกรมควบคุมมลพิษหรือสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร ในบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเกินมาตรฐานฯ โครงการจะหยุดดำเนินการก่อสร้างที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซลงานขนส่งวัสดุ ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัดเจาะ เจียร หรือที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง</p> <p>2) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดแสดงในมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบระยะก่อสร้างด้านสภาพภูมิประเทศ ข้อ 4)</p> | <p>- หากพบว่าปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ในบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเกินมาตรฐานฯ โครงการจะหยุดดำเนินการก่อสร้างที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ทันที ตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดโครงการ โดยระบุชื่อ ประเภท ขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน พร้อมระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ ทั้งนี้โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดตารางสรุป และตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้หากดำเนินการแล้วเสร็จจะรายงานผลการปฏิบัติในรายงานฯ ฉบับถัดไป</p> | - | - |
| | | | - | - ดังภาพที่ 2, 4 และ 43 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ฝุ่นละออง (ต่อ) | 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน และ ข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียงอยู่เสมอ หากพบว่ามี การร้องเรียน จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและหา แนวทางแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 4 |
| | 4) ติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง ความ สั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการที่ สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน เดือนละ 1 ครั้ง | - โครงการจัดให้มีป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 12 |
| | 5) จัดให้มีชุดหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอย ติดตั้งที่รั้วชั่วคราว ตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ (หันหัวฉีดเข้าหาพื้นที่ โครงการ) และบนอาคารย้ายไปตามชั้นที่มีการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการอาคารก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยัง อาคารข้างเคียง โดยกำหนดจุดติดตั้งและเว้นระยะห่างของหัว พ่นให้เหมาะสม เช่น อย่าวีร์ให้มีการพ่นของละอองพ่นโดน กัน และกำหนดระยะเวลาเปิด-ปิดให้เหมาะสม ไม่นานหรือถี่ เกินไป | - โครงการได้ติดตั้งหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอยไว้ที่รั้ว ชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ และได้ตั้งเวลา ทำงานทุก 2 ชั่วโมง ทำงานต่อเนื่องครั้งละ 30 นาที ตามที่ มาตรการกำหนด | - | - ดังภาพที่ 46 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ฝุ่นละออง (ต่อ) | 6) ติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสี่ยง ความ สั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณด้านหน้าโครงการที่ สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน เดือนละ 1 ครั้ง มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง | - โครงการจัดให้มีป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสี่ยง และความสั่นสะเทือนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 12 |
| | 7) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสี่ยง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอ หรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยจดบันทึก ข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสี่ยง และความสั่นสะเทือน จากการก่อสร้างอยู่เสมอ พร้อมระบุผลการแก้ไขไว้อย่าง ชัดเจน สามารถตรวจสอบได้ตลอดเวลา | - | - ดังภาพผนวกที่ 8-9 |
| | 8) จัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิด ฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยจดบันทึก เหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา ตามที่มาตรการกำหนดอยู่เสมอ | - | - ดังภาพผนวกที่ 8-9 |
| | 9) จัดทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อ ป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมโดยรอบตลอดความสูงของอาคาร | - โครงการจัดให้มีตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมโดยรอบตลอดความสูงของ อาคาร | - | - ดังภาพที่ 61 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ฝุ่นละออง (ต่อ) | 10) การกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องปิดหรือคลุมผ้าใบให้มิดชิด | - โครงการจัดให้มีพื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน พร้อมทั้งจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด | - | - ดังภาพที่ 6-7 |
| | 11) กำหนดการกองวัสดุ และจัดเก็บวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โครงการเท่านั้น และห้ามให้มีการกองหรือวางนอกพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด | - โครงการจัดให้มีพื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน พร้อมทั้งจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด และได้กำชับห้ามผู้รับเหมากองวัสดุก่อสร้างไว้นอกพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด | - | - ดังภาพที่ 6 |
| | <u>มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร</u> 12) ไม่ติดเครื่องยนต์ หรือเดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน | - โครงการได้กำชับให้คนงานดับเครื่องยนต์และเครื่องจักรทุกครั้งเมื่อไม่ใช้งาน ผ่านกิจกรรม Safety Talk | - | - ดังภาพที่ 49 |
| | 13) วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ | - โครงการได้กำหนดแผนการใช้เส้นทางและระยะเวลาการขนส่งตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและการจราจร พร้อมทั้งกำชับให้พนักงานขับรถใช้ผ้าปิดคลุมรถบรรทุกทุกครั้งที่อยู่บนท้องถนน | - | - ดังภาพที่ 57 |
| | <u>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u> 14) ใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุที่ก่อสร้าง | - โครงการกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกใช้ผ้าใบปิดคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกให้มิดชิดทุกคัน เพื่อป้องกันการรบกวนของดินและวัสดุก่อสร้างลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง | - | - ดังภาพที่ 57 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ฝุ่นละออง (ต่อ) | 15) จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น | - โครงการจัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่ข้างเคียงโครงการเป็นประจำทุกวัน ทั้งนี้หากมีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดทันที | - | - ดังภาพที่ 62 |
| | <u>มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย</u> 16) ห้ามไม่ให้มีการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง | - โครงการกำชับห้ามคนงานเผาขยะและเศษวัสดุก่อสร้างภายในบริเวณพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด ผ่านกิจกรรม Safety Talk | - | - ดังภาพที่ 49 |
| | <u>มาตรการด้านการก่อสร้าง</u> 17) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบ้น (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ | - โครงการยังไม่มีการใช้ทรายในพื้นที่ก่อสร้าง หากมีการใช้ทราย โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - |
| | 18) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด | - โครงการจัดให้มีพื้นที่เก็บปูนชั่วคราวไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน พร้อมทั้งจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด | - | - ดังภาพที่ 7 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|-------------------------------------|---|
| 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ฝุ่นละออง (ต่อ) | <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการขุดดิน</u></p> <p>19) จัดให้มีบ่อล้างล้อรถบรรทุก โดยต้องล้างล้อรถบรรทุกให้สะอาดทุกครั้งก่อนนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้เครื่องฉีดน้ำล้างทำความสะอาดล้อรถ และช่วงล่างของรถ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ และน้ำเปื้อนดินจากการชะล้างจะต้องไหลเข้าสู่บ่อดักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>20) ปิดคลุมกระบะรถบรรทุกทุกคันในขณะที่ขุดดินเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>21) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพคืออยู่เสมอกกรณีพบว่าผิวจราจรเกิดการชำรุดหรือเสื่อมสภาพต้องรีบแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</p> <p>22) ใช้ฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในฤดูแล้งหรือกรณีถนนแห้งตามความเหมาะสม</p> | <p>- โครงการกำชับให้คนงานคอยฉีดล้างทำความสะอาดล้อและช่วงล่างของรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการเปรอะเปื้อนบนถนนสาธารณะ</p> <p>- โครงการกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกคันใช้ผ้าใบปิดคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกให้มิดชิดทุกคันเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของดินลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบทุกครั้งก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>- หากพบว่าผิวจราจรเกิดการชำรุด ความเสียหายจากโครงการ ทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานโดยทันที</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 10</p> <p>- ดังภาพที่ 57</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 8-9</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|---|
| 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 2) มลพิษทางอากาศ | 1) ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2) หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ 3) ตรวจสอบสภาพรถและเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และรถส่งคนงาน รวมทั้งเครื่องจักรกลต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ โดยโครงการจะไม่นำรถที่มีควันดำ จากท่อไอเสียเกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกินร้อยละ 50 เมื่อตรวจวัด ด้วยเครื่องมือวัดควันดำระบบกระดาษกรอง หรือไม่เกินร้อยละ 45 เมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดควันดำระบบวัดความทึบแสง) มาใช้ในโครงการ 4) ติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง ความ สั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการที่ สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน เดือนละ 1 ครั้ง | - โครงการได้กำชับให้คนงานดับเครื่องยนต์และ เครื่องจักรทุกครั้งเมื่อไม่ใช้งาน ผ่านกิจกรรม Safety Talk - โครงการได้ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ใน การทำงานให้อยู่ในสภาพดีเสมอ เพื่อให้เครื่องจักรทำงาน ได้อย่างมีประสิทธิภาพ และลดปริมาณมลสารที่ปล่อยออก สู่บรรยากาศ - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาคอยตรวจสอบสภาพรถและ เครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง รวมทั้งเครื่องจักรกล ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ และจะไม่นำรถที่มีควันดำ เกินค่ามาตรฐานมาใช้โดยเด็ดขาด เพื่อลดการเกิดมลพิษ - โครงการจัดให้มีป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพ อากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนไว้บริเวณด้านหน้า โครงการ สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน | - - - - | - ดังภาพที่ 49 - ดังภาคผนวกที่ 22 - - ดังภาพที่ 12 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.3 เสียง | <p>1) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง วันจันทร์-ศุกร์ ทำงานเวลา 08.00 – 18.00 น. และวันเสาร์ทำงานเวลา 9.00 – 17.00 น. โดยหยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด ได้แก่ งานเทคอนกรีตเพื่อทำฐานรากประมาณ 2 วัน/สัปดาห์ (ประมาณ 8 วัน/เดือน) จะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20:00 น. ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง โดยยื่นขออนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งผู้อยู่อาศัยในพื้นที่ติดโครงการให้รับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน โดยการเข้าพบและทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการ และปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้เจ้าของโครงการจะต้องกำชับผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) จัดให้มีนโยบายการรับผิชอบและชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโดยโครงการจะเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือ โดยทันที ซึ่งหากทั้ง 2 ฝ่าย ได้แก่ บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ และผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติ</p> | <p>- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาในการดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง คือ วันจันทร์-ศุกร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. วันเสาร์ทำงานเวลา 9.00 - 17.00 น. และจะหยุดทำงานในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทั้งนี้ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 โครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดได้ไม่เกินเวลา 20:00 น. ซึ่งทางโครงการได้แจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้รับทราบล่วงหน้าก่อนดำเนินการ ทั้งนี้โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- หากโครงการได้รับแจ้งว่ามีผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง และไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|---|
| 1.3 เสียง (ต่อ) | <p>การใกล้เคียงข้อพิพาท พ.ศ.2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการใกล้เคียง (ถ้าหากมี)</p> <p>3) กำหนดให้มีการติดตั้งวัสดุกันเสียง ดังนี้</p> <p><u>ระยะก่อสร้างฐานราก</u></p> <p>- จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง Steel, 18 ga ความหนา 1.27 มม. สูง 6 ม. ที่สามารถลดระดับเสียงทะลุผ่าน (Transmission Loss) 25 เดซิเบลเอ (หรือใช้วัสดุที่มีค่า Transmission Loss เทียบเท่า) รอบพื้นที่โครงการ และสามารถนำออกได้เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p><u>ระยะก่อสร้างอาคารที่ระดับชั้นที่ 1</u></p> <p>- จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง Steel, 18 ga ความหนา 1.27 มม. สูง 6 ม. ที่สามารถลดระดับเสียงทะลุผ่าน (Transmission Loss) 25 เดซิเบลเอ (หรือใช้วัสดุที่มีค่า Transmission Loss เทียบเท่า) ล้อมรอบอาคารที่กำลังก่อสร้างและสามารถนำออกได้เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> | <p>- โครงการได้ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อลดระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ทะลุผ่านออกไปด้านนอกกลงได้ตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อลดระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ทะลุผ่านออกไปด้านนอกกลงได้ตามที่มาตรการกำหนด</p> | <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 3</p> <p>- ดังภาพที่ 3</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|--|
| 1.3 เสียง (ต่อ) | <p>- เมื่อกิจกรรมก่อสร้างในช่วงงานตกแต่งและเก็บงานจะทำ ภายหลังก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้ แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียง ในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่งสามารถลดเสียงได้ ประมาณ 36 เดซิเบลเอ</p> <p><u>ระยะก่อสร้างอาคารที่ระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป</u></p> <p>- กิจกรรมก่อสร้างงาน โครงสร้างก่อนงานผนังปิดล้อม แล้วเสร็จ จะติดตั้งกำแพงกันเสียง Steel, 18 ga ความหนา 1.27 มม. สูง 2.4 ม. โดยล้อมรอบ บนอาคารชั้นที่กำลัง ก่อสร้าง ที่สามารถลดระดับเสียงทะลุผ่าน (Transmission Loss) 25 เดซิเบลเอ (หรือใช้วัสดุที่มีค่า Transmission Loss เทียบเท่า)</p> <p>- เมื่อกิจกรรมก่อสร้างในช่วงงานตกแต่งและเก็บงานจะทำ ภายหลังก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้ แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียง ในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง สามารถลดเสียงได้ ประมาณ 36 เดซิเบลเอ</p> | <p>- ปัจจุบัน โครงการดำเนินการก่อสร้างอยู่ในช่วงงาน โครงสร้างอาคาร ทั้งนี้หากถึงช่วงงานตกแต่งและเก็บงาน โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งแผ่นกันเสียง โดยล้อมรอบ บนอาคารชั้นที่กำลังก่อสร้าง หากดำเนินการแล้วเสร็จจะ รายงานผลการปฏิบัติในรอบถัดไป</p> <p>- ปัจจุบัน โครงการดำเนินการก่อสร้างอยู่ในช่วงงาน โครงสร้างอาคาร ทั้งนี้หากถึงช่วงงานตกแต่งและเก็บงาน โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 1</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 1</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|---|
| 1.3 เสียง (ต่อ) | <p>4) ติดตั้งเครื่องมือวัดระดับเสียงโดยห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนที่ขึ้นทะเบียนกรมโรงงานอุตสาหกรรมในพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารชุดชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ จำนวน 1 จุด และบ้านเลขที่ 114/1 ในซอยธิบัติ ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด โดยตรวจวัดทุกวันตลอดช่วงงานเสาเข็ม และงานฐานรากอาคาร จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้เครื่องตรวจวัดมีการแจ้งเตือน (Alarm) ในกรณีที่ค่าเกินค่าที่ประเมินไว้และกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหยุดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังขณะนั้นโดยทันที พร้อมทั้งตรวจสอบหาสาเหตุและแก้ไขก่อนที่จะดำเนินการต่อไป</p> <p>5) ติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน เดือนละ 1 ครั้ง โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลให้นำผลการตรวจวัดมาเปลี่ยนทันทีที่ได้รับข้อมูลจากบริษัทห้องปฏิบัติการฯ</p> | <p>- โครงการได้จัดจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด ให้ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงทุกวันตลอดช่วงงานฐานรากอาคาร และ 3 วันต่อเนื่อง ช่วงงานก่อสร้างจำนวน 2 สถานี ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารชุดชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ และบริเวณบ้านเลขที่ 114/1 ในซอยธิบัติ ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ทั้งนี้เจ้าของบ้านเลขที่ 114/1 ในซอยธิบัติ ไม่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการจึงได้เปลี่ยนจุดตรวจวัดเป็นวัดบางโพโอมาวาส ซึ่งพบว่า ผลการตรวจวัดเกือบทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด</p> <p>- โครงการได้ติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน ซึ่งจะทำให้การเปลี่ยนผลการตรวจวัดทุกเดือน</p> | <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบทที่ 4</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 21 และ 24</p> <p>- ดังภาพที่ 12</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.3 เสียง (ต่อ) | 6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมี ปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่ อาจได้รับจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามี การร้องเรียนเกิดขึ้นทางโครงการจะทำการจดบันทึก และ หาแนวทางแก้ไขปัญหาให้โดยทันที พร้อมทั้งได้ติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สามารถ มองเห็นได้อย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 4 และ 37 |
| | 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหที่พบโดยทันที | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน และ ข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียงอยู่เสมอ หากพบว่ามี การร้องเรียน จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและหา แนวทางแก้ไขปัญหที่พบโดยทันที ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 4 |
| | 8) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิด เสียงรบกวนน้อยที่สุด | - ผู้รับเหมาได้เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการ ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด ตามที่มาตรการ กำหนด | - | - |
| | 9) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานชั่วคราวต้อง ดับเครื่องหรือเบาลงระหว่างการทำงาน | - โครงการได้กำชับให้คนงานดับเครื่องยนต์และเครื่องจักร ทุกครั้งเมื่อไม่ใช้งาน ผ่านกิจกรรม Safety Talk | - | - ดังภาพที่ 49 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|--|
| 1.3 เสียง (ต่อ) | <p>10) การตัดกระเบื้อง ให้ตัดในห้องที่มีผนังกัน เพื่อลดระดับเสียง</p> <p>11) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>12) ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชน</p> | <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร ทั้งนี้หากถึงช่วงงานที่มีการตัด การเจียรกระเบื้องปูพื้น โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและบำรุงรักษาสภาพเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดเสียหาย จะซ่อมแซมทันที</p> <p>- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้เกิดเสียงดัง พร้อมทั้งได้กำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกควบคุมความเร็วรถไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ตามที่มาตรการกำหนด</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 1</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 22</p> <p>- ดังภาพที่ 55</p> |
| 1.4 ความั่นสะเทือน | <p>1) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง วันจันทร์-ศุกร์ ทำงานเวลา 8.00-18.00 น. และวันเสาร์ ทำงานเวลา 9.00 - 17.00 น. โดยหยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด ได้แก่ งานเทคอนกรีตเพื่อทำฐานรากประมาณ 2 วัน/สัปดาห์ (ประมาณ 8 วัน/เดือน) จะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20:00 น. ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง</p> | <p>- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาในการดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้าง คือ วันจันทร์-ศุกร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. วันเสาร์ทำงานเวลา 9.00 - 17.00 น. และจะหยุดทำงานในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทั้งนี้ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 โครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดได้ไม่เกินเวลา 20:00 น. ซึ่งทางโครงการได้แจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้รับทราบ</p> | - | - ดังภาคผนวกที่ 13 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ) | <p>โดยยื่นขออนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งผู้อยู่อาศัยในพื้นที่ติดโครงการให้รับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน โดยการเข้าพบและทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้เจ้าของโครงการจะต้องกำชับผู้รับเหมา และคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) ก่อนเริ่มการก่อสร้าง ทำเสาเข็ม และฐานรากโครงการ กำหนดให้จัดจ้างบริษัทที่ประกอบธุรกิจการตรวจสอบสภาพบ้านพัก/อาคารข้างเคียง ซึ่งเป็นบุคคลที่สาม (Third Party) ที่ได้รับการยอมรับ เข้าสำรวจและตรวจสอบสภาพของอาคารข้างเคียง (ในกรณีที่เจ้าบ้าน/เจ้าของอาคารยินยอมให้สำรวจ) และถ่ายภาพสภาพอาคารเพื่อเป็นหลักฐานสภาพของอาคารก่อนเริ่มการก่อสร้าง เมื่อสำรวจแล้วเสร็จ ให้บริษัทที่ทำการสำรวจดังกล่าวรายงานผลการสำรวจให้เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาทราบ พร้อมทั้งจัดทำสำเนาเอกสารการสำรวจเป็น 2 ชุด สำหรับโครงการ 1 ชุด และเจ้าบ้าน/เจ้าของอาคาร 1 ชุด</p> | <p>ล่วงหน้าก่อนดำเนินการ ทั้งนี้โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจ และถ่ายรูปสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนก่อสร้างของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อเก็บข้อมูลสภาพของอาคารก่อนจะดำเนินการก่อสร้างอาคารไว้เป็นหลักฐานเพื่อรับมือข้อพิพาท/ข้อขัดแย้ง ค่าเสียหาย/ค่าซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าว</p> | - | - ดังภาคผนวกที่ 14 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ) | 3) จัดให้มีกิจกรรมรณรงค์ประกันภัยเพื่อประกันความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างฐานรากและงานเสาเข็มของโครงการ กรณีที่ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างฐานรากและงานเสาเข็มของโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียงโครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม | - โครงการได้จัดทำกิจกรรมรณรงค์ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกตามจำนวนทุนทรัพย์ที่กำหนด พร้อมทั้งจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายในกรณีที่ตรวจพบว่ามาจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ | - | - ดังภาคผนวกที่ 5 |
| | 4) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด | - โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยดูแล ควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด | - | - ดังภาคผนวกที่ 6 |
| | 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงทุก 15 วัน ตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชม. ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องแก้ไขโดยทันที | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่อาจได้รับจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ หากพบว่าการร้องเรียนเกิดขึ้นทางโครงการจะทำการจดบันทึก และหาแนวทางแก้ไขปัญหามาให้โดยทันที พร้อมทั้งได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 4 และ 37 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|--|
| 1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ) | <p>6) กรณีการก่อสร้างของโครงการสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง ต่อการพักอาศัย ตลอดจนต่อสุขภาพ โครงการต้องซ่อมแซมหรือชดเชย/เยียวยาความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการทั้งหมด ในกรณีที่พิสูจน์ทราบได้เกิดจากกิจกรรมของโครงการจริง โดยรายละเอียดให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด เจ้าของโครงการ เป็นรายกรณีไป ถ้าหากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไต่ถามคดี พ.ศ.2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไต่ถามคดี (ถ้าหากมี)</p> <p>7) ติดตั้งเครื่องมือวัดระดับความสั่นสะเทือน โดยห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนที่ขึ้นทะเบียนกรมโรงงานอุตสาหกรรม ในพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารชุดชีวาทัยเรสซิเดนซ์ บางโพ จำนวน 1 จุด และบ้านเลขที่ 114/1 ในซอยริบตี ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด โดยตรวจวัดทุกวันตลอดช่วงงานเสาเข็มและงานฐานรากอาคาร จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้เครื่องตรวจวัดมีการแจ้งเตือน (Alarm) ในกรณีที่มีค่าความสั่นสะเทือนเกินค่าที่ตั้งไว้ได้แก่</p> | <p>- หากโครงการได้รับการร้องเรียน จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากตรวจสอบแล้วพบว่า ผลกระทบและความเสียหายที่เกิดขึ้น มีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการฯ โดยตรง โครงการยินดีที่จะรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามจริง</p> <p>- โครงการได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด ให้ดำเนินการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนทุกวันตลอดช่วงงานฐานรากอาคาร และ 3 วันต่อเนื่อง ช่วงงานก่อสร้าง จำนวน 2 สถานี ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารชุดชีวาทัยเรสซิเดนซ์ บางโพ และบริเวณบ้านเลขที่ 114/1 ในซอยริบตี ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ทั้งนี้เจ้าของบ้านเลขที่ 114/1 ในซอยริบตี ไม่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการจึงได้เปลี่ยนจุดตรวจวัดเป็นวัดบางโพโอมาวาส</p> | <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>- ดังผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบทที่ 4</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 21 และ 24</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.4 ความสิ้นสะท้อน (ต่อ) | <p>- กิจกรรมการเจาะเสาเข็มกำหนดให้มีค่าไม่เกิน 2.40 มม./วินาที</p> <p>- กิจกรรมงานขนส่งวัสดุก่อสร้าง (Loaded Truck) กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 3.50 มม./วินาที</p> <p>- กิจกรรมงานปรับพื้นที่ (Small Bulldozer) กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 1.50 มม./วินาที</p> <p>และกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหยุดกิจกรรมที่ทำให้เกิดความสิ้นสะท้อนขณะนั้นโดยทันที และต้องปรับปรุงแก้ไขอุปกรณ์หรือกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสิ้นสะท้อนก่อนจะดำเนินการก่อสร้างต่อไป</p> <p>8) กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้เป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างบริษัทผู้รับเหมาให้ต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>9) เจ้าของโครงการจะเป็นผู้ควบคุมหรือจัดจ้างผู้มาควบคุมผู้รับเหมาให้มีการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> | <p>ซึ่งพบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ทั้งนี้หากพบว่าระดับความสิ้นสะท้อนเกินค่ามาตรฐานที่ตั้งไว้ โครงการจะหยุดกิจกรรมที่ทำให้เกิดความสิ้นสะท้อนขณะนั้นโดยทันที และทำการปรับปรุงแก้ไขอุปกรณ์หรือกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสิ้นสะท้อนก่อนจะดำเนินการก่อสร้างต่อไป ตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด พร้อมระบุไว้ในเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการกำหนดให้บริษัท คอนซัลต์ติ้ง แอน แมนเนจเม้นท์ 49 จำกัด ซึ่งเป็นผู้ควบคุมการก่อสร้างของโครงการคอยควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> | - | - |
| | | | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.4 ความสิ้นสะท้อน (ต่อ) | 10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน และ ข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียงอยู่เสมอ หากพบว่ามี การร้องเรียน จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและหา แนวทางแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 4 |
| | 11) ติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง ความ สิ้นสะท้อน และคุณภาพน้ำทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการที่ สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน เดือนละ 1 ครั้งโดยต้องมี เจ้าหน้าที่ดูแลให้นำผลการตรวจวัดมาเปลี่ยนทันทีที่ได้รับ ข้อมูลจากบริษัทห้องปฏิบัติการฯ มาตรการเชิงรุก ต่อแหล่งรับผลกระทบที่ได้รับค่าความเร็ว อนุภาคสูงสุดเกิน 2.5 มม./วินาที ดังนี้ | - โครงการจัดให้มีป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสิ้นสะท้อนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน ซึ่งจะทำให้การเปลี่ยนผล การตรวจวัดทุกเดือน | - | - ดังภาพที่ 12 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.4 ความสิ้นสะท้อน (ต่อ) | 1) จัดให้มีวิศวกร โครงการดูแลบ้านพักอาศัยที่ อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมของโครงการที่มีความสิ้นสะท้อนเกินกว่า 2.5 มม./วินาที อย่างใกล้ชิดเป็นประจำทุกวัน โดยเฉพาะในช่วงทำเสาเข็มและฐานรากโครงการ และหลังจากช่วงทำเสาเข็มและฐานรากโครงการ ให้เข้าพบเพื่อตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างอาคารโครงการเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง หากพบปัญหาที่เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที | - โครงการจัดให้มีวิศวกร โครงการคอยดูแลบ้านพักอาศัยที่ อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมของโครงการที่มีความสิ้นสะท้อนเกินกว่า 2.5 มม./วินาที อย่างใกล้ชิดเป็นประจำทุกวัน พร้อมทั้งเข้าพบเพื่อตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างอาคารโครงการเป็นประจำ หากพบว่ามีปัญหาเกิดขึ้น จะรีบหาแนวทางแก้ไขโดยทันที | - | - ดังภาคผนวกที่ 6 |
| | 2) ก่อนดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียง โดยจะเข้าไปชี้แจงผลกระทบ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้าง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการก่อสร้าง โดยเฉพาะในช่วงทำเสาเข็มและฐานรากโครงการ โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนดการ และระยะเวลาก่อสร้างโครงการ พร้อมแจ้งเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา และเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้สามารถติดต่อได้โดยตรง หากได้รับความเดือดร้อนจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 4 และ 37 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|---|
| 1.5 การพังทลายของดิน | 1) จัดให้มีระบบป้องกันดินพังในส่วนที่ขุดดินลึก โดยใช้ Sheet Pile ซึ่งระบบป้องกันดินพังของโครงการได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน | - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร ซึ่งผ่านช่วงงานมาแล้ว ขณะช่วงงานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาพที่ 1 |
| | 2) จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ตามที่มาตรการกำหนด | - | - ดังภาคผนวกที่ 6 |
| | 3) กำหนดให้ตรวจวัดค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด และความถี่ภายในโครงการ เพื่อตรวจสอบความสั่นสะเทือน | - โครงการได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด ให้ดำเนินการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารชุดชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ ทุกวันตลอดช่วงงานฐานรากอาคาร และ 3 วันต่อเนื่องในช่วงงานโครงสร้างอาคาร ซึ่งพบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด | - | - ดังผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม บทที่ 4 - ดังภาคผนวกที่ 24 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ) | 4) ก่อนการก่อสร้าง จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน พร้อมทั้งชี้แจงผลกระทบและ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นก่อนที่จะ ดำเนินการทำเสาเข็ม | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อ ประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนดการ และระยะเวลาก่อสร้าง โครงการ พร้อมแจ้งเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา และเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้สามารถ ติดต่อกันได้โดยตรง หากได้รับความเดือดร้อนจากกิจกรรม การก่อสร้างของโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นได้ อย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 4 และ 37 |
| | 5) ก่อนเริ่มการก่อสร้างทำเสาเข็ม และฐานรากโครงการ กำหนดให้จัดจ้างบริษัทที่ประกอบธุรกิจการตรวจสอบสภาพ บ้านพัก/อาคารข้างเคียง ซึ่งเป็นบุคคลที่สาม (Third Party) ที่ ได้รับการยอมรับ เข้าสำรวจและตรวจสอบสภาพของอาคาร ข้างเคียง (ในกรณีที่เจ้าบ้าน/เจ้าของอาคารยินยอมให้สำรวจ) และถ่ายภาพสภาพอาคารเพื่อเป็นหลักฐานสภาพของอาคาร ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เมื่อสำรวจแล้วเสร็จ ให้บริษัทที่ทำการ สำรวจดังกล่าวรายงานผลการสำรวจให้เจ้าของโครงการและ ผู้รับเหมาทราบ พร้อมทั้งจัดทำสำเนาเอกสารการสำรวจเป็น 2 ชุด สำหรับโครงการ 1 ชุด และเจ้าบ้าน/เจ้าของอาคาร 1 ชุด | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจ และถ่ายรูปสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนก่อสร้างของบ้านพักอาศัย/ อาคารข้างเคียง โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อเก็บข้อมูลสภาพ ของอาคารก่อนจะดำเนินการก่อสร้างอาคารไว้เป็น หลักฐานเพื่อรับผิดชอบ/ชดเชย ค่าเสียหาย/ค่าซ่อมแซมให้ คืบสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าว | - | - ดังภาคผนวกที่ 14 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ) | 6) จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง หากพบว่าความเสียหายดังกล่าวนี้เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการจะรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้น ซึ่งจะมีการทำประกันความเสียหายครอบคลุมในส่วนนี้ โดยจะต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที | - โครงการได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกตามจำนวนทุนทรัพย์ที่กำหนด พร้อมทั้งจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายในกรณีที่ตรวจพบว่ามาจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ | - | - ดังภาพผนวกที่ 5 |
| | 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน และข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียงอยู่เสมอ หากพบว่ามีกรร้องเรียน จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 4 |
| | 8) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด | - โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยดูแล ควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด | - | - ดังภาพผนวกที่ 6 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|---|
| 1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ) | 9) กำหนดขั้นตอนการจัดเก็บสารเบนโทไนท์ (Bentonite) ไม่ให้รั่วไหลออกสู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง ดังนี้ (1) เติมน้ำเบนโทไนท์ เข้าไปในหลุมเจาะเสาเข็มเพื่อป้องกันหลุมเจาะพัง (2) เทคอนกรีตผ่านท่อ Tremie Pipe เข้าไปในหลุมเจาะ (3) สูบน้ำเบนโทไนท์กลับไปยังถังเก็บเบนโทไนท์ เพื่อทำการปรับปรุง และนำกลับมาใช้ใหม่ | - โครงการยังไม่มีมีการใช้สารเบนโทไนท์ (Bentonite) ในการก่อสร้าง ทั้งนี้หากมีการใช้สารดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - |
| 1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน | 1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ให้เพียงพอ กับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่ก่อสร้างต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 15 ลบ.ม/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนพระราชานุสรณ์ สาย 1 ต่อไป 2) จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ | - โครงการจัดให้มีห้องส้วมคนงานที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาลไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการอย่างเพียงพอ พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดเป็นประจำ และได้ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่สามารถรองรับน้ำเสีย และบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ ซึ่งน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนพระราชานุสรณ์ สาย 1 ต่อไป - โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน พร้อมกำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดอยู่เสมอ | - - | - ดังภาพที่ 13-14 และ 51 - ดังภาพที่ 13 และ 51 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|-------------------------------------|---|
| 1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ) | <p>3) ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตบางซื่อมาสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>4) หลังจากการก่อสร้างเสร็จต้องดำเนินการสูบล้างสิ่งปฏิกูลภายในถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออกโดยให้สำนักงานเขตบางซื่อหรือบริษัทเอกชนนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และขุดนำถังบำบัดดังกล่าวออกจากพื้นที่โครงการในทันที</p> <p>5) ติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องน้ำ-ห้องส้วมและลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 60 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.</p> | <p>- โครงการจัดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตบางซื่อเข้ามาสูบล้างสิ่งปฏิกูลออกไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร ทั้งนี้ หากดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องส้วมคนงานที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาลไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการอย่างเพียงพอ พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดเป็นประจำ และได้ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่สามารถรองรับน้ำเสีย และบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ ซึ่งน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาคผนวกที่ 9</p> <p>- ดังภาพที่ 1</p> <p>- ดังภาพที่ 12</p> <p>- ดังภาพที่ 13-14 และ 51</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|---|
| 1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ) | 2) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดีอยู่เสมอ 3) จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม ให้สะอาดอยู่เสมอ | จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนประชาราษฎร์ สาย 1 ต่อไป - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ และบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดีอยู่ เสมอ หากพบว่าการชำรุดเสียหายจะดำเนินการ ซ่อมแซมทันที - โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดห้องส้วมเป็น ประจำวัน พร้อมกำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความ สะอาดอยู่เสมอ | - - | - ดังภาพที่ 14 - ดังภาพที่ 13 และ 51 |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา | | | | |
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก | - | - | - | - |
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ | - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | <p>1) ควบคุมอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน อัตราส่วนร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมต่อพื้นที่ดินและอัตราส่วนร้อยละของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 8.37:1 (ใช้ FAR BONUS ไม่เกิน 8.40:1) - อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) เท่ากับ ร้อยละ 6.75 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5) <p>2) ควบคุมไม่ให้มีการก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารให้ผิดไปจากที่ได้ขออนุญาตก่อสร้าง</p> | <p>- โครงการควบคุมผู้รับเหมาดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการตามอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน อัตราส่วนร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมต่อพื้นที่ดินและอัตราส่วนร้อยละของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการกำกับให้ผู้รับเหมาคอยควบคุมการก่อสร้างอาคารโครงการให้เป็นไปตามแบบอาคารที่ได้ขออนุญาตก่อสร้างไว้เท่านั้น</p> | - | - |
| 3.2 การจราจร | 1) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจทำให้เกิดขวางการจราจรบริเวณพื้นที่ภายนอกโครงการ | - โครงการได้จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน โดยไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ ตามที่มาตรการกำหนด | - | - ดังภาพที่ 6 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 3.2 การจราจร (ต่อ) | 2) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้อุดล้นเข้าไปในผิวการจราจรของถนนประจักษ์ศิลปาคม 1 รวมทั้งไม่ให้มีการถอยกลับรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ | - โครงการได้มีการจัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้างและพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ และไม่ให้มีการจอดล้นเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ โดยเด็ดขาด | - | - ดังภาพที่ 31 |
| | 3) กำหนดให้มีที่จอดรถรับ-ส่งพนักงาน รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และรถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จภายในพื้นที่โครงการ โดยห้ามไม่ให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง รวมถึงรถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จจอดรับ-ส่ง หรือจอดพักคอยริมถนนสาธารณะด้านนอกโครงการ โดยเด็ดขาด พร้อมทั้งกำหนดแผนงานให้รถทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการไม่ให้เกินจำนวนที่จอดรถที่จัดเตรียมไว้ พร้อมทั้งระบุในเอกสารสัญญาว่าจ้างงานของผู้รับเหมาก่อสร้าง หากพบว่ามีรถฝ่าฝืนจอดนอกพื้นที่โครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะกำหนดบทลงโทษปรับผู้รับเหมาก่อสร้างครั้งละ 1,000 บาท | - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง และรถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จ ไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ และไม่ให้มีการจอดล้นเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ โดยเด็ดขาด พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมให้อุดรถไว้ในพื้นที่ที่ได้จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น และได้ระบุในเอกสารสัญญาว่าจ้างงานของผู้รับเหมาก่อสร้าง หากพบว่ามีรถฝ่าฝืนจอดนอกพื้นที่โครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะกำหนดบทลงโทษปรับผู้รับเหมาก่อสร้างครั้งละ 1,000 บาท ตามที่มาตรการกำหนด | - | - ดังภาพที่ 19 และ 31 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-------------------------------------|
| 3.2 การจราจร (ต่อ) | 4) โครงการกำหนดช่วงเวลาการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด ทั้งนี้ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางวัน โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่ โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ โดยให้ขนถ่ายใน ตอนเช้า เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ ข้างเคียง โดยรายละเอียดดังกล่าวต้องกำหนดไว้ในสัญญาจ้าง เหมาให้ชัดเจน | - โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างตามที่ กฎหมายกำหนด ทั้งนี้หากมีการขนส่งช่วงเวลากลางคืน โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่ โครงการเท่านั้น และไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถเด็ดขาด โดย จะให้ขนถ่ายในตอนเช้าแทน เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้าน เสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง พร้อมทั้งได้ระบุไว้ใน สัญญาจ้างเหมาอย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 31 |
| | 5) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถในโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ ติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิว การจราจรบนถนนภายนอกโครงการ | - โครงการกำชับให้คนงานคอยฉีดล้างทำความสะอาดล้อ และช่วงล่างของรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ทุกครั้ง เพื่อป้องกันการเปื้อนบนถนนสาธารณะ | - | - ดังภาพที่ 10 |
| | 6) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า- ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุกระเด็นตก รบกวนบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อ ความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของร่วนหล่นจาก รถบรรทุกของโครงการนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย | - โครงการกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกคันใช้ผ้าใบ ปิดคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกให้มิดชิดทุกคัน เพื่อป้องกันการรบกวนของดินและวัสดุก่อสร้างลงบน ถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบทุกครั้งก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ และจัด ให้มีคนงานคอยเก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ โครงการ และบริเวณโดยรอบเป็นประจำทุกวัน | - | - ดังภาพที่ 8-9, 57 และภาพที่ 62 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 3.2 การจราจร (ต่อ) | 7) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และจำกัดความเร็วของรถ และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ | - โครงการกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกอย่างเคร่งครัด และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ทั้งนี้ได้ติดป้ายควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกไว้บริเวณด้านหน้ารถบรรทุก สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 55 |
| | 8) กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 20 กม./ชม. | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยกำชับพนักงานขับรถบรรทุก และจัดให้มีป้ายจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 20 กม./ชม. ตามที่มาตรการกำหนด | - | - ดังภาพที่ 19 และ 55 |
| | 9) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างของโครงการ กรณีพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบพื้นผิวถนนที่เป็นเส้นทางขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าเกิดการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมทันที | - | - |
| | 10) จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย เพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า - ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น | - โครงการได้ติดป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ได้แก่ ป้ายเขตก่อสร้าง ป้ายระวังรถเข้า-ออก และสัญญาณไฟกระพริบไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 20, 22 และ 59 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 3.2 การจราจร (ต่อ) | 11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแล และอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ | - | - ดังภาพที่ 19 |
| | 12) ติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน | - โครงการได้กำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงไว้บริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน ตามที่มาตรการกำหนด | - | - ดังภาพที่ 21 |
| | 13) ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมอ | - โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้เกิดเสียงดัง | - | - |
| | 14) รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก | - โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดป้ายชื่อบริษัทและเบอร์ติดต่อไว้บริเวณด้านข้างรถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคัน เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถโครงการก่อสร้างติดต่อได้สะดวก | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|--|
| 3.2 การจราจร (ต่อ) | <p>15) กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุก เข้า - ออก โดยวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้าออกพื้นที่โครงการพร้อมกันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการล้นพื้นที่ถนนสาธารณะภายนอก โครงการ</p> <p>16) ในกรณีที่การเดินรถเข้า - ออกโครงการจะก่อให้เกิด ปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะรีบ ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจรของสถานี ตำรวจที่ดูแลรับผิดชอบในพื้นที่โครงการ ให้เข้ามาดูแล กวดขันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้าง ให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่งในช่วงก่อสร้าง โครงการ</p> | <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย ควบคุมดูแลการเข้า-ออกของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง อยู่เสมอ ไม่ให้เข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมกันหลายคัน พร้อมทั้งจัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกชั่วคราว เพื่อขนย้าย วัสดุก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ เพื่อ ไม่ให้เกิดการจอดล้นเข้าไปในผิวการจราจรของถนน สาธารณะภายนอกโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย ควบคุมดูแล และอำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อป้องกัน รถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัย ของผู้ขับขี่รถยนต์พาหนะบนถนนสาธารณะบริเวณหน้า โครงการ ทั้งนี้หากก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอก พื้นที่โครงการ ทางโครงการจะรีบประสานงานกับ เจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจรของสถานีตำรวจที่ดูแล รับผิดชอบในพื้นที่โครงการ ให้เข้ามาดูแลโดยทันที</p> | <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 19 และ 31</p> <p>- ดังภาพที่ 19 และ ภาพที่ 54</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|---|
| 3.2 การจราจร (ต่อ) | 17) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน และ ข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียงอยู่เสมอ หากพบว่า มีการร้องเรียน จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและหา แนวทางแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็น ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 4 |
| 3.3 การใช้น้ำ | 1) รมรงศ์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2) จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ ปริมาตรรวมไม่น้อย กว่า 15 ลบ.ม. ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ อย่างเพียงพอ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 15 ลบ.ม. ในพื้นที่ บ้านพักคนงาน เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน | - โครงการกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และปิด ก๊อกน้ำทุกครั้ง เมื่อไม่มีการใช้ ผ่านกิจกรรม Safety talk พร้อมทั้งติดป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน - โครงการได้จัดเตรียมถังสำรองน้ำใช้ไว้ภายในพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอต่อความต้องการ ใช้ของคนงาน | - - | - ดังภาพที่ 16,49 และ 76 - ดังภาพที่ 17, 64 |
| 3.4 การบำบัดน้ำเสีย | - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|-------------------------------------|--|
| 3.5 การระบายน้ำ | <p>1) จัดทำรางระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน เพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนประชากรราษฎร์สาย 1 ด้านหน้าพื้นที่โครงการ ซึ่งในกรณีปกติจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของกรุงเทพมหานคร โครงการศูนย์ศึกษาและอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมบางซื่อ กรุงเทพมหานคร กรณีที่ฝนตกหนักจะระบายออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ทางด้านทิศใต้ซึ่งจะไหลลงสู่แม่น้ำเจ้าพระยาต่อไป</p> <p>2) ทำความสะอาดบ่อตกตะกอนดินทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมดินตะกอน</p> <p>3) จัดให้มีบ่อตกตะกอนสุดท้าย ที่มีขนาด 0.5 x 0.4 ม. (ลึก 1 ม.) ให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนประชากรราษฎร์ 1</p> <p>4) จัดระบบการจัดวางวัสดุจากการก่อสร้างให้ห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของเศษวัสดุก่อสร้างลงสู่ท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบรางระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> | <p>- โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน เพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนประชากรราษฎร์สาย 1 ด้านหน้าพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาคอยตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อตกตะกอนภายในพื้นที่อยู่เสมอ หากพบการอุดตันจะดำเนินการขุดลอกตะกอนดินและเศษขยะทันที</p> <p>- โครงการจัดให้มีบ่อตกตะกอนสุดท้าย เพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนประชากรราษฎร์ 1</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน พร้อมทั้งจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด และอยู่ห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการตามที่มาตรการกำหนด พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการรั่วซึมของท่อระบายน้ำอยู่เสมอ</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 18</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 18</p> <p>- ดังภาพที่ 6-7 และ 18</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 3.6 การจัดการมูลฝอย | <u>มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</u> | | | |
| | 1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน | - โครงการกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างใช้ผ้าใบปิดคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกให้มิดชิดทุกคัน เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบทุกครั้งก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ | - | - ดังภาพที่ 57 |
| | 2) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ | - โครงการกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกอย่างเคร่งครัด และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ทั้งนี้ได้ติดป้ายควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกไว้บริเวณด้านหน้ารถบรรทุก สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 55 |
| | 3) กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ | - โครงการจัดให้มีพื้นที่กองเก็บเศษวัสดุก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานคอยคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ต่อไป | - | - ดังภาพที่ 6, 26 และ 52 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | 4) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น ไม้แบบ สายไฟฟ้า และเหล็กเส้น ทางผู้รับเหมาจะนำไปจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อ หรือนำกลับมาใช้ในงานก่อสร้าง | - โครงการจัดให้มีคนงานคอยคัดแยกมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น ไม้แบบ สายไฟฟ้า และเหล็กเส้น เพื่อให้ทางผู้รับเหมานำไปจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อ หรือนำกลับมาใช้ในงานก่อสร้างต่อไป | - | - ดังภาพที่ 26 และ 52 |
| | 5) จัดให้มีพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง และต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิด โดยกำหนดให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง | - โครงการจัดให้มีพื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง พร้อมทั้งกำชับคนงานให้มีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิดเมื่อถึงเวลาเลิกงาน | - | - ดังภาพที่ 6 |
| | 6) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้นๆ | - โครงการกำชับห้ามคนงานทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้นๆ เด็ดขาด ผ่านกิจกรรม Safety Talk | - | - ดังภาพที่ 49 และ 52 |
| | 7) กำหนดให้ผู้รับเหมาดำเนินการจัดการมูลฝอยดังนี้ - มูลฝอยที่ส่งโรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ได้แก่ คอนกรีตและอิฐปริมาณ 150 ตัน จะกำหนดให้ผู้รับเหมาส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูป แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ พร้อมทั้งจดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัด และเก็บหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอย | - โครงการได้ประสานงานให้บริษัทเอกชนที่รับกำจัดเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้าง เข้ามาเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ออกจากบริเวณพื้นที่โครงการ และนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีเป็นประจำ พร้อมทั้งจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท และเจ้าหน้าที่คอยคัดแยกเศษวัสดุเหลือใช้ที่สามารถนำกลับมาใช้ซ้ำได้ เพื่อนำกลับมาใช้ประโยชน์ต่อไป | - | - ดังภาพที่ 24-26 และ 52 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| 3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ไม่รับกำจัด ได้แก่ เศษกระเบื้อง เซรามิก เศษกระจก และขี้พืชมบอร์ค ปริมาณ 9 ตัน โครงการจะจัดจ้างให้บริษัทที่รับกำจัดมูลฝอย มาดำเนินการ เช่น บริษัท อินทรี อีโคไซเคิล จำกัด บริษัท รวยทองธนวัฒน์ เซอร์วิส จำกัด และ ห้างหุ้นส่วนจำกัด สมองเจริญทรัพย์ เป็นต้น เพื่อนำไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ซ้ำได้ ได้แก่ เหล็กเส้น ไม้แบบ ผู้รับเหมาจะนำไปใช้ในงานอื่นที่เหมาะสม หรือจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อ - มูลฝอยอันตราย ได้แก่ กระป๋องสเปรย์ ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคลือบเงาต่าง ๆ ถ่านไฟฉาย หลอดไฟแบดเตอร์ เป็นต้น โครงการจะประสานงานกับสำนักงานเขตบางซื่อให้เข้ามารับมูลฝอยอันตรายไปกำจัดต่อไป | | | |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|--|
| 3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | <p>8) กำหนดช่วงเวลาการขนส่งมูลฝอยจากการก่อสร้าง โดยจะพิจารณาให้สอดคล้องกับกฎหมายการห้ามรถบรรทุกขนาดใหญ่สัญจรภายในเขตกรุงเทพมหานครในช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับการขนส่งมูลฝอยไปยังโรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยกำหนดให้การขนส่งวัสดุขนส่งในช่วงเวลา 10.00 – 15.00 น. เพื่อให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p><u>มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากกิจกรรมขนงานก่อสร้าง</u></p> <p>1) จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 240 ล. จำนวน 4 ถัง ประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอยเปียก ถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ และถังรองรับมูลฝอยอันตราย วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และพื้นที่บ้านพักคนงาน ซึ่งผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังมูลฝอยอย่างเพียงพอให้รองรับมูลฝอยได้ ไม่น้อยกว่า 900 ล./วัน</p> <p>2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> | <p>- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการขนส่งมูลฝอยจากการก่อสร้างให้อยู่ในช่วงเวลา 10.00 – 15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน ตามที่กฎหมายกำหนด เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>- โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยแบบแยกประเภท ตั้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ และได้กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น ผ่านกิจกรรม Safety Talk</p> <p>- โครงการได้กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น ผ่านกิจกรรม Safety Talk</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 24 และ 65</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 24 และ 49</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | 3) ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตบางซื่อ หรือ บริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทั่วไปทุกวัน โดยผู้รับเหมา รับผิดชอบค่าใช้จ่าย | - โครงการได้ประสานงานให้หน่วยงานเข้ามาเก็บขนมูล ฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลเป็นประจำ โดยผู้รับเหมา จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด | - | - ดังภาพที่ 39 |
| | 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งและ สภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันกลิ่น รบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอย ชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ทันที | - โครงการจัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณจุดรวบรวมมูลฝอยให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อป้องกัน กลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งและสภาพภาชนะ รองรับมูลฝอยเป็นประจำ หากพบว่าเกิดการชำรุดเสียหาย จะเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนทันที | - | - ดังภาพที่ 24-26 |
| | 5) ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อ ป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย/แหล่ง อาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้อง ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน | - โครงการจัดให้มีพนักงานคอยตรวจสอบสภาพภาชนะ รองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันแมลงและ สัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย/แหล่งอาหาร ทั้งนี้หาก พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยเกิดการชำรุดเสียหายจะเปลี่ยน ภาชนะใหม่มาใช้แทน ตามที่มาตรการกำหนด | - | - ดังภาพที่ 24 และ 26 |
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า | 1) กำชับให้พนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด | - โครงการกำชับให้พนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประ หยัด ผ่านกิจกรรม Safety Talk พร้อมทั้งติดป้ายรณรงค์ช่วยกัน ประหยัดไฟฟ้าไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - | - ดังภาพที่ 15 และ ภาพที่ 49 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|--|
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ) | 2) ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบชำรุดเสียหาย | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทั้งนี้หากพบว่าการชำรุดเสียหาย จะรีบดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที | - | - ดังภาพที่ 50 |
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย | 1) โครงการต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้าง และการระงับเหตุฉุกเฉิน รวมถึงแผนอพยพกรณีเกิดเหตุ โดยรายละเอียดแผนด้านความปลอดภัยต้องครอบคลุมรายละเอียดตั้งแต่การจัดผังหน้าที่ความรับผิดชอบกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน การสื่อสารเพื่อป้องกันและระงับเหตุกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง การศึกษาผังของโครงการก่อสร้าง รวมถึงการซ้อมแผนเพื่อรับมือเหตุฉุกเฉิน และการบรรเทาทุกข์ การปฏิรูปฟื้นฟู หลังการเกิดเหตุ โดยสามารถแบ่งออกเป็น 3 ช่วงหลักได้ดังนี้ - ก่อนเกิดเหตุอัคคีภัย ประกอบด้วย แผนความรับผิดชอบกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินและการอบรม แผนการรณรงค์ป้องกันเหตุอัคคีภัย การควบคุมพื้นที่ และควบคุมวัสดุอันตรายในพื้นที่ก่อสร้าง และ แผนการควบคุม ดูแล และตรวจตราพื้นที่ | - โครงการกำชับให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้าง และการระงับเหตุฉุกเฉิน รวมถึงแผนอพยพกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้างอาคาร ประกอบด้วย 3 ระยะ ได้แก่ แผนดำเนินการในระยะก่อนเกิดเหตุ แผนดำเนินการขณะเกิดเพลิงไหม้ แผนการดำเนินการภายหลังเกิดเหตุเพลิงไหม้ และจัดให้มีคู่มือความปลอดภัยไว้ประจำพื้นที่โครงการ ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งป้ายสติความปลอดภัยไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ แสดงความปลอดภัยในการก่อสร้าง | - | - ดังภาพที่ 73, 75 และดังภาพผนวกที่ 19 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|------------------------------------|
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | <p>- <u>ขณะเหตุอัคคีภัย</u> ประกอบด้วย แผนการดับเพลิง แผนการอพยพหนีไฟ การค้นหาและช่วยเหลือบุคคล</p> <p>- <u>หลังการเกิดอัคคีภัย</u> ประกอบด้วย แผนการบรรเทาทุกข์ และแผนการปฏิรูปฟื้นฟู</p> <p>2) จัดเตรียมให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถือขนาดไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กก. โดยจัดชนิดของถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งหรือถังดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ให้เหมาะสมประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยไว้ภายในสำนักงาน ก่อสร้าง และพื้นที่เก็บวัสดุ จำนวน 1 ถัง/จุด และเพิ่มขึ้นตามชั้นที่มีการก่อสร้างโครงสร้างแล้วเสร็จจำนวน 1 ถัง/ชั้น โดยการจัดตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 ม. และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก และมีการตรวจสอบรับรองให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>3) จัดให้มีการเดินสายไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปอย่างถูกต้องและเหมาะสมโดยผู้มีความชำนาญ เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้รับมาตรฐานและมีการใช้งานที่ถูกต้องประเภทและจัดให้มีการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ</p> | <p>- โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ รวมถึงในบริเวณที่ปฏิบัติงาน และบริเวณที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในจุดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน สะดวกต่อการหยิบใช้งาน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ พร้อมทั้งติดป้ายแนะนำการใช้งานถังดับเพลิงไว้อย่างชัดเจน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบถังดับเพลิงให้มีสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีทีมช่าง และวิศวกรผู้ชำนาญการคอยควบคุมการเดินสายไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปอย่างถูกต้องและเหมาะสม พร้อมทั้งได้เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้รับมาตรฐานและมีการใช้งานที่ถูกต้องประเภท และจัดให้มีการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ</p> | - | - ดังภาพที่ 29-30 และ 53 |
| | | | - | - ดังภาพที่ 27, 51 และภาคผนวกที่ 4 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|--|
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | 4) จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ โดยไม่เก็บไว้ในอาคารซึ่งอยู่ระหว่างการก่อสร้างและเก็บไว้ในที่มิดชิด เว้นแต่จะเก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น อีกทั้งจัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดให้สนิท เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย รวมถึงการจัดทำสายดินในขณะเปลี่ยนถ่ายเทภาชนะบรรจุเชื้อเพลิงหรือสารติดไฟนอกจากนี้ให้จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น | - โครงการจัดให้มีพื้นที่จัดเก็บวัสดุไวไฟไว้อย่างเป็นสัดส่วน และอยู่ในพื้นที่ปลอดภัย พร้อมทั้งติดป้ายเตือนระวังวัสดุไวไฟและป้ายห้ามสูบบุหรี่ไว้ให้เห็นอย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 32 และ 48 |
| | 5) อบรมพนักงานเพื่อความรู้ความเข้าใจในการปฏิบัติงานที่ถูกต้องและปลอดภัย อีกทั้งจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมการทำงานของคนงานอย่างเข้มงวด โดยกำหนดมาตรการดังนี้ | - โครงการได้จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ความเข้าใจในการปฏิบัติงานที่ถูกต้องและปลอดภัยให้แก่คนงานทุกคนเป็นประจำ ผ่านกิจกรรม Safety Talk และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความ | - | - ดังภาพที่ 35,42,49 และภาคผนวกที่ 18-19 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบบุหรี่ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน - ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด - ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย โดยให้มีการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบสภาพสายไฟและปลั๊กให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต และกำหนดบริเวณพื้นที่ห้ามก่อเกิดประกายไฟให้ชัดเจน - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด <p>6) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์การป้องกันและระงับอัคคีภัยแต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> | <p>เตือนร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด พร้อมทั้งกำชับให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับของหน่วยงานอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ถูกต้องทันที ตามที่มาตรการกำหนด</p> | - | - ดังภาพที่ 30 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|-------------------------------------|--|
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | <p>7) หลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ และจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง</p> <p>8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลในพื้นที่ก่อสร้างเป็นการป้องกันและบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>9) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>10) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้กับคนงานในโครงการ มีป้ายบอกจุดรวมพล ป้ายแสดงเส้นทาง การอพยพ และข้อปฏิบัติกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ติดตั้งให้ชัดเจนในบริเวณก่อสร้างให้คนงานสามารถเห็นได้ง่ายสำหรับเส้นทางหนีไฟให้แสดงไว้ทุกชั้นของอาคารที่อยู่ในระหว่างการก่อสร้าง และต้องดูแลไม่ให้มีกองวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ ทั้งนี้ทาง</p> | <p>- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดพื้นที่โครงการ และจัดเก็บเครื่องมือ/อุปกรณ์การก่อสร้างไว้ในห้องสต็อกอย่างเป็นระเบียบเรียบร้อยเป็นประจำทุกวันหลังเลิกงาน</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง และเป็นการป้องกันและบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจเกิดขึ้น พร้อมทั้งติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดับเพลิงภายในโครงการให้มีสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทั้งนี้หากพบว่าการชำรุดเสียหายจะเปลี่ยนถังใหม่ทันที</p> <p>- ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 โครงการไม่ได้จัดให้มีการอบรมและซ้อมอพยพคนกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้กับคนงาน เนื่องจากสถานที่ที่นางานยังไม่สะดวกต่อการซ้อมอพยพหนีไฟ หากดำเนินการเสร็จสิ้นจะนำเสนอในรายงานรอบถัดไป ทั้งนี้โครงการได้กำหนดจุดรวมพลไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ไม่วางสิ่งของกีดขวางบริเวณบันไดหนีไฟ และจัดให้มีคู่มือความปลอดภัย</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 8-9 และ 36</p> <p>- ดังภาพที่ 19 และ 34</p> <p>- ดังภาพที่ 29 และ 53</p> <p>- ดังภาพที่ 23,28,49 และภาคผนวกที่ 19</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|-------------------------------------|---|
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | <p>หนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.10 ม. และบันไดหนีไฟ ถ้าเป็นบันไดชั่วคราวจะต้องมีความมั่นคง แข็งแรง และ ปลอดภัยแก่ผู้ใช้</p> <p>11) จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์ของสถานดับเพลิง โรงพยาบาล และสถานีตำรวจภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็น อย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้ง หน่วยงานดังกล่าวได้ทันที</p> <p>1) การเดินสายไฟทุกขั้นตอนต้องทำอย่างถูกต้องตามหลัก วิชาการและใช้อุปกรณ์ที่ได้มาตรฐาน</p> <p>2) จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณบ้านพักคนงาน ก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย</p> <p>3) มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยให้กับคนงาน</p> | <p>พร้อมทั้งแจ้งให้คนงานก่อสร้างทุกคนรับทราบ ผ่าน กิจกรรม Safety Talk</p> <p>- โครงการได้ติดป้ายหมายเลขโทรศัพท์ของสถานดับเพลิง โรงพยาบาล และสถานีตำรวจไว้ภายในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>- โครงการจัดให้มีทีมช่าง และวิศวกรผู้ชำนาญการคอย ควบคุมการเดินสายไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง ให้เป็นไปอย่างถูกต้องและเหมาะสม พร้อมทั้งได้เลือกใช้ อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้รับมาตรฐานและมีการใช้งานที่ถูก ประเภท และจัดให้มีการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพัก คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ และอยู่ในจุดที่มองเห็นได้ ง่าย และหยิบใช้งานได้โดยสะดวกเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>- โครงการได้จัดอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีการใช้อุปกรณ์ ดับเพลิงให้แก่คนงานก่อสร้าง ผ่านกิจกรรม Safety Talk</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 58</p> <p>- ดังภาพที่ 27, 50 และภาคผนวกที่ 6</p> <p>- ดังภาพที่ 68</p> <p>- ดังภาพที่ 49</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|---|
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม | <p>1) ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2) กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>3) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดแสดงในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบระยะก่อสร้างด้านสภาพภูมิประเทศ ข้อ 4)</p> | <p>- โครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักค้างคืนในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด</p> <p>- โครงการได้จัดทำบ้านพักคนงานก่อสร้างตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดโครงการ โดยระบุชื่อ ประเภท ขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน พร้อมระบุชื่อเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างและเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตบางซื่อ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ เรียบร้อยแล้ว</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 63</p> <p>- ดังภาพที่ 2, 4 และ 43</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|--------------------------|-------------------------------|
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ) | 4) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน เช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยห้ามเล่นการพนัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและทะเลาะวิวาทห้ามขายยาเสพติดและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลอื่น ห้ามทะเลาะวิวาทเพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลาย และเคลื่อนย้ายคัดแปลงทรัพย์สินของผู้รับเหมา ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยในบริเวณบ้านพักคนงาน ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรคทุกชนิด | - โครงการได้ออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงานไว้อย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดตามที่มาตรการกำหนด และได้ติดป้ายกฎระเบียบไว้บริเวณบ้านพักคนงานสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลอื่น ทั้งนี้ได้จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาพที่ 70, 88 |
| | 5) กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ | - โครงการได้กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบไว้อย่างชัดเจน และจะดำเนินการโดยเด็ดขาด หากมีการฝ่าฝืน | - | - ภาคผนวกที่ 18 |
| | 6) จัดให้มีหัวหน้างาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง | - โครงการจัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด พร้อมทั้งกำชับให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาพที่ 35 และ 70 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษััท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|---------------------------|------------------------------------|
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ) | 7) กำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด | - โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาพที่ 35 และ 70 |
| - การควบคุมดูแลคนงาน | 8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากมีการร้องเรียนขณะที่มีการดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน และข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียงอยู่เสมอ หากพบว่ามีกรร้องเรียน จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 4 และ 37 |
| | <u>มาตรการบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> | | | |
| | 1) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ | - โครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักค้างคืนในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด ทั้งนี้โครงการได้จัดทำบ้านพักคนงานก่อสร้างไว้บริเวณภายนอกพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอต่อจำนวนคนงาน | - | - ดังภาพที่ 63-72 และ ภาพที่ 76-77 |
| | 2) กำหนดจุดรับ-ส่งคนงานให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และเมื่อส่งคนงานแล้วให้นำรถออกจากพื้นที่ในทันที | - โครงการได้กำหนดจุดรับ-ส่งคนงานให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการอย่างเป็นสัดส่วน และเมื่อส่งคนงานเรียบร้อยแล้วจะต้องนำรถออกจากพื้นที่ในทันที | - | - ดังภาพที่ 31 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|-------------------------------------|
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ) - การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ) | 3) คนงานทุกคนต้องแต่งกายด้วยเสื้อผ้าที่รัดกุม และเป็นชุด ของบริษัทผู้รับเหมา เพื่อแสดงตนว่าเป็นคนงานของโครงการ | - โครงการกำชับให้คนงานก่อสร้างทุกคนแต่งกายด้วย เสื้อผ้าที่รัดกุม และเป็นชุดของบริษัทผู้รับเหมา เพื่อแสดง ตนว่าเป็นคนงานของโครงการ | - | - ดังภาพที่ 33 |
| | 4) จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบ โครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการ ตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ | - โครงการได้ติดตั้งวงจรปิด (CCTV) ทั่วโดยรอบบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจร ปิด เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อย และความ ปลอดภัยภายในโครงการ | - | - ดังภาพที่ 34 |
| | 5) โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานใน พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านการรบกวน การพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง | - โครงการได้ออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในพื้นที่ ก่อสร้างไว้อย่างชัดเจน และได้ติดป้ายกฎระเบียบไว้บริเวณ ด้านหน้าพื้นที่โครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ทั้งนี้ได้จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมคนงานให้ ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาพที่ 35 และ ภาคผนวกที่ 18 |
| | 6) จัดชุดรักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบคนงานทุกคน ก่อนเข้าและออกพื้นที่ก่อสร้าง | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย ควบคุมดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและ ยานพาหนะต่างๆตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและ เป็นระเบียบเรียบร้อย | - | - ดังภาพที่ 19 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ) - การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ) | 7) จัดให้ทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเพียง 1 จุด เพื่อควบคุม และตรวจสอบการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ | - โครงการจัดให้มีทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 1 จุด ตามที่ มาตรการกำหนด พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยคอยควบคุมดูแลการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โครงการตลอด 24 ชม. | - | - ดังภาพที่ 11 และ 19 |
| | 8) จัดให้มีประตูปิดทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอดเวลาโดย จะเปิดเมื่อมีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น | - โครงการจัดให้มีประตูทางเข้า-ออกปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น | - | - ดังภาพที่ 11 |
| | 9) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหา ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่าง คนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชน ใกล้เคียง | - โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลความ ประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเข้มงวด พร้อมทั้งกำชับ ให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาพที่ 35 และ 70 |
| | 10) บุคคลที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อม รักษาความปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวต่อเจ้าหน้าที่ พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่ สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุม ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบ เรียบร้อย โดยผู้ที่เข้ามาติดต่อจะต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษา ความปลอดภัย แสดงสิ่งที่ติดตัว และต้องติดบัตร Visitor ตลอดเวลา และห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็น อาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด | - | - ดังภาพที่ 19 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ) - การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ) | 11) ต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัดดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาทและเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน | - โครงการได้กำหนดกฎระเบียบของหน่วยงานไว้อย่างชัดเจน และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแล ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด และกำชับห้ามคนงานดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาท และเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยใกล้เคียงโดยเด็ดขาด เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน | - | - ดังภาพที่ 35 และ 70 |
| | 12) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทึกโดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง <u>มาตรการบริเวณบ้านพักคนงาน</u> | - โครงการกำชับห้ามคนงานใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทึก โดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้างผ่านกิจกรรม Safety Talk | - | - ดังภาพที่ 49 |
| | 1) การจัดการสิ่งแวดล้อมบริเวณบ้านพักคนงานได้ดำเนินการตามมาตรฐานบ้านพักคนงานและข้อกำหนดที่จะเป็นมาตรการในการป้องกันผลกระทบต่อชุมชนตาม “มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างและสถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน” (มาตรฐาน ว.ศ.ท.) | - โครงการได้จัดทำบ้านพักคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ โดยมีรายละเอียดตามที่มาตรการกำหนด | - | - ดังภาพที่ 63 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ) - การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ) | 2) จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอและมีฝาปิดเพื่อป้องกันหนู แมลงสาบ และแมลงวัน | - โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยตั้งไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ และจัดให้มีคนงานคอยตรวจสอบการรั่วซึมของถังรองรับมูลฝอยอยู่เสมอ | - | - ดังภาพที่ 65 |
| | 3) จัดให้มีห้องส้วม ที่อาบน้ำ ระบบระบายน้ำ การบำบัดน้ำเสียของคนงานให้ถูกสุขลักษณะ | - โครงการจัดให้มีห้องส้วม ที่อาบน้ำ รางระบายน้ำ และถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไว้ภายในบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอและถูกสุขลักษณะ | - | - ดังภาพที่ 66-67, 69 และ 77 |
| | 4) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง โดยติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะต่อไป และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ | - โครงการจัดให้มีห้องส้วมภายในบริเวณบ้านพักคนงาน และได้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะต่อไป พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาอยู่เสมอ | - | - ดังภาพที่ 66-67 |
| | 5) ติดต่อสำนักงานเขตที่เกี่ยวข้อง ให้เข้ามาเก็บขนขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง | - โครงการได้ประสานงานให้บริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยของบ้านพักคนงานไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลเป็นประจำ โดยผู้รับเหมาจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด | - | - |
| | 6) จัดให้มีการฉีดสารเคมีกำจัดพ่นแมลง และพาหะนำโรคภายในอาคารทุกๆ 1 เดือน | - โครงการจัดให้มีการฉีดพ่นสารเคมีกำจัดแมลง และพาหะนำโรคภายในบ้านพักคนงานเป็นประจำ | - | - |
| | 7) การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงานและห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาในพื้นที่บ้านพักคนงาน จะได้รับการตรวจสอบและอนุญาตจากหัวหน้าคนงานก่อน | - โครงการกำกับให้ผู้รับเหมาคอยตรวจสอบความปลอดภัยของคนงานบริเวณบ้านพักคนงาน และไม่อนุญาตให้นำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาตเด็ดขาด | - | - |
| | | | | |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ) - การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ) | 8) บริษัทผู้รับเหมาหากมีการใช้แรงงานต่างด้าวในการก่อสร้างโครงการ จะต้องมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวให้ถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด | - โครงการกำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาจ้างแรงงานต่างด้าวที่มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงานในโครงการเท่านั้น | - | - ดังภาคผนวกที่ 12 |
| | 9) จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน และหากได้รับเรื่องร้องเรียน จะต้องรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที | - โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์ชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณด้านหน้าบ้านพักคนงานเรียบร้อยแล้ว สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 70 |
| | 10) กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. | - โครงการได้กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. ตามที่มาตรการกำหนด | - | - |
| | 11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุมและตรวจสอบการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง | โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาคอยตรวจสอบความปลอดภัยการเข้า-ออกของคนงานบริเวณบ้านพักคนงาน | - | - |
| | 12) ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณบ้านพักคนงาน | - โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมความประพฤติของคนงานก่อสร้าง ไม่ให้มีการเล่นการพนัน ดื่มสุราภายในบริเวณบ้านพักคนงาน โดยเด็ดขาด พร้อมกำชับให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบของบ้านพักคนงานอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาพที่ 70 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|--|
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ) - การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ) | 13) ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง โดยไม่ มีความจำเป็นหรือเหตุอันควร 14) ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน และ ควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนด บทลงโทษที่ชัดเจน 15) ดูแลและควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหา ลักขโมย การทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาทระหว่าง คนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนและ ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่าง เคร่งครัด | - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาคอยควบคุมไม่ให้ส่งเสียงดังผู้ อยู่อาศัยข้างเคียง - โครงการได้ออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพัก คนงานไว้อย่างชัดเจน และได้ติดป้ายกฎระเบียบไว้บริเวณ บ้านพักคนงาน สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ทั้งนี้ได้จัด ให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตาม กฎระเบียบอย่างเคร่งครัด - โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลความ ประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเข้มงวด พร้อมทั้งกำชับ ให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด | - - - | - - ดังภาพที่ 70 - ดังภาพที่ 35 และ 70 |
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมี ส่วนร่วมของประชาชน - ชุมชนสัมพันธ์ | จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ) โดยประสานงานกับภาคส่วน ต่างๆ ดังนี้ | | | |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|----------------------------|--|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ) | <p>1) ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด : โครงการจะปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงอย่างสม่ำเสมอตลอดเวลา</p> <ul style="list-style-type: none"> - การบำรุงรักษาต้นไม้: จัดให้มีการบำรุงรักษาต้นไม้บริเวณหน้าโครงการอย่างสม่ำเสมอ และกำจัดต้นไม้ที่ตายแล้วหรือปลูกต้นไม้ทดแทนในกรณีที่เป็น - การทำความสะอาดและดูแลทางเท้าบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ เพื่อความปลอดภัยสำหรับคนเดินถนน <p>2) ด้านพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรม : โครงการจะเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนงานพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรมบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร หรือตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม</p> <p>3) ด้านการศึกษา : โครงการเข้าร่วมและสนับสนุนด้านการศึกษาให้แก่สถานศึกษาที่ขาดแคลนบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กม. หรือตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม</p> | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีคนงานคอยบำรุงรักษาต้นไม้บริเวณหน้าโครงการอย่างสม่ำเสมอ และกำจัดต้นไม้ที่ตายแล้ว ตามที่มาตรการกำหนด - โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดและดูแลทางเท้าบริเวณถนนด้านหน้าโครงการอยู่เสมอ เพื่อความปลอดภัยสำหรับคนเดินถนน - โครงการยินดีให้ความร่วมมือในการเข้าร่วม และให้การสนับสนุนงานพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรมบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร ตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม - โครงการยินดีให้ความร่วมมือในการเข้าร่วม และให้การสนับสนุนด้านการศึกษาให้แก่สถานศึกษาที่ขาดแคลนบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กม. ตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 60</p> <p>- ดังภาพที่ 60 และภาพที่ 62</p> <p>-</p> <p>-</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|--------------------------|-------------------------------|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ) | 4) ด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน : โครงการจะเข้าร่วมและให้การสนับสนุนแก่สถานพยาบาล หรือโรงพยาบาลของรัฐ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามสถานการณ์และตามความเหมาะสม | - โครงการยินดีเข้าร่วมและให้การสนับสนุนแก่สถานพยาบาล หรือโรงพยาบาลของรัฐ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามสถานการณ์และตามความเหมาะสม | - | - |
| - การมีส่วนร่วมของประชาชน | - สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นจากโครงการ - ในกรณีที่กิจกรรมก่อสร้างของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยที่ติดพื้นที่โครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะพิจารณาอบเครื่องฟอกอากาศ โดยรายละเอียดให้เป็นข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบ กับบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นราชกรณีไป | - โครงการได้ดำเนินการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนสถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในแง่สภาพการณ์เปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นจากโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด ระยะ 100 เมตร พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ประจำปี 2568 เมื่อวันที่ 19 พฤษภาคม 2568 - หากบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด ฉุกเฉิน (เจ้าของโครงการ) ได้รับแจ้งว่ากิจกรรมก่อสร้างของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยที่ติดพื้นที่โครงการ ทางบริษัทฯ จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - - | - ดังภาคผนวกที่ 23 - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|--------------------------|-------------------------------|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | <p>กำหนดมาตรการชดเชยเยียวยาจากการก่อสร้างโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณี "บุคคล" เจ็บป่วย (กรณีรักษาพยาบาลผู้ป่วยนอก (OPD) อันเป็นสาเหตุมาจากการก่อสร้างจะต้องเข้ารักษาพยาบาลไม่ว่าจะเป็นโรงพยาบาลของรัฐหรือเอกชนทางบริษัทฯ ตกลงจ่ายค่ารักษาพยาบาลตามที่จ่ายจริง แต่ไม่เกินครั้งละ 2,000 บาท (สองพันบาทถ้วน) พร้อมใบรับรองแพทย์ เพื่อให้บริษัทฯ พิจารณาจ่ายเป็นกรณีไป - กรณี "บุคคล" เจ็บป่วย (กรณีรักษาพยาบาลผู้ป่วยใน (IPD)) อันเป็นสาเหตุมาจากการก่อสร้างจะต้องเข้ารักษาพยาบาลไม่ว่าจะเป็นโรงพยาบาลของรัฐหรือเอกชน ทางบริษัทฯ ตกลงจ่ายค่ารักษาพยาบาลตามที่จ่ายจริง พร้อมใบรับรองแพทย์ เพื่อให้บริษัทฯ พิจารณาจ่ายเป็นกรณีไป <p>ทั้งนี้ การชดเชยเยียวยาดังกล่าวข้างต้น ต้องไม่ต่ำกว่าจำนวนเงินเอาประกันภัยตามที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดอาการที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 ซึ่งกำหนดไว้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีเสียชีวิตหรือทุพพลภาพจำนวนไม่ต่ำกว่าหนึ่งแสนบาทต่อคน และค่ารักษาพยาบาลไม่ต่ำกว่าหนึ่งแสนบาทต่อคน รวมกันแล้วไม่ต่ำกว่าห้าแสนบาทต่อครั้ง - ความเสียหายต่อทรัพย์สินจำนวนไม่ต่ำกว่าห้าแสนบาทต่อครั้ง | <p>- หากโครงการได้รับแจ้งว่ากิจกรรมก่อสร้างของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่ออาชีพของผู้พักอาศัยที่ติดพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้โครงการได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกตามจำนวนทุนทรัพย์ที่กำหนด</p> | - | - ดังภาคผนวกที่ 5 |

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|--------------------------|---|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | - กวาดและล้างถนนในซอยริบตี เดือนละ 1 ครั้งหรือตามความเหมาะสม/ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีการเข้าไปทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้าน/อาคาร ที่อยู่ติดโครงการ เดือนละ 1 ครั้งหรือตามความเหมาะสม/ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (กรณีที่บ้านพักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการจะให้โครงการเข้าไปทำความสะอาด) - จัดหาผ้าคลุมรถให้แก่บ้านติดพื้นที่โครงการ/ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - กำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง วันจันทร์-ศุกร์ ทำงานเวลา 8.00-18.00 น. และวันเสาร์ ทำงานเวลา 9.00-17.00 น. โดยหยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด ได้แก่ งานเทคอนกรีตเพื่อทำฐานราก ประมาณ 2 วัน/สัปดาห์ (ประมาณ 8 วัน/เดือน) จะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20:00 น. ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง โดยยื่นขออนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งผู้อยู่อาศัยในพื้นที่ติดโครงการให้รับทราบล่วงหน้า | - โครงการจัดให้มีคนงานคอยกวาดและล้างถนนในซอยริบตี เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ตามที่มาตรการกำหนด - โครงการจัดให้มีคนงานเข้าไปทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้าน/อาคาร ที่อยู่ติดโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ตามที่มาตรการกำหนด - โครงการจัดให้มีผ้าคลุมรถ ไว้สำหรับแจกให้กับบ้านติดพื้นที่โครงการ หากของเดิมชำรุดหรือเสียหายสามารถติดต่อขอเบิกได้ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - โครงการได้กำหนดช่วงเวลาในการดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง คือ วันจันทร์-ศุกร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. วันเสาร์ทำงานเวลา 9.00 - 17.00 น. และจะหยุดทำงานในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทั้งนี้ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 โครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดได้ไม่เกินเวลา 20:00 น. ซึ่งทางโครงการได้แจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้รับทราบล่วงหน้าก่อนดำเนินการ ทั้งนี้โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - - - - | - ดังภาพที่ 79 - ดังภาพที่ 38 และ 62 - ดังภาพที่ 25 - ดังภาคผนวกที่ 13 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | <p>อย่างน้อย 7 วัน โดยการเข้าพบและทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการ และปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้เจ้าของโครงการจะต้องเข้ากำชับผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก่อนเริ่มการก่อสร้าง ทำเสาเข็ม และฐานรากโครงการ กำหนดให้จัดจ้างบริษัทที่ประกอบธุรกิจการตรวจสอบสภาพบ้านพัก/อาคารข้างเคียง ซึ่งเป็นบุคคลที่สาม (Third Party) ที่ได้รับการยอมรับ เข้าสำรวจและตรวจสอบสภาพของอาคารข้างเคียง (ในกรณีที่เจ้าบ้าน/เจ้าของอาคารยินยอมให้สำรวจ) และถ่ายภาพสภาพอาคารเพื่อเป็นหลักฐานสภาพของอาคารก่อนเริ่มการก่อสร้าง เมื่อสำรวจแล้วเสร็จ ให้บริษัทที่ทำการสำรวจดังกล่าวรายงานผลการสำรวจให้เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาทราบ พร้อมทั้งจัดทำสำเนาเอกสารการสำรวจเป็น 2 ชุด สำหรับโครงการ 1 ชุด และเจ้าบ้าน/เจ้าของอาคาร 1 ชุด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ แจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็มโดยระบุวันให้ทราบอย่างชัดเจน | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจ และถ่ายรูปสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนก่อสร้างของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อเก็บข้อมูลสภาพของอาคารก่อนจะดำเนินการก่อสร้างอาคารไว้เป็นหลักฐานเพื่อรับผิดชอบ/ชดเชย ค่าเสียหาย/ค่าซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าว - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่พบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ เพื่อแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็มโดยระบุวันให้ทราบอย่างชัดเจน | - | - ดังภาพผนวกที่ 14 |
| | | | - | - |

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|---|---|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงทุก 15 วัน ตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาก่อสร้างต้องแก้ไขโดยทันที - จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด - ติดตั้งเครื่องมือวัดระดับความสั่นสะเทือนโดยห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนที่ขึ้นทะเบียนกรมโรงงานอุตสาหกรรมในพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารชุดชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ จำนวน 1 จุด และบ้านเลขที่ 114/1 ในซอยริบติ ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่ โครงการจำนวน 1 จุด โดยตรวจวัดทุกวันตลอดช่วงงานเสาเข็มและงานฐานรากอาคาร จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้เครื่องตรวจวัดมีการแจ้งเตือน (Alarm) ในกรณีที่มีค่าความสั่นสะเทือนเกินค่าที่ตั้งไว้ได้แก่ | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่อาจได้รับจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ หากพบว่าการร้องเรียนเกิดขึ้นทางโครงการจะทำการจดบันทึก และหาแนวทางแก้ไขปัญหาให้โดยทันที พร้อมทั้งได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยดูแล ควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด - โครงการได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไอแกล็บ จำกัด ให้ดำเนินการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนทุกวัน ตลอดช่วงงานฐานรากอาคาร และ 3 วันต่อเนื่อง ช่วงงานก่อสร้าง จำนวน 2 สถานี ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารชุดชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ และบริเวณบ้านเลขที่ 114/1 ในซอยริบติ ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ทั้งนี้เจ้าของบ้านเลขที่ 114/1 ในซอยริบติ ไม่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการจึงได้เปลี่ยนจุดตรวจวัดเป็นวัดบางโพโอมาวาส | <ul style="list-style-type: none"> - - - | <ul style="list-style-type: none"> - ดังภาพที่ 4 และ 37 - ดังภาคผนวกที่ 6 - ดังผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบทที่ 4 - ดังภาคผนวกที่ 21 และ 24 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - กิจกรรมการเจาะเสาเข็มกำหนดให้มีค่าไม่เกิน 2.40 มม./วินาที - กิจกรรมงานขนส่งวัสดุก่อสร้าง (Loaded Truck) กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 3.50 มม./วินาที - กิจกรรมงานปรับพื้นที่ (Small Bulldozer) กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 1.50 มม./วินาที <p>และกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหยุดกิจกรรมที่ทำให้เกิดความสั่นสะเทือนขณะนั้นโดยทันที และต้องปรับปรุงแก้ไขอุปกรณ์หรือกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนก่อนจะดำเนินการก่อสร้างต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนไว้ด้านหน้าพื้นที่โครงการ และจัดส่งหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการ หรือช่องทางอื่นตามที่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการสะดวก - กำหนดให้จัดทำรายงานผลการตรวจวัดเป็นหนังสือให้บ้านพักอาศัยติดโครงการด้านทิศตะวันออก (ฝั่งซอยริบตี) ทุก 1 เดือน | <p>ซึ่งพบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ทั้งนี้หากพบว่าระดับความสั่นสะเทือนเกินค่ามาตรฐานที่ตั้งไว้ โครงการจะหยุดกิจกรรมที่ทำให้เกิดความสั่นสะเทือนขณะนั้นโดยทันที และทำการปรับปรุงแก้ไขอุปกรณ์หรือกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนก่อนจะดำเนินการก่อสร้างต่อไป ตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน พร้อมทั้งได้จัดทำรายงานผลการตรวจวัดเป็นหนังสือให้บ้านพักอาศัยติดโครงการด้านทิศตะวันออก (ฝั่งซอยริบตี) ทุก 1 เดือน ตามที่มาตรการกำหนด</p> | - | - ดังภาพที่ 12 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|--|---|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะลอกท่อระบายน้ำสาธารณะในซอยธิปไตย ทุก 3 เดือนหรือตามความเหมาะสม ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - กำหนดให้มีวิศวกรเครื่องกลตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของบ่อบำบัดทุก 3 เดือน - กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) ประจำพื้นที่ก่อสร้างตลอดการก่อสร้าง - ให้ความระมัดระวังเป็นพิเศษในช่วงที่การทำงานของแชนบูม (Boom) เข้าใกล้แนวเขตที่ดิน และกำหนดให้แชนบูม (Boom) จำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น โดยมีการควบคุมไม่ให้แชนบูม (Boom) ขึ้นออกนอกพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด - กำหนดให้ติดไฟส่องสว่างที่บ่อบำบัด - จัดให้คนงานที่เป็นผู้บังคับบ่อบำบัด ผู้ให้สัญญาณแก่ผู้บังคับบ่อบำบัด ผู้ยึดเกาะวัสดุ หรือผู้ควบคุมการใช้บ่อบำบัด ต้องผ่านการอบรมหลักสูตรการปฏิบัติหน้าที่ดังกล่าว | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการอยู่ระหว่างการลอกท่อระบายน้ำสาธารณะในซอยธิปไตย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - โครงการจัดให้มีวิศวกรเครื่องกลคอยตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของบ่อบำบัดทุก 3 เดือน ตามที่มาตรการกำหนด - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) ประจำพื้นที่ก่อสร้างตลอดการก่อสร้าง ตามที่มาตรการกำหนด - โครงการกำชับให้ผู้บังคับเครนควบคุมการกวาดแขนบูม (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น ไม่ให้ยื่นออกนอกพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด พร้อมทั้งจัดให้มีผู้รับเหมาคอยควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด - โครงการจัดให้มีการติดไฟส่องสว่างไว้ที่บ่อบำบัด ตามที่มาตรการกำหนด - โครงการกำหนดให้ผู้ที่ทำหน้าที่บังคับบ่อบำบัด ผู้ให้สัญญาณแก่ผู้บังคับบ่อบำบัด ผู้ยึดเกาะวัสดุ หรือผู้ควบคุมการใช้บ่อบำบัดของโครงการต้องผ่านการอบรมหลักสูตรการปฏิบัติหน้าที่ดังกล่าวเท่านั้น | <ul style="list-style-type: none"> - - - - - - | <ul style="list-style-type: none"> - - ดังภาพผนวกที่ 6 - ดังภาพผนวกที่ 9 - ดังภาพที่ 44 - ดังภาพที่ 45 - ดังภาพผนวกที่ 7 และภาพที่ 40 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|-------------------------------------|---|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของบ่อบำบัดก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างทุกวัน พร้อมบันทึกเวลาที่ตรวจสอบและผลการตรวจสอบโดยมีวิศวกรเป็นผู้รับรองไว้เป็นหลักฐานเพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ในระหว่างเวลาทำงาน - ห้ามมิให้มีการใช้บ่อบำบัดเพื่อการขของ ขยาย หรือลากในแนวนอน และน้ำหนักรบรรทุกต้องไม่เกินน้ำหนักที่กำหนดไว้ - จัดทำเครื่องหมายแสดงเขตอันตรายหรือเครื่องกั้นเขตอันตรายในรัศมีส่วนรอบของบ่อบำบัดที่หมุนกวาดระหว่างทำงาน - ห้ามมิให้ตัดแปลงหรือแก้ไขส่วนใดส่วนหนึ่งของบ่อบำบัด - กำหนดให้มีการซ่อมบำรุงบ่อบำบัดทุกเดือน จัดเก็บบันทึกไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อตรวจสอบได้ และจัดส่งรายงานตรวจสอบบ่อบำบัดให้หน่วยงานอนุญาตทุกเดือน | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีวิศวกรเครื่องกลคอยตรวจสอบสภาพการใช้งานของบ่อบำบัดก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างทุกวัน พร้อมบันทึกเวลาที่ตรวจสอบและผลการตรวจสอบไว้เป็นหลักฐานเพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ในระหว่างเวลาทำงาน - โครงการกำชับห้ามผู้รับเหมาใช้บ่อบำบัดของ ขยาย หรือลากในแนวนอนเด็ดขาด - โครงการได้จัดทำเครื่องหมายแสดงเขตอันตรายในรัศมีส่วนรอบของบ่อบำบัดที่หมุนกวาดระหว่างทำงาน ตามที่มาตรการกำหนด - โครงการกำชับห้ามผู้รับเหมาตัดแปลงหรือแก้ไขส่วนใดส่วนหนึ่งของบ่อบำบัดเด็ดขาด - โครงการจัดให้มีวิศวกรเครื่องกลคอยตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของบ่อบำบัดทุกเดือน พร้อมทั้งบันทึกเวลาที่ตรวจสอบและผลการตรวจสอบไว้เป็นหลักฐานเพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ในระหว่างเวลาทำงาน และได้จัดส่งรายงานตรวจสอบบ่อบำบัดให้หน่วยงานอนุญาตทุกเดือน | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาคผนวกที่ 6</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 6</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|---|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีรั้วทึบชั่วคราว ความสูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - ก่อนดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียง โดยจะเข้าไปชี้แจงผลกระทบ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้าง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการก่อสร้าง โดยเฉพาะในช่วงทำเสาเข็มและฐานรากโครงการ โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน - ในกรณีที่กิจกรรมก่อสร้างของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพักอาศัยของผู้พักอาศัยที่ติดพื้นที่โครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการจะพิจารณาชดเชยค่าใช้จ่ายในการจัดหาที่พักอาศัย ในกรณีเลียงดังรบกวนไม่สามารถพักอาศัยและใช้ชีวิตตามปกติได้ มูลค่าตามจริงไม่เกิน 15,000 บาท/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยรายละเอียดให้เป็นข้อตกลง | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนดการ และระยะเวลาก่อสร้างโครงการ พร้อมแจ้งเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา และเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้สามารถติดต่อได้โดยตรง หากได้รับความเดือดร้อนจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - หากบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) ได้รับแจ้งว่ากิจกรรมก่อสร้างของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพักอาศัยของผู้พักอาศัยที่ติดพื้นที่โครงการ ทางบริษัทฯ จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 3</p> <p>- ดังภาพที่ 4 และ 37</p> <p>-</p> |

ของบริษััท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|--------------------------|---|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | ระหว่างผู้ได้รับผลกระทบ กับบริษัท เสนา เอเชอเซพี 12จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นรายกรณีไป | | | |
| - การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | กำหนดมาตรการฯ ด้านการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โรคโควิด-19) ดังนี้ - มีกระบวนการให้ความรู้และพฤติกรรมกำป้องกันแก่คนงาน ได้แก่ กินร้อน ซ้อนกลาง ล้างมือด้วยสบู่ สวมหน้ากากอนามัย จดจับตา จมูก ปาก ขณะที่ไม่ได้ล้างมือรับประทานอาหารที่ปรุงสุก สะอาด - จัดให้มีแอลกอฮอล์เจล สำหรับฆ่าเชื้อไว้ให้แก่งคนงานก่อสร้าง - กำหนดให้คนงานและเจ้าหน้าที่ในพื้นที่ก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลาในการปฏิบัติงานรวมทั้งวันระหว่งการสนทนาหรือพบปะในระยะ 1-2 ม. | - โครงการจัดให้มีการอบรมให้ความรู้และวิธีการป้องกันโรคแก่คนงาน เช่น รมรงค์คนงานให้มีพฤติกรรมที่ถูกสุขลักษณะโดยให้ปฏิบัติตนจนเป็นนิสัย ได้แก่ กินร้อน ซ้อนกลาง ล้างมือด้วยสบู่ สวมหน้ากากอนามัย จดจับตา จมูก ปาก ขณะที่ไม่ได้ล้างมือ รับประทานอาหารที่ปรุงสุก สะอาด เป็นต้น ผ่านกิจกรรม Safety Talk - โครงการจัดให้มีจุดล้างมือไว้บริเวณพื้นที่โครงการ - โครงการกำชับให้คนงานและเจ้าหน้าที่ในพื้นที่ก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลาในการปฏิบัติงาน ผ่านกิจกรรม Safety Talk | - - - | - ดังภาพที่ 42 และภาพที่ 49 - ดังภาพที่ 41 - ดังภาพที่ 49 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|--------------------------|---|
| <p>4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <p>- การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> | <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบการคัดกรองคนงานก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงาน เช่น การตรวจวัดอุณหภูมิร่างกายหากพบว่าไข้สูงเกิน 37.5 องศาเซลเซียส ให้คนงานหยุดงานและเฝ้าระวังเพื่อดูอาการต่อไป - ถ้าพบผู้มีไข้ ไอ หรืออาการแสดงของผู้ติดเชื้อทางเดินหายใจให้หยุดงานและแยกผู้ป่วยพาไปพบแพทย์ - จัดหาถังขยะรองรับน้ำกากาอนามัยที่ใช้แล้วตามมาตรฐานของกรมควบคุมมลพิษ - จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับข้อควรปฏิบัติในการป้องกันการแพร่กระจายของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โควิด 19 - ทำความสะอาดห้องสุขาในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ | <p>- ปัจจุบันสถานการณ์โรคโควิด 19 ในประเทศไทยมีอยู่ในระดับที่ไม่รุนแรง ประกอบกับประชาชนส่วนใหญ่ได้รับวัคซีนป้องกันโรคโควิด 19 แล้ว ส่งผลให้ประชาชนมีภูมิคุ้มกันโรคเพิ่มขึ้นตามไปด้วย เพื่อให้สอดคล้องกับสถานการณ์ผ่อนคลาย กระทรวงสาธารณสุขได้ออกประกาศ 2 ฉบับ ประกอบด้วย 1) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง ยกเลิกประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง ชื่อ และอาการสำคัญของโรคติดต่ออันตราย (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2563 พ.ศ. 2565 และ 2) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง ชื่อ และอาการสำคัญของโรคติดต่อที่ต้องเฝ้าระวัง (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2565 โดยประกาศทั้ง 2 ฉบับจะมีผลยกเลิกโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โควิด-19 จากโรคติดต่ออันตราย แล้วกำหนดให้เป็นโรคติดต่อที่ต้องเฝ้าระวัง ตั้งแต่วันที่ 1 ต.ค. 65 เป็นต้นไป ทางโครงการจึงยึดถือปฏิบัติตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข แต่ยังคงมีการเฝ้าระวังของโรคโควิด 19 อย่างใกล้ชิด และหากมีคนงานได้เป็นโรคโควิด 19 ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดต่อไป</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน พร้อมทั้งกำชับให้ช่วยกันรักษาความสะอาดอยู่เสมอ</p> | <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพผนวกที่ 17</p> <p>- ดังภาพที่ 51</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|--|---|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | - กำหนดให้มีการนิเทศชี้แจงให้กับคนงานก่อสร้างของโครงการ | - โครงการจัดให้มีการนิเทศชี้แจงให้กับคนงานก่อสร้างของโครงการทุกคน | - | - ดังภาคผนวกที่ 10 |
| - การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | <p><u>อาคารนภา เพลส (Napha Place)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีผ้าใบป้องกันฝุ่น (Mesh Sheet) ปิดกั้นตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง โดยติดตั้งรอบอาคารตลอดแนวความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและป้องกันเศษวัสดุตกหล่นออกนอกบริเวณอาคารที่กำลังก่อสร้าง - กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบ - กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้เป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างบริษัทผู้รับเหมา ให้ต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด - เจ้าของโครงการจะเป็นผู้ควบคุมหรือจัดจ้างผู้มาควบคุมผู้รับเหมาให้มีการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมโดยรอบตลอดความสูงของอาคาร - โครงการได้กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบไว้อย่างชัดเจน และจะดำเนินการโดยเด็ดขาด หากมีการฝ่าฝืน - โครงการกำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งได้ระบุไว้ในเงื่อนไขของสัญญาว่าจ้าง - โครงการกำหนดให้บริษัท คอนซัลต์ติ้ง แอน แมนเนจเม้นท์ 49 จำกัด ซึ่งเป็นผู้ควบคุมการก่อสร้างของโครงการคอยควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด | <ul style="list-style-type: none"> - - - - | <ul style="list-style-type: none"> - ดังภาพที่ 61 - - - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|--------------------------|-------------------------------|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - กรณี อาคารนภาเพลส พนักงานด้านทศใต้ (ด้านประชิดโครงการ) เกิดความเสียหายหรือได้รับผลกระทบเนื่องจากฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้างและพิสูจน์ว่าได้รับผลกระทบจริง โครงการจะพิจารณาชดเชยตามที่ได้รับผลกระทบจริง | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน และข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียงอยู่เสมอ หากพบว่ามีกรรือเรียน จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยเข้ามาดำเนินการทำความสะอาดกระจกอาคารนภาเพลส พนักงานด้านทศใต้ (ด้านประชิดโครงการ) | - | - ดังภาพที่ 4 |
| | <p><u>มาตรการชดเชยต่อสิ่งปลูกสร้าง/ทรัพย์สิน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณี โครงการนภาเพลส ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองช่วงก่อสร้างโครงการ และพิสูจน์ว่าได้รับผลกระทบจริง โครงการจะพิจารณาจัดให้มีแม่บ้านที่จัดหาโดยโครงการ โดยรายละเอียดให้เป็นไปตามข้อตกลงร่วมกันระหว่างบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) และเจ้าของอาคารนภาเพลส เพื่อเข้าทำความสะอาดตามพื้นที่ได้รับผลกระทบจริง | <ul style="list-style-type: none"> - ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยเข้ามาดำเนินการทำความสะอาดและล้างเครื่องปรับอากาศ ของอาคารนภาเพลส พนักงานด้านทศใต้ (ด้านประชิดโครงการ) | - | - ดังภาพที่ 80 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|--------------------------|-------------------------------|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการ จัดซื้อผ้าคลุมรถราไม่เกิน 1,500 บาท/คัน จำนวน 28 คัน โดยหากเกิดนิกขาดเสียหาย จะจัดหาผ้าใหม่มาทดแทน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 27 เดือน - ในกรณีที่รถของผู้พักอาศัยในอาคารนภพลส เกิดความเสียหายที่พิสูจน์ได้ว่าเป็นผลกระทบจากน้ำปูน สี หรือสารเคมีใดๆ จากการก่อสร้างพิจารณาชดเชยค่าความเสียหายตามจริง | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีผ้าคลุมรถสำรองไว้สำหรับแจกให้กับบ้านจัดพื้นที่โครงการ หากของเดิมชำรุดหรือเสียหายสามารถติดต่อขอเบิกได้ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - หากได้รับแจ้งว่ารถของผู้พักอาศัยในอาคารนภพลส เกิดความเสียหาย และพิสูจน์ได้ว่าเป็นผลกระทบจากน้ำปูน สี หรือสารเคมีใดๆ จากการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - หากโครงการได้รับแจ้งว่ากิจกรรมก่อสร้างของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยที่ติดพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกตามจำนวนทุนทรัพย์ที่กำหนด | - | - ดังภาพที่ 25 |
| | <p><u>มาตรการชดเชยต่อสุขภาพ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณี "บุคคล" เจ็บป่วย (กรณีรักษาพยาบาลผู้ป่วยนอก (OPD) อันเป็นสาเหตุมาจากการก่อสร้างจะต้องเข้ารักษาพยาบาลไม่ว่าจะเป็นโรงพยาบาลของรัฐหรือเอกชนทางบริษัทฯ ตกลงจ่ายค่ารักษาพยาบาลตามที่จ่ายจริงแต่ไม่เกิน ครั้งละ 2,000 บาท (สองพันบาทถ้วน) พร้อมใบรับรองแพทย์ เพื่อให้บริษัทฯ พิจารณาจ่ายเป็นกรณีไป | | - | - ดังภาคผนวกที่ 5 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|--------------------------|-------------------------------|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | - กรณี "บุคคล" เจ็บป่วย (กรณีรักษาพยาบาลผู้ป่วยใน (IPD)) อันเป็นสาเหตุมาจากการก่อสร้างต้องเข้ารักษาพยาบาลไม่ว่าจะเป็นโรงพยาบาลของรัฐหรือเอกชนทางบริษัทฯ ตกลงจ่ายค่ารักษาพยาบาลตามที่จ่ายจริงพร้อมใบรับรองแพทย์เพื่อให้บริษัทฯ พิจารณาจ่ายเป็นกรณีไป | - หากโครงการได้รับแจ้งว่ากิจกรรมก่อสร้างของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพักอาศัยของผู้พักอาศัยที่ติดพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้โครงการได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันกับความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกตามจำนวนทุนทรัพย์ที่กำหนด | - | - ดังภาพผนวกที่ 5 |
| | - กรณี "บุคคล" ได้รับอุบัติเหตุ อันเป็นสาเหตุมาจากการก่อสร้างต้องเข้ารักษาพยาบาลไม่ว่าจะเป็นโรงพยาบาลของรัฐหรือเอกชน ทางบริษัทฯ ตกลงจ่ายค่ารักษาพยาบาลตามที่จ่ายจริง พร้อมใบรับรองแพทย์เพื่อให้บริษัทฯ พิจารณาจ่ายเป็นกรณีไป | - หากโครงการได้รับแจ้งว่ากิจกรรมก่อสร้างของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพักอาศัยของผู้พักอาศัยที่ติดพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้โครงการได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันกับความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกตามจำนวนทุนทรัพย์ที่กำหนด | - | - ดังภาพผนวกที่ 5 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ) | ทั้งนี้ การขดเซยเขียวยาดังกล่าวข้างต้น ต้องไม่ต่ำกว่า จำนวนเงินเอาประกันภัยตามที่กำหนดในกฎกระทรวง กำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 ซึ่งกำหนดไว้ดังนี้ - กรณีเสียชีวิตหรือทุพพลภาพจำนวนไม่ต่ำกว่าหนึ่งแสน บาทต่อคน และค่ารักษาพยาบาลไม่ต่ำกว่าหนึ่งแสนบาท ต่อคน รวมกันแล้วไม่ต่ำกว่าห้าแสนบาทต่อครั้ง - ความเสียหายต่อทรัพย์สินจำนวนไม่ต่ำกว่าห้าแสนบาท ต่อครั้ง | - หากโครงการได้รับแจ้งว่ากิจกรรมก่อสร้างของโครงการ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพักอาศัยของผู้พักอาศัยที่ติด พื้นที่โครงการ ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนดอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้โครงการได้จัดทำกรรมธรรม์ ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกตามจำนวนทุนทรัพย์ที่ กำหนด | - | - ดังภาคผนวกที่ 5 |
| | จัดให้มีหุ่นยนต์สำหรับทำความสะอาดสระว่ายน้ำ จำนวน 1 เครื่อง โดยรายละเอียดให้เป็นไปตามข้อตกลงร่วมกันระหว่าง บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) และ เจ้าของอาคารนาเพลส | - ทางเจ้าของอาคารนาเพลสได้เปลี่ยนเป็นขอเครื่องอบผ้า แทนหุ่นยนต์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ซึ่งโครงการได้ทำ การส่งมอบเรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งได้สนับสนุนค่าไฟฟ้า ส่วนกลางให้แก่อาคารชุดดังกล่าวตามความเหมาะสม | - | - ดังภาคผนวกที่ 15 |
| | โครงการจะพิจารณา จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าล้างทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศ เฉพาะด้านทิศตะวันออกของอาคารนา เพลส ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 27 เดือน | - โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าล้างทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศ เฉพาะด้านทิศตะวันออกของอาคารนา เพลส ทุก 6 เดือน ตามที่มาตรการกำหนด | - | - ดังภาพที่ 80 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ) | - ก่อนเริ่มการก่อสร้างทำเสาเข็ม และฐานรากโครงการ กำหนดให้จัดจ้างบริษัทที่ประกอบธุรกิจการตรวจสอบ สภาพบ้านพัก/อาคารข้างเคียง ซึ่งเป็นบุคคลที่สาม (Third Party) ที่ได้รับการยอมรับ เข้าสำรวจและตรวจสอบสภาพ ของอาคารข้างเคียง (ในกรณีที่เจ้าบ้าน/เจ้าของอาคาร ยินยอมให้สำรวจ) และถ่ายภาพสภาพอาคารเพื่อเป็น หลักฐานสภาพของอาคารก่อนเริ่มการก่อสร้าง เมื่อสำรวจ แล้วเสร็จ ให้บริษัทที่ทำการสำรวจดังกล่าวรายงานผลการ สํารวจให้เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาทราบ พร้อมทั้ง จัดทำสำเนาเอกสารการสำรวจเป็น 2 ชุด สำหรับโครงการ 1 ชุด และเจ้าบ้าน/เจ้าของอาคาร 1 ชุด | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจ และถ่ายรูปสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนก่อสร้างของบ้านพักอาศัย/ อาคารข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อเก็บข้อมูลสภาพ ของอาคารก่อนจะดำเนินการก่อสร้างอาคารไว้เป็น หลักฐานเพื่อรับมือข้อขัดแย้ง ค่าเสียหาย/ค่าซ่อมแซมให้ คืบสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าว | - | - ดังภาคผนวกที่ 14 |
| | - บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด จะรับผิดชอบแก้ไขความเสียหายที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดย บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด จะเป็นผู้จัดหาผู้รับเหมา เข้าดำเนินการแก้ไข เปลี่ยน ซ่อมแซม ความเสียหายที่เกิดขึ้นและรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด | - หากพบว่าอาคารนภาเพลสได้รับผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ ทางบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด จะ เป็นผู้รับผิดชอบในการจัดหาผู้รับเหมาเข้าดำเนินการแก้ไข เปลี่ยน ซ่อมแซม ความเสียหายที่เกิดขึ้นและรับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด ตามที่มาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|--------------------------|--|
| <p>4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <p>- การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีเงินสำรองเยียวยา จำนวน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) เพื่อแก้ไขปัญหาหรือผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และเพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันภัย โดยจะชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นไม่น้อยกว่า ร้อยละ 50 ของค่าสินไหมที่เกิดขึ้นจริง - ติดตั้งเครื่องมือวัดความสั่นสะเทือนโดยห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนที่ขึ้นทะเบียนกรมโรงงานอุตสาหกรรมในพื้นที่โครงการ ด้านที่ติดกับอาคารชุดชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ จำนวน 1 จุด และบ้านเลขที่ 114/1 ในซอยริบตี ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ 1 จุด ตรวจวัดทุกวันตลอดช่วงงานเสาเข็มและงานฐานรากอาคาร จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้เครื่องตรวจวัดมีการแจ้งเตือน (Alarm) ในกรณีที่มีค่าความสั่นสะเทือนเกินค่าที่ตั้งไว้ และกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหยุดกิจกรรมที่ทำให้เกิดความสั่นสะเทือนขณะนั้นโดยทันที และต้องปรับปรุงแก้ไขอุปกรณ์หรือกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการอยู่ระหว่างจัดให้มีเงินสำรองเยียวยา จำนวน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) เพื่อแก้ไขปัญหาหรือผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ - โครงการได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด ให้ดำเนินการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนทุกวันตลอดงานฐานรากอาคาร และ 3 วันต่อเนื่อง ช่วงงานก่อสร้าง จำนวน 2 สถานี ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารชุดชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ และบริเวณบ้านเลขที่ 114/1 ในซอยริบตี ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ทั้งนี้เจ้าของบ้านเลขที่ 114/1 ในซอยริบตี ไม่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการจึงได้เปลี่ยนจุดตรวจวัดเป็นวัดบางโพโอมวาส ซึ่งพบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ทั้งนี้หากพบว่าระดับความสั่นสะเทือนเกินค่ามาตรฐานที่ตั้งไว้ โครงการจะหยุดกิจกรรมที่ทำให้เกิดความสั่นสะเทือน | <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>- ดังผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบทที่ 4</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 21 และ 24</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|--------------------------|--|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | <p>ก่อนจะดำเนินการก่อสร้างต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดส่งผลรายงานผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนให้เจ้าของอาคารนาเพลสเดือนละ 1 ครั้ง - กำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง วันจันทร์-ศุกร์ ทำงานเวลา 8.00 - 18.00 น. และวันเสาร์ ทำงานเวลา 9.00 - 17.00 น. โดยหยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด ได้แก่ งานเทคอนกรีตเพื่อทำฐานรากประมาณ 2 วัน/สัปดาห์ (ประมาณ 8 วัน/เดือน) จะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20:00 น. ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง โดยยื่นขออนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งผู้อยู่อาศัยในพื้นที่ติดโครงการให้รับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน โดยการเข้าพบและทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการ และปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้เจ้าของโครงการจะต้องกำชับผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | <p>ขณะนั้นโดยทันที และทำการปรับปรุงแก้ไขอุปกรณ์หรือกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ก่อนจะดำเนินการก่อสร้างต่อไป ตามที่มาตรการกำหนด</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานคอยรายงานผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนให้เจ้าของอาคารนาเพลสเดือนละ 1 ครั้ง ตามที่มาตรการกำหนด - โครงการได้กำหนดช่วงเวลาในการดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง คือ วันจันทร์-ศุกร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. วันเสาร์ทำงานเวลา 9.00 - 17.00 น. และจะหยุดทำงานในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทั้งนี้ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 โครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดได้ไม่เกินเวลา 20:00 น. ซึ่งทางโครงการได้แจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้รับทราบล่วงหน้าก่อนดำเนินการ ทั้งนี้โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาคผนวกที่ 16 และภาคผนวกที่ 24</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 13</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| <p>4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <p>- การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> | <p>อาคารชีวทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ</p> <p><u>ช่วงก่อนระยะดำเนินการก่อสร้าง</u></p> <p>กำหนดมาตรการชดเชยในกรณีที่ โครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ) ส่งผลกระทบด้านการจ่ายกระแสไฟฟ้าของอาคารชุดชีวทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ โดยพิสูจน์ทราบได้จริง และมีกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี ทั้งนี้เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ย (ถ้าหากมี)</p> | <p>- หากโครงการได้รับการร้องเรียนจากอาคารชุดชีวทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ ว่ากิจกรรมการก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบด้านการจ่ายกระแสไฟฟ้าต่ออาคารชุดดังกล่าว และพิสูจน์ว่าได้รับผลกระทบจริง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|--------------------------|-------------------------------|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | <p>1) ในกรณี อาคารชุด ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ ได้รับผลกระทบด้านการบดบังสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์ และโทรทัศน์ นาน อันเป็นสาเหตุมาจากการพัฒนาโครงการบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะดำเนินการแก้ไขสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์ และโทรศัพท์และเครือข่ายไร้สายให้สามารถใช้ได้ดังเดิม</p> <p>2) กำหนดให้บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบโครงการในรัศมี 100 ม. ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ ในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการโดยผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงโดยบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้</p> | <p>- หากโครงการได้รับการร้องเรียนจากอาคารชุดชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ ว่ากิจกรรมการก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบด้านการบดบังสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์ และโทรทัศน์ นานต่ออาคารชุดดังกล่าว และพิสูจน์ว่าได้รับผลกระทบจริง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ จากอาคารโครงการ โดยมีรายละเอียดตามที่มาตรการกำหนด หากดำเนินการแล้วเสร็จจะรายงานผลการปฏิบัติในรายงานฯ ฉบับถัดไป ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่อาจได้รับจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีกรรือเรียนเกิดขึ้นทางโครงการจะทำการจดบันทึก และหาแนวทางแก้ไขปัญหาให้โดยทันที</p> | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | <p>ลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับ บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ย (ถ้าหากมี)</p> <p>1) นิติบุคคลอาคารชุด ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ จะจัดหาผู้มีใบอนุญาตวิชาชีพตรวจสอบอาคารตามมาตรฐานตามกฎหมายที่กำหนด เข้ามาดำเนินการตรวจสอบอาคารทั้งหมดทั้งภายในและภายนอกอาคาร บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) ขอเป็นผู้พิจารณาพร้อมอนุมัติก่อนดำเนินการ และเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งการตรวจก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างและการตรวจอาคารหลังจากที่ได้ดำเนินการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ</p> | <p>- บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบอาคารชุด ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ ทั้งภายในและภายนอกอาคารตามที่มาตรการกำหนด</p> | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|--------------------------|---|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | 2) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศเสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ไว้ด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลให้นำผลการตรวจวัดมาเปลี่ยนทันทีที่ได้รับข้อมูลจากบริษัทห้องปฏิบัติการฯ และจัดส่งข้อมูลการตรวจวัดให้แก่อาคารชุด ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ ให้รับทราบด้วย (ตามช่องทางที่อาคารชุด ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพสะดวก เช่น E-mail หรือจัดทำเอกสารติดประชาสัมพันธ์ที่อาคารชุดชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ) <u>ช่วงระยะเวลาดำเนินการก่อนก่อสร้าง</u> กำหนดให้มีที่จอดรถรับ-ส่งพนักงาน รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และรถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จ ภายในพื้นที่โครงการ โดยห้ามไม่ให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง รวมถึงรถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จ จอดรับ-ส่งหรือจอดพักคอยริมถนนสาธารณะด้านนอกโครงการโดยเด็ดขาด พร้อมทั้งกำหนดแผนงานให้รถทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการไม่ให้เกินจำนวนที่จอดรถที่จัดเตรียมไว้ พร้อมทั้งระบุในเอกสารจัดจ้างงานของผู้รับเหมาก่อสร้าง หากพบว่ามีรถฝ่าฝืนจอดนอกพื้นที่โครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะกำหนดบทลงโทษปรับผู้รับเหมาก่อสร้าง ครั้งละ 1,000 บาท | - โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศเสียง และความสั่นสะเทือน ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการสามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน ซึ่งจะทำให้การเปลี่ยนผลการตรวจวัดทุกเดือน - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง และรถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จ ไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ และไม่ให้มีการจอดล้ำเข้าไปในผิวจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการโดยเด็ดขาด พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมให้จอดรถไว้ในพื้นที่ที่ได้จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น และได้ระบุในเอกสารสัญญาว่าจ้างงานของผู้รับเหมาก่อสร้าง หากพบว่ามีรถฝ่าฝืนจอดนอกพื้นที่โครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะกำหนดบทลงโทษปรับผู้รับเหมาก่อสร้าง ครั้งละ 1,000 บาท ตามที่มาตรการกำหนด | - - | - ดังภาพที่ 12 - ดังภาพที่ 19 และ 31 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|--------------------------|---|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | 1) โครงการจะติดตั้งสเปรย์น้ำบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่อาจเกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยจะติดตั้งบริเวณรั้วชั่วคราวช่วงก่อสร้างของโครงการ ตั้งเวลาทำงานทุก 2 ชั่วโมง ทำงานต่อเนื่องครั้งละ 30 นาที | - โครงการได้ติดตั้งหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอยไว้ที่รอบอาคารของโครงการ และได้ตั้งเวลาทำงานทุก 2 ชั่วโมงทำงานต่อเนื่องครั้งละ 30 นาที ตามที่มาตรการกำหนด | - | - ดังภาพที่ 46 |
| | 2) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ไว้ด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลให้นำผลการตรวจวัดมาเปลี่ยนทันทีที่ได้รับข้อมูลจากบริษัทห้องปฏิบัติการฯ และจัดส่งข้อมูลการตรวจวัดให้แก่อาคารชุด ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ ให้รับทราบด้วย(ตามช่องทางที่อาคารชุด ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพสะดวก เช่น E-mail หรือจัดทำเอกสารติดประชาสัมพันธ์ที่อาคารชุดชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ) | - โครงการได้ติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน ซึ่งจะทำให้การเปลี่ยนผลการตรวจวัดทุกเดือน | - | - ดังภาพที่ 12 |
| | 3) ติดตั้งระบบตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อสำนักงานเขตบางซื่อเดือนละ 1 ครั้ง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบผลการตรวจวัดเมื่อได้รับผลจากห้องปฏิบัติการเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม หากพบมีค่าเกินค่ามาตรฐาน ต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองทันที ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาก่อนที่จะดำเนินการต่อ | - โครงการได้ว่าจ้าง บริษัท เอ็นไอแอล จำกัด ให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งพบว่าผลการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้โครงการได้รายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางซื่อเดือนละ 1 ครั้ง ตามที่มาตรการกำหนด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบผลการตรวจวัดอยู่เสมอ หากพบว่ามีค่าเกินค่ามาตรฐาน จะหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองทันทีเพื่อทำการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาก่อนที่จะดำเนินการต่อ | - | - ดังผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบทที่ 4 - ดังภาคผนวกที่ 24 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ) | 4) กำหนดจุดติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศในพื้นที่โครงการ ด้านที่ติดกับอาคารชุดชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ จำนวน 1 จุด และบ้านเลขที่ 114/1 ในซอยธิปไตย ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด โดยแบ่งเป็น 2 ช่วง ดังนี้ - ช่วงที่ 1 ในช่วงงานฐานรากและเสาเข็ม ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) เสีย และความสัมพันธ์ ติดตั้งจุดตรวจวัดในพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารชุดชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ และบ้านเลขที่ 114/1 ในซอยธิปไตย ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการทุกวันในช่วงงานฐานรากและเสาเข็ม โดยโครงการจะจัดส่งผลการตรวจวัดให้อาคารชุดชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ และบ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันออก (ซอยธิปไตย) รายสัปดาห์ ในช่วงฐานรากและเสาเข็ม หลังจากนั้นจะจัดส่งเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร ซึ่งผ่านช่วงงานมาแล้ว ขณะช่วงงานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาพที่ 1 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|---|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | <p>- ช่วงที่ 2 หลังจากช่วงงานฐานรากและเสาเข็มตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) เสียงและความสั่นสะเทือน ติดตั้งจุดตรวจวัดในพื้นที่โครงการ ด้านที่ติดกับอาคารชุดชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ และบ้านเลขที่ 114/1 ในซอยธิบัติ ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ตรวจวัดและจัดส่งผลให้อาคารชุด ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ และบ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันออก (ซอยธิบัติ) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>กำหนดจุดติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศในพื้นที่โครงการ ด้านที่ติดกับอาคารชุดชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ จำนวน 1 จุด และบ้านเลขที่ 114/1 ในซอยธิบัติ ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด โดยแบ่งเป็น 2 ช่วง ดังนี้</p> | <p>- โครงการได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด ให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศทุกวันตลอดช่วงงานฐานรากอาคาร และ 3 วันต่อเนื่อง ช่วงงานก่อสร้างจำนวน 2 สถานี ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารชุดชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ และบริเวณบ้านเลขที่ 114/1 ในซอยธิบัติ ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ทั้งนี้เจ้าของบ้านเลขที่ 114/1 ในซอยธิบัติ ไม่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการจึงได้เปลี่ยนจุดตรวจวัดเป็นวัดบางโพ โอมาวาส ซึ่งพบว่าผลการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด</p> | - | <p>- ดังผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบทที่ 4</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 21 และ 24</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|---|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ) | - ช่วงที่ 1 ในช่วงงานฐานรากและเสาเข็ม ตรวจวัด ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่น ละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) เสียง และความ สั่นสะเทือน ติดตั้งจุดตรวจวัดในพื้นที่โครงการ ด้านที่ติด กับอาคารชุดชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ และบ้านเลขที่ 114/1 ในซอยริบตี ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ทุกวันในช่วงงานฐานรากและเสาเข็ม โดยโครงการจะจัด ส่งผลการตรวจวัดให้อาคารชุดชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ และบ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันออก (ซอยริบตี) รายสัปดาห์ ในช่วงฐานรากและเสาเข็ม หลังจากนั้นจะ จัดส่งเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร ซึ่งผ่าน ช่วงงานมาแล้ว ขณะช่วงงานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติ ตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาพที่ 1 |
| | - ช่วงที่ 2 หลังจากช่วงงานฐานรากและฝุ่นละอองขนาดไม่ เกิน 100 ไมครอน (TSP) และเสาเข็ม ตรวจวัดฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) เสียงและความ สั่นสะเทือน ติดตั้งจุดตรวจวัดในพื้นที่โครงการด้านที่ติด กับอาคารชุดชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ และบ้านเลขที่ 114/1 ในซอยริบตี ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ตรวจวัดและจัดส่งผลให้อาคารชุดชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ และบ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันออก (ซอยริบตี) | - โครงการได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด ให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศทุกวันตลอด ช่วงงานฐานรากอาคาร และ 3 วันต่อเนื่อง ช่วงงานก่อสร้าง จำนวน 2 สถานี ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับ อาคารชุดชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ และบริเวณบ้านเลขที่ 114/1 ในซอยริบตี ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ทั้งนี้เจ้าของบ้านเลขที่ 114/1 ในซอยริบตี ไม่อนุญาตให้ ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม | - | - ดังผลการตรวจวัด คุณภาพสิ่งแวดล้อม บทที่ 4 - ดังภาพผนวกที่ 21 และ 24 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|--------------------------|--|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะชดเชยค่าทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ซึ่งอาจต้องเพิ่มค่าในการทำความสะอาดเนื่องจากฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการ ดังนี้ - บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะชดเชยค่าทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง ปีละ 2 ครั้ง (ทุก 6 เดือน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโดยรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นตามจริง - บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะชดเชยค่าล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในห้องชุดพักอาศัยด้านทิศตะวันตกและทิศใต้ของอาคารชุด ชีวาทย์ เรสซิเดนซ์ บางโพ ปีละ 2 ครั้ง (ทุก 6 เดือน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโดยรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นตามจริง | โครงการจึงได้เปลี่ยนจุดตรวจวัดเป็นวัดบางโพโอมาวาสซึ่งพบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด - โครงการจะเริ่มทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคารชุดชีวาทย์ เรสซิเดนซ์ บางโพ ทั้งนี้โครงการได้ดำเนินการจัดส่งเครื่องปรับอากาศและ BTU ให้แก่อาคารชุดดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว - โครงการจะเริ่มชดเชยค่าล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในห้องชุดพักอาศัยด้านทิศตะวันตกและทิศใต้ของอาคารชุด ชีวาทย์ เรสซิเดนซ์ บางโพ ซึ่งได้แจ้งให้ท่านเจ้าของร่วมลงทะเบียนล่วงหน้า 1 เดือน ทั้งนี้หากท่านเจ้าของร่วมไม่ประสงค์ลงทะเบียนทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศจะถือว่าสละสิทธิ์ และจะไม่มีภาระชดเชยเป็นจำนวนเงิน | - - | - ดังภาพผนวกที่ 15 - ดังภาพผนวกที่ 15 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|--------------------------|--|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | <p>- บริษัทฯ ที่จะดำเนินการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ จะเป็นข้อตกลงร่วมกันระหว่างบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) และนิติบุคคลอาคารชุดชีวาทรี เรสซิเดนซ์ บางโพ โดยจะแจ้งกำหนดการต่อผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดชีวาทรี เรสซิเดนซ์ บางโพ ก่อนล่วงหน้า 1 เดือน เพื่อเปิดให้ผู้พักอาศัยลงทะเบียนวันที่จะให้เข้าดำเนินการ ทั้งนี้บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นโดยตรงกับบริษัทฯ ที่ดำเนินการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศดังกล่าว</p> <p>บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะชดเชยค่าทำความสะอาดห้องชุดภายในอาคารชุดชีวาทรี เรสซิเดนซ์ บางโพ ซึ่งอาจต้องเพิ่มความถี่ในการทำทำความสะอาดเนื่องจากฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการ ดังนี้</p> <p>- บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะสนับสนุนค่าจ้างแม่บ้านเพิ่มจำนวน 1 อัตรา อัตรา 20,000 บาท/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 27 เดือน รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 540,000 บาท เพื่อดูแลทำความสะอาดห้องชุดภายในอาคารชุดชีวาทรี เรสซิเดนซ์ บางโพ</p> | <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประสานงานการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในห้องชุดพักอาศัยด้านทิศตะวันตกและทิศใต้ของอาคารชุด ชีวาทรี เรสซิเดนซ์ บางโพ ซึ่งได้แจ้งให้ท่านเจ้าของร่วมลงทะเบียนล่วงหน้า 1 เดือน ทั้งนี้หากท่านเจ้าของร่วมไม่ประสงค์ลงทะเบียนทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศจะถือว่าสละสิทธิ์ และจะไม่มีการชดเชยเป็นจำนวนเงิน</p> <p>- โครงการได้ดำเนินการชดเชยค่าจ้างแม่บ้านให้แก่อาคารชุดชีวาทรี เรสซิเดนซ์ บางโพเรียบร้อยแล้ว โดยจะโอนเข้าบัญชีนิติบุคคลฯ ทุกวันที่ 5 ของเดือน ซึ่งได้ดำเนินการชดเชยแล้วจำนวน 6 เดือน</p> | <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 78 และภาคผนวกที่ 15</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 15</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|--------------------------|-------------------------------|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | - ในกรณีที่ ทางอาคารชุด ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ ต้องการแม่บ้านทำความสะอาดเพิ่มเติม บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) ยินดีจัดหาแม่บ้านให้เป็นรายกรณีไป | - หากอาคารชุด ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ ต้องการแม่บ้านทำความสะอาดเพิ่มเติม ทางบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) ยินดีจัดหาแม่บ้านให้เป็นรายกรณีไป ตามที่มาตรการกำหนด | - | - ดังภาพผนวกที่ 15 |
| | - จัดหาผ้าคลุมรถให้พื้นที่จอดรถภายนอกอาคารชุด ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - โครงการจัดให้มีผ้าคลุมรถ ไว้สำหรับแจกให้กับบ้านติดพื้นที่โครงการ หากของเดิมชำรุดหรือเสียหายสามารถติดต่อขอเบิกได้ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - | - ดังภาพที่ 25 |
| | - ในกรณีที่รถของผู้พักอาศัยในอาคารชุด ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ เกิดความเสียหายที่พิสูจน์ได้ว่าเป็นผลกระทบจากน้ำปูน สี หรือสารเคมีใดๆ จากการก่อสร้างพิจารณาชดเชยค่าความเสียหายตามจริง | - หากได้รับแจ้งว่ารถของผู้พักอาศัยในอาคารชุด ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ เกิดความเสียหาย และพิสูจน์ได้ว่าเป็นผลกระทบจากน้ำปูน สี หรือสารเคมีใดๆ จากการก่อสร้างโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - |
| | โครงการจะชดเชยค่าไฟฟ้าที่เพิ่มขึ้นจากการใช้งานเครื่องปรับอากาศ ของห้องชุดพักอาศัยด้านทิศใต้และทิศตะวันตกของอาคารชุด ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ โดยจะชดเชยส่วนต่างค่าใช้ไฟฟ้าที่เพิ่มขึ้นตามจริง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง แต่ทั้งนี้ไม่เกิน 2 เท่าของค่าเฉลี่ยค่าไฟฟ้าต่อเดือน (เปรียบเทียบจากค่าไฟฟ้าโดยเฉลี่ยย้อนหลัง 6 เดือน) และต้องมีการตรวจสอบหรือพิจารณาเป็นรายกรณีไป | - โครงการยินดีชดเชยค่าไฟฟ้าที่เพิ่มขึ้นจากการใช้งานเครื่องปรับอากาศ ของห้องชุดพักอาศัยด้านทิศใต้และทิศตะวันตกของอาคารชุด ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ โดยจะชดเชยส่วนต่างค่าใช้ไฟฟ้าที่เพิ่มขึ้นตามจริง แต่ทั้งนี้ไม่เกิน 2 เท่าของค่าเฉลี่ยค่าไฟฟ้าต่อเดือน | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|--------------------------|---------------------------------|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | - เจ้าของห้องชุดด้านทิศตะวันตกและทิศใต้ในอาคารชุดชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ ต้องจัดส่งเอกสารค่าไฟฟ้าให้แก่โครงการภายในวันที่ 5 ของเดือน โดยโครงการพิจารณาตรวจสอบพร้อมอนุมัติจ่ายเงินชดเชยส่วนต่างค่าใช้ไฟฟ้าที่เพิ่มขึ้นตามจริง ภายในวันที่ 25 ของเดือน | - โครงการกำหนดให้เจ้าของห้องชุดด้านทิศตะวันตกและทิศใต้ในอาคารชุดชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ ต้องจัดส่งเอกสารค่าไฟฟ้าให้แก่โครงการภายในวันที่ 5 ของเดือน เพื่อโครงการจะได้พิจารณาตรวจสอบพร้อมอนุมัติจ่ายเงินชดเชยส่วนต่างค่าใช้ไฟฟ้าที่เพิ่มขึ้นตามจริง ภายในวันที่ 25 ของเดือน ตามที่มาตรการกำหนด | - | - ดังภาคผนวกที่ 15 |
| | โครงการจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าทำความสะอาดล้างพื้นถนนรอบโครงการและลานจอดรถภายนอกอาคารชุด ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - โครงการจัดให้มีคนงานโครงการจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าทำความสะอาดล้างพื้นถนนรอบโครงการลานจอดรถและภายนอกอาคารชุด ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ เดือนละ 2 ครั้ง ตามที่มาตรการกำหนด | - | - ดังภาพที่ 38 |
| | บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด จะชดเชยค่าทำความสะอาดกระจก ทางด้านทิศใต้และทิศตะวันตกของอาคารชุดชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ 2 ครั้งต่อปี ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 27 เดือน) และเมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จโครงการจะรับผิดชอบค่าทำความสะอาดกระจกภายนอกอาคารชุด ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ ทั้งอาคารจำนวน 1 ครั้ง โดยรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นตามจริง (รวมทั้งหมด 5 ครั้ง) | - โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่คอยดูแลทำความสะอาดกระจก ทางด้านทิศใต้และทิศตะวันตกของอาคารชุดชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ 2 ครั้งต่อปี และจ่ายค่าทำความสะอาดกระจกภายนอกอาคารทั้งอาคาร 1 ครั้ง ตามที่มาตรการกำหนด | - | - ดังภาพที่ 38 และภาคผนวกที่ 15 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | โครงการจะสนับสนุนค่าดูแลทำความสะอาดสระว่ายน้ำส่วนกลางของอาคารชุด ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ ดังนี้ - สนับสนุนค่าดูแลทำความสะอาดสระว่ายน้ำส่วนกลางของอาคารชุด ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ ที่อาจจะมีค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้นเนื่องจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 27 เดือน - สนับสนุนหุ่นยนต์สำหรับทำความสะอาดสระว่ายน้ำส่วนกลางของอาคารชุด ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ จำนวน 1 เครื่อง บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะชดเชยค่ารักษาพยาบาลในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ดังนี้ | - โครงการได้ดำเนินการชดเชยค่าจัดจ้างแม่บ้าน โดยโอนเงินเข้าบัญชีนิติบุคคลอาคารชุด ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ ทุกวันที่ 5 ของเดือน ซึ่งได้ดำเนินการชดเชยแล้วจำนวน 6 เดือน | - | - ดังภาคผนวกที่ 15 |
| | | - โครงการได้ส่งมอบหุ่นยนต์สำหรับทำความสะอาดสระว่ายน้ำส่วนกลาง ให้แก่อาคารชุด ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ จำนวน 1 เครื่อง เรียบร้อยแล้ว เมื่อวันที่ 5 สิงหาคม 2566 | - | - ดังภาคผนวกที่ 15 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|--------------------------|-------------------------------|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - กรณี "บุคคล" เจ็บป่วย (กรณีรักษาพยาบาลผู้ป่วยนอก (OPD) อันเป็นสาเหตุมาจากการก่อสร้างจะต้องเข้ารักษาพยาบาลไม่ว่าจะเป็นโรงพยาบาลของรัฐหรือเอกชน ทางบริษัทฯ ชดเชยค่ารักษาพยาบาลตามที่จ่ายจริง แต่ไม่เกิน ครั้งละ 2,000 บาท (สองพัน บาทถ้วน) พร้อมใบรับรองแพทย์ เพื่อให้บริษัทฯ พิจารณาจ่ายเป็นกรณีไป - กรณี "บุคคล" เจ็บป่วย (กรณีรักษาพยาบาลผู้ป่วยใน (IPD) อันเป็นสาเหตุมาจากการก่อสร้างจะต้องเข้ารักษาพยาบาลไม่ว่าจะเป็นโรงพยาบาลของรัฐหรือเอกชน ทางบริษัทฯ ชดเชยค่ารักษาพยาบาลตามที่จ่ายจริง พร้อมใบรับรองแพทย์ เพื่อให้บริษัทฯ พิจารณาจ่ายเป็นกรณีไป - กรณี "บุคคล" ได้รับอุบัติเหตุ อันเป็นสาเหตุมาจากการก่อสร้างจะต้องเข้ารักษาพยาบาลไม่ว่าจะเป็นโรงพยาบาลของรัฐหรือเอกชน ทางบริษัทฯ ชดเชยค่ารักษาพยาบาลตามที่จ่ายจริง พร้อมใบรับรองแพทย์ เพื่อให้บริษัทฯ พิจารณาจ่ายเป็นกรณีไป | <p>- หากโครงการได้รับแจ้งว่ากิจกรรมก่อสร้างของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพักอาศัยของผู้พักอาศัยที่ติดพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้โครงการได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกตามจำนวนทุนทรัพย์ที่กำหนด</p> | - | - ดังภาคผนวกที่ 5 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|--------------------------|-------------------------------|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | ทั้งนี้ การขดเซยเขียวยาดังกล่าวข้างต้น ต้องไม่ต่ำกว่าจำนวนเงินเอาประกันภัยตามที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 ซึ่งกำหนดไว้ดังนี้ - กรณีเสียชีวิตหรือทุพพลภาพจำนวนไม่ต่ำกว่าหนึ่งแสนบาทต่อคน และค่ารักษาพยาบาลไม่ต่ำกว่าหนึ่งแสนบาทต่อคน รวมกันแล้วไม่ต่ำกว่าห้าแสนบาทต่อครั้ง - ความเสียหายต่อทรัพย์สินจำนวนไม่ต่ำกว่าห้าแสนบาทต่อครั้ง | - หากโครงการได้รับแจ้งว่ากิจกรรมก่อสร้างของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพักอาศัยของผู้พักอาศัยที่ติดพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้โครงการได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกตามจำนวนทุนทรัพย์ที่กำหนด | - | - ดังภาคผนวกที่ 5 |
| | ในกรณี ที่กิจกรรมก่อสร้างของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพักอาศัยของผู้ที่พักอาศัยในห้องชุดพักอาศัยทางด้านทิศใต้ของอาคารชีวาทัช เรสซิเดนซ์ บางโพ (ด้านประชิดอาคารโครงการฯ) โดยบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะพิจารณาชดเชยค่าใช้จ่ายในการจัดหาที่ทำงาน หรือที่พักอาศัย ของท่านเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัย ในกรณีเสียงดังรบกวนไม่สามารถพักอาศัยและใช้ชีวิตตามปกติได้มูลค่าตามจริง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยรายละเอียดให้เป็นข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบ กับบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นรายกรณีไป | - หากบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) ได้รับแจ้งว่ากิจกรรมก่อสร้างของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพักอาศัยของผู้ที่พักอาศัยในห้องชุดพักอาศัยทางด้านทิศใต้ของอาคารชีวาทัช เรสซิเดนซ์ บางโพ (ด้านประชิดอาคารโครงการฯ) ทางบริษัทฯ จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|--------------------------|---------------------------------|
| <p>4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <p>- การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> | <p>อย่างไรก็ตามโครงการขอสงวนสิทธิ์ ในกรณีที่ท่านเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยในอาคารชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ ได้รับการชดเชยค่าใช้จ่ายในการจัดหาที่ทำงาน หรือที่พักอาศัยแล้ว โครงการจะสงวนสิทธิ์ยกเว้นค่าชดเชยในด้านอื่นๆ ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ค่าล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในห้องชุดพักอาศัย 2) ค่าไฟฟ้าที่เพิ่มขึ้นจากการใช้งานเครื่องปรับอากาศของห้องชุดพักอาศัย <p>- กำหนดให้มีตัวแทนของโครงการเข้าร่วมประชุมกับตัวแทนของนิติบุคคลอาคารชุด ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ เพื่อติดตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้กำหนดไว้ร่วมกันและสำรวจพื้นที่ทรัพย์สิน ที่ได้รับความเสียหายได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด จะรับผิดชอบแก้ไขความเสียหายในทรัพย์สินส่วนกลางของอาคาร ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการโดยบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด จะเป็นผู้จัดหาผู้รับเหมา</p> | <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบตัวแทนของนิติบุคคลอาคารชุด ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพเป็นประจำ เพื่อติดตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้กำหนดไว้ร่วมกันและสำรวจพื้นที่ทรัพย์สิน ที่ได้รับความเสียหายได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- หากพบว่าอาคาร ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ทางบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด จะเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดหาผู้รับเหมาเข้าดำเนินการแก้ไข เปลี่ยน ซ่อมแซม</p> | - | - ดังภาพที่ 37 และภาคผนวกที่ 14 |
| | | | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|--------------------------|-------------------------------|
| <p>4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <p>- การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> | <p>เข้าดำเนินการแก้ไข เปลี่ยน ซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นและรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด</p> <p>- กรณีที่อาคารชุด ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ มีความประสงค์จะจัดหาผู้รับเหมาเข้าดำเนินการแก้ไข เปลี่ยน ซ่อมแซม ความเสียหายที่เกิดขึ้นเอง โดยบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด ต้องเป็นผู้พิจารณาและอนุมัติก่อนดำเนินการ</p> <p>- บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะรับผิดชอบแก้ไข ความเสียหายในทรัพย์สินส่วนกลางของอาคาร ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ตามเวลาที่กำหนด โดยจะจัดส่งแผนงาน จัดส่งวิธีการซ่อมแซม และกำหนดเวลาการแก้ไข หลังจากที่ได้รับเรื่องร้องเรียนให้ชัดเจน ดังนี้</p> <p>(1) เมื่อได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน โครงการต้องดำเนินการตรวจสอบความเสียหายทันที</p> <p>(2) ประเมินความเสียหายที่เกิดขึ้นเบื้องต้นภายใน 24 ชม. พร้อมแจ้งให้ผู้ร้องเรียนทราบและหาข้อตกลงร่วมกัน ในขณะเดียวกันจะต้องประสานบริษัทประกันพิสูจน์ความเสียหายที่เกิดขึ้น</p> | <p>ความเสียหายที่เกิดขึ้นและรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด ตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- หากโครงการได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียนจากอาคาร ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบความเสียหายทันที พร้อมทั้งประเมินความเสียหายที่เกิดขึ้นเบื้องต้นภายใน 24 ชม. และแจ้งให้ผู้ร้องเรียนทราบและหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบแก้ไข ความเสียหายในทรัพย์สินส่วนกลางของอาคาร ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการทั้งหมดตามจริง และโครงการได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบต่อตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกตามจำนวนทุนทรัพย์ที่กำหนด พร้อมทั้งจัดให้มีมาตรการลดความเสี่ยงความเสียหายใน</p> | - | - ดังภาคผนวกที่ 5 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ) | <p>(3) กรณีตกลงร่วมกันได้ในการชดเชยค่าสินไหมทดแทน โดยมีแนวทางในการชดเชยค่าสินไหมทดแทนดังนี้</p> <p>(3.1) การชดเชยเป็นตัวแทน โดยโครงการกำหนดให้มีจำนวนเงินเอาประกันภัยไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดอาการที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีเสียชีวิตหรือทุพพลภาพจำนวนไม่ต่ำกว่าหนึ่งแสนบาทต่อคน และค่ารักษาพยาบาลไม่ต่ำกว่าหนึ่งแสนบาทต่อคนรวมกันแล้วไม่ต่ำกว่าห้าแสนบาทต่อครั้ง - ความเสียหายต่อทรัพย์สินจำนวนไม่ต่ำกว่าห้าแสนบาทต่อครั้ง <p>(3.2) โครงการจัดให้มีเงินสำรองเยียวยา จำนวน 15,000,000 บาท เพื่อแก้ไขปัญหาหรือผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และเพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันภัย โดยจะชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของค่าสินไหมที่เกิดขึ้นจริง ภายใน 7 วัน ส่วนที่เหลือออกจาก</p> | กรณี que ตรวจสอบว่ามาจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ | | |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ) | บริษัทประกันภัย (3.3) จัดส่งแผนงาน วิธีการซ่อมแซม และกำหนด ระยะเวลาการแก้ไขหลังจากได้รับผลกระทบแก่ ผู้ได้รับผลกระทบภายใน 3 วัน (4) กรณี ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี) โครงการฯ จะจัดทำรั้วปูนถาวรตลอดแนวฝั่งด้านติดอาคาร ชุดชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ (ทางด้านทิศเหนือของ โครงการ) ทั้งนี้กำหนดรูปแบบและความสูงให้เป็นไปตาม ข้อตกลงระหว่างบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของ โครงการ) และอาคารชุด ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ เพื่อให้ สอดคล้องกับแนวรั้วเดิมและสามารถป้องกันการกระโดดข้าม รั้ว เพื่อความเป็นส่วนตัวและป้องกันการลักขโมย | - ปัจจุบัน โครงการดำเนินการก่อสร้างอยู่ในช่วงงาน โครงสร้างอาคาร และได้ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร กั้นแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้หาก ก่อสร้างถึงช่วงงานตกแต่งและเก็บงาน โครงการจะจัดทำ รั้วปูนถาวรตลอดแนวฝั่งด้านติดอาคารชุดชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ (ทางด้านทิศเหนือของโครงการ) ตามที่ มาตรการกำหนด | - | - ดังภาพที่ 1 และ 3 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|--------------------------|---|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด จะมอบเครื่องอบผ้าในพื้นที่ส่วนกลางของอาคารชุด ชีวาทย์ เรสซิเดนซ์ บางโพ จำนวน 2 เครื่อง พร้อมสนับสนุนค่าไฟฟ้าส่วนกลาง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เป็นเงินจำนวน 1,000 บาท ต่อเดือน ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 27 เดือน รวมเป็นเงินจำนวนทั้งสิ้น 27,000 บาท - กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้าง โดยติดตั้งวัสดุกันเสียงที่อาคารโครงการระหว่างการก่อสร้าง ตลอดจนการติดตั้งเครื่องตรวจวัดค่าระดับเสียงที่ภายในพื้นที่โครงการ ด้านอาคารชุดชีวาทย์ เรสซิเดนซ์ บางโพ จำนวน 1 จุด เพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้างต่อผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดชีวาทย์ เรสซิเดนซ์ บางโพ - กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระดับเสียงจากการกิจกรรมการก่อสร้าง หากพบว่ามีค่าเกินค่าที่ประเมินไว้ จะต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังโดยทันที ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาก่อนที่จะดำเนินการต่อไป | - โครงการได้ส่งมอบเครื่องอบผ้าให้แก่นิติบุคคลอาคารชุด ชีวาทย์ เรสซิเดนซ์ บางโพ จำนวน 2 เครื่อง เรียบร้อยแล้ว เมื่อวันที่ 4 สิงหาคม 2566 พร้อมทั้งสนับสนุนค่าไฟฟ้าส่วนกลางตามที่มาตรการกำหนด - โครงการได้ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อลดระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ทะลุผ่านออกไปด้านนอกลงได้ตามที่มาตรการกำหนด พร้อมทั้งติดตั้งเครื่องตรวจวัดค่าระดับเสียงที่ภายในพื้นที่โครงการ ด้านอาคารชุดชีวาทย์ เรสซิเดนซ์ บางโพ จำนวน 1 จุด ตามที่มาตรการกำหนด - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระดับเสียงจากการกิจกรรมการก่อสร้างอยู่เสมอ หากพบว่ามีค่าเกินค่าที่ประเมินไว้ จะหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังโดยทันที เพื่อทำการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาก่อนที่จะดำเนินการต่อไป | - - - | - ดังภาพผนวกที่ 15 - ดังภาพที่ 3 และภาพผนวกที่ 24 - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|--------------------------|-------------------------------|
| 4.2 ชุมชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | - จัดส่งผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงให้อาคาร ชุติวิทัยเรสซิเดนซ์ บางโพ รายสัปดาห์ ในช่วงฐานรากและเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง และจะจัดส่งผลการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างตามช่องทางที่อาคารชุติวิทัยเรสซิเดนซ์ บางโพ สะดวก | - โครงการได้มีการแจ้งผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงให้อาคาร ชุติวิทัยเรสซิเดนซ์ บางโพ ได้รับทราบ และได้ติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 12 |
| 4.3 การสาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ | (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ <u>ด้านคุณภาพอากาศ</u> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ และการจราจร อย่างเคร่งครัด <u>ด้านเสียง</u> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านเสียง อย่างเคร่งครัด <u>ด้านคุณภาพน้ำ</u> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำ และน้ำเสียอย่างเคร่งครัด | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ และการจราจร อย่างเคร่งครัด ตามที่มาตรการกำหนด - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านเสียง อย่างเคร่งครัด ตามที่มาตรการกำหนด - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำ และน้ำเสียอย่างเคร่งครัด ตามที่มาตรการกำหนด | - - - | - - - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|--|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ) | <p><u>การจัดการขยะมูลฝอย</u></p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมการจัดการมูลฝอยในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p><u>ผลกระทบในด้านความเครียด</u></p> <p>1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหานุกรุกพื้นที่นอกโครงการ ลักขโมย การทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง</p> | <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมการจัดการมูลฝอยในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเข้มงวด พร้อมทั้งกำชับให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 35 และ 70</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|--------------------------|-------------------------------|
| <p>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)</p> | <p>โรคติดต่ออันตราย กรณีโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โควิด 19 (Coronavirus Disease 2019 (COVID-19))</p> <p>ปฏิบัติตามมาตรการและแนวปฏิบัติการจัดการสถานที่ก่อสร้างและที่พักชั่วคราวของคณาณก่อสร้าง กรณีการป้องกันและควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อโคโรนา 2019 (COVID-19) สำนักอนามัยสิ่งแวดล้อม กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข กันยายน 2564</p> <p>1. การบริหารจัดการในการป้องกันและควบคุมการแพร่ระบาดของโรคโควิด-19</p> <p>1) จัดตั้งทีมดำเนินงาน กำหนดผู้รับผิดชอบโดยตรงเกี่ยวกับการป้องกันและควบคุมโรคโควิด-19 โดยมอบหมายเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) หรือหัวหน้างาน (Staff) หรือผู้ได้รับมอบหมาย เป็นแกนนำในการติดตามสถานการณ์ที่ก่อสร้างและแคมป์คนงานก่อสร้าง และเป็นผู้กำกับติดตามการปฏิบัติตามมาตรการ แนวทางป้องกันโรคโควิด-19</p> <p>2) ดำเนินการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และมีประสิทธิภาพ ปรับรูปแบบการทำงานที่สอดคล้องกับมาตรการ จัดวัสดุอุปกรณ์เพื่อป้องกัน ลดสัมผัส นำเชื้อที่เหมาะสม และเพียงพอ</p> | <p>- ปัจจุบันสถานการณ์โรคโควิด 19 ในประเทศไทยมีอยู่ในระดับที่ไม่รุนแรง ประกอบกับประชาชนส่วนใหญ่ได้รับวัคซีนป้องกันโรคโควิด 19 แล้ว ซึ่งส่งผลให้ประชาชนมีภูมิคุ้มกันโรคเพิ่มขึ้นตามไปด้วย เพื่อให้สอดคล้องกับสถานการณ์ผ่อนคลาย กระทรวงสาธารณสุขได้ออกประกาศ 2 ฉบับ ประกอบด้วย 1) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่องยกเลิกประกาศกระทรวง สาธารณสุข เรื่องชื่อ และอาการสำคัญของโรคติดต่ออันตราย (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2563 พ.ศ. 2565 และ 2) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง ชื่อ และอาการสำคัญของโรคติดต่อที่ต้องเฝ้าระวัง (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2565 โดยประกาศทั้ง 2 ฉบับจะมีผลยกเลิกโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโควิด-19 จากโรคติดต่ออันตราย แล้วกำหนดให้เป็นโรคติดต่อที่ต้องเฝ้าระวัง ตั้งแต่วันที่ 1 ต.ค. 65 เป็นต้นไป ทางโครงการจึงยึดถือปฏิบัติตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข แต่ยังคงมีการเฝ้าระวังของโรคโควิด 19 อย่างใกล้ชิด และหากมีพนักงานได้เป็นโรคโควิด 19 ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดต่อไป</p> | - | - ดังภาคผนวกที่ 17 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ) | 3) จัดให้มีช่องทางการสื่อสารกับพนักงาน แรงสามารถเข้าถึงได้ โดยมีการสื่อสารทุกรูปแบบเพื่อให้ความรู้และข้อมูลเกี่ยวกับโรคโควิด-19 และการปฏิบัติตัวที่ถูกต้องแก่พนักงาน คนงานในสถานที่ก่อสร้างและแคมป์คนงานก่อสร้าง จัดให้มี Safety Talk กับคนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด-19 ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน เพื่อสร้างความรู้ ความเข้าใจ และตระหนักถึงอันตรายของโรค วิธีการติดต่อการป้องกันตนเองป้องกันเพื่อนร่วมงานจากการแพร่ระบาด รวมทั้งการให้ความร่วมมือในการเฝ้าระวังตรวจคัดกรอง และดูแลรักษานามัยส่วนบุคคลอย่างเคร่งครัด | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด 19 ให้แก่คนงาน ผ่านกิจกรรม Safety Talk ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน พร้อมทั้งคอยติดตามการปฏิบัติตามแนวทางการป้องกันโรคโควิด 19 เสมอ | - | - ดังภาพที่ 49 |
| | 4) มีการกำกับ ติดตามให้ผู้ปฏิบัติงาน แรงงานก่อสร้าง ผู้มาติดต่อทุกคนต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด-19 อย่างเคร่งครัด | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยกำชับให้คนงาน และผู้มาติดต่อทุกคนสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่โครงการ และต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด-19 อย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาพที่ 19 |
| | 2. การจัดทำทะเบียนพนักงาน/ลูกจ้าง/แรงงาน 1) ข้อมูลบุคคล : ชื่อ-นามสกุล เพศ สัญชาติ วันเดือนปีเกิด หรืออายุ | - โครงการได้ระบุข้อมูลบุคคล เช่น ชื่อ-นามสกุล เพศ สัญชาติ วันเดือนปีเกิด และอายุไว้ในทะเบียนลูกจ้าง/ผู้รับเหมา/ผู้รับจ้าง ตามที่มาตรการกำหนด | - | - |
| | 2) ข้อมูลการพักอาศัยภายในแคมป์หรือภายนอกแคมป์ (หอพัก บ้านเช่า) | - โครงการได้ระบุข้อมูลการพักอาศัยไว้ในทะเบียนลูกจ้าง/ผู้รับเหมา/ผู้รับจ้าง ตามที่มาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ) | <p>3) ข้อมูลการทำงาน : วันที่จ้าง ตำแหน่งหรืองานในหน้าที่วันสิ้นสุดของการจ้าง</p> <p>4) ข้อมูลสุขภาพ เช่น สิทธิการรักษา โรคประจำตัว/อาการป่วย</p> <p>5) การเคลื่อนย้ายแรงงาน</p> <p>นอกจากทะเบียนลูกจ้าง ควรมีการจัดทำทะเบียนผู้รับเหมาผู้รับจ้าง หรือผู้ที่มาติดต่อที่มาร่วมดำเนินงานหรือติดต่อกับบริษัทของตนเอง รวมทั้งระบุการติดต่อที่สามารถติดต่อได้</p> <p>3. มาตรการป้องกันโควิด-19 ในสถานที่ก่อสร้างและที่พักชั่วคราวของแรงงานก่อสร้าง</p> <p>1) ให้ผู้ปฏิบัติงานสังเกตอาการตนเอง และประเมินตนเองก่อนออกจากบ้าน/ห้องพักด้วยแอปพลิเคชัน Thai Save Thai หรือแอปพลิเคชันของทางราชการ หรือที่หน่วยงานกำหนด หากพบอาการผิดปกติหรือมีความเสี่ยงสูงให้แจ้งหัวหน้างาน เพื่อพิจารณาหยุดปฏิบัติงาน และปฏิบัติตามคำแนะนำ เพื่อป้องกันการนำเชื้อเข้าสู่กระบวนการทำงาน</p> | <p>- โครงการได้ระบุข้อมูลการทำงาน เช่น วันที่จ้าง ตำแหน่งหรืองานในหน้าที่วันสิ้นสุดของการจ้างไว้ในทะเบียนลูกจ้าง/ผู้รับเหมา/ผู้รับจ้าง ตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการได้ระบุข้อมูลสุขภาพ เช่น สิทธิการรักษา โรคประจำตัว/อาการป่วยไว้ในทะเบียนลูกจ้าง/ผู้รับเหมา/ผู้รับจ้าง ตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการได้ระบุข้อมูลการเคลื่อนย้ายแรงงานไว้ในทะเบียนลูกจ้าง/ผู้รับเหมา/ผู้รับจ้าง ตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการกำหนดให้ผู้ปฏิบัติงานสังเกตอาการตนเองก่อนออกจากบ้าน/ห้องพัก/ที่พักทุกครั้ง หากพบอาการผิดปกติหรือมีความเสี่ยงสูงให้แจ้งหัวหน้างาน เพื่อพิจารณาหยุดปฏิบัติงาน ตามที่มาตรการกำหนด</p> | - - - - | - - - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|--------------------------|-------------------------------|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ) | 2) กำหนดทางเข้า-ออกสถานที่ก่อสร้างและแคมป์คนงานที่ชัดเจน มีเจ้าหน้าที่ประจำ และจำกัดทางเข้า-ออกให้เป็นช่องทางเดียว เพื่อควบคุมการเข้า-ออก และสามารถคัดกรองผู้เข้าออกได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - โครงการได้กำหนดทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้างและแคมป์ที่พักแรงงานไว้อย่างชัดเจน พร้อมทั้งกำชับให้ผู้รับเหมาคอยตรวจสอบการเข้า-ออกของคนงาน | - | - ดังภาพที่ 11 และภาพที่ 19 |
| | 3) ผู้ปฏิบัติงาน แรงงาน ผู้รับเหมา และผู้มาติดต่อทุกคนก่อนเข้าปฏิบัติงานภายในบริเวณสถานที่ก่อสร้างและแคมป์คนงาน ต้องมีการคัดกรองโดยการตรวจวัดอุณหภูมิร่างกาย และแสดงผลการประเมินอาการเสี่ยงของตนเอง (แอปพลิเคชัน "ไทยเซฟไทย (Thai Save Thai)" หรือระบบที่รัฐกำหนด) หากพบผู้ที่มีอุณหภูมิร่างกายสูงกว่า 37.5 องศาเซลเซียสขึ้นไป ให้พักคอยและวัดอุณหภูมิอีกครั้งหากอุณหภูมิไม่ลด จะถือว่ามิใช่ไม่อนุญาตให้เข้าทำงาน และให้อยู่ในพื้นที่กักตัวชั่วคราว (Isolation Area) และรายงานให้ จป. หรือผู้รับผิดชอบประเมินความเสี่ยง ดำเนินการตามระดับความเสี่ยงต่อไป 4) ผู้ปฏิบัติงานและผู้มาติดต่อ สวมหน้ากากผ้า หรือหน้ากากอนามัยตลอดเวลา และอาจจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันตนเองเพิ่มเติม สำหรับผู้ปฏิบัติงาน เช่น ถุงมือ แผ่นใสครอบหน้า (Face Shield) เป็นต้น ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับลักษณะงานที่ทำ | - ปัจจุบันสถานการณ์โรคโควิด 19 ในประเทศไทยมีอยู่ในระดับที่ไม่รุนแรง ประกอบกับประชาชนส่วนใหญ่ได้รับวัคซีนป้องกันโรคโควิด 19 แล้ว ซึ่งส่งผลให้ประชาชนมีภูมิคุ้มกันโรคเพิ่มขึ้นตามไปด้วย เพื่อให้สอดคล้องกับสถานการณ์ผ่อนคลาย กระทรวงสาธารณสุขได้ออกประกาศ 2 ฉบับ ประกอบด้วย 1) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่องยกเลิกประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่องชื่อ และอาการสำคัญของโรคติดต่ออันตราย (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2563 พ.ศ. 2565 และ 2) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง ชื่อ และอาการสำคัญของโรคติดต่อที่ต้องเฝ้าระวัง (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2565 โดยประกาศทั้ง 2 ฉบับมีผลยกเลิกโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโควิด-19 จากโรคติดต่ออันตราย แล้วกำหนดให้เป็นโรคติดต่อที่ต้องเฝ้าระวัง ตั้งแต่วันที่ 1 ต.ค. 65 เป็นต้นไป ทางโครงการจึงยึดถือปฏิบัติตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข แต่ยังมี | - | - ดังภาคผนวกที่ 17 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ) | <p>5) จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือแอลกอฮอล์หรือเจล แอลกอฮอล์ (ที่มีแอลกอฮอล์เป็นส่วนผสมอย่างน้อยร้อยละ 70) ไว้ ณ จุดทางเข้า-ออก บริเวณต่าง ๆ และจุดที่มีความเสี่ยงจากการสัมผัสร่วม เช่น จุดลงชื่อเข้าทำงาน ที่ติดต่อ สถานที่รับประทานอาหาร จุดกั้นน้ำดื่ม ห้องส้วม สำหรับผู้ปฏิบัติงาน และผู้มาติดต่ออย่างเพียงพอ</p> <p>6) กำหนดให้เว้นระยะห่างระหว่างบุคคล อย่างน้อย 1-2 ม. ตามความเหมาะสม รวมถึงการจัดเว้นระยะห่างของสถานที่เพื่อลดการสัมผัสระหว่างบุคคล</p> <p>7) ปรับรูปแบบการทำงาน จัดระบบการทำงานเพื่อลดความหนาแน่น ลดโอกาสเสี่ยงจากการทำงาน เช่น การเลือกเวลาการทำงาน เลือมพื้นที่ทำงาน สลับวัน เป็นต้น</p> <p>8) งดกิจกรรมการรวมตัว กิจกรรมสังสรรค์ กิจกรรมที่ทำให้เกิดความแออัด โดยถือหลักหลีกเลี่ยงการสัมผัสระหว่างกัน</p> <p>9) หากมีการรับ-ส่งพนักงาน ให้ดูแลด้านความปลอดภัยของพนักงาน เช่น จำกัดจำนวนคนในการรับ-ส่ง ไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากัน และให้สวมหน้ากากผ้า หรือหน้ากากอนามัย หลีกเลี่ยง การพูดคุยโดยไม่จำเป็นตลอดเวลาการเดินทาง ห้ามผู้ไม่เกี่ยวข้องร่วมโดยสาร และไม่แวะระหว่างทาง</p> | <p>การเฝ้าระวังของโรคโควิด 19 อย่างใกล้ชิด และหากมีพนักงานได้เป็นโรคโควิด 19 ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดต่อไป</p> <p>- ผู้รับเหมาคอยควบคุมการทำงานของพนักงาน โดยได้เว้นระยะห่างของสถานที่ เพื่อลดการสัมผัสระหว่างบุคคลตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- ผู้รับเหมาได้ปรับรูปแบบการทำงาน และจัดระบบการทำงานเพื่อลดความหนาแน่น ลดโอกาสเสี่ยงจากการทำงาน ตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- ผู้รับเหมาได้งดกิจกรรมการรวมตัว กิจกรรมสังสรรค์ กิจกรรมที่ทำให้เกิดความแออัด ตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการได้จำกัดจำนวนคนในการรับ-ส่ง ไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากัน และให้สวมหน้ากากผ้า ตลอดเวลาการเดินทาง</p> | - - - - | - - - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ) | 10) จัดให้มีการส่งเสริม สนับสนุนให้มีการฉีดวัคซีนโควิด-19 แก่พนักงานแรงงาน ผู้รับเหมา 11) ใช้ Antigen Test Kit ตรวจหาเชื้อในพนักงานที่มีอาการคล้ายไข้หวัด ท้องเสีย จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรส หรือเมื่อสงสัยว่าอาจป่วยเป็นโรคโควิด-19 หากไม่มีผู้ที่มีอาการสงสัยให้สุ่มตรวจเชิงรุก โดยใช้ PCR หรือ Antigen Test Kit ในพนักงานและแรงงานเป็นระยะตามขนาดจำนวนคนงาน 12) ประสาน ดำเนินการเพื่อให้คนงานทุกคนมีโรงพยาบาลคู่สัญญาที่จะให้การดูแลรักษา เมื่อพบว่า มีอาการป่วยหรือติดเชื้อ 13) ดำเนินการเพื่อให้คนงานตั้งแต่ยังไม่เกิดเหตุการณระบาดประเด็นสำคัญที่ควรทำความเข้าใจ เพราะน่าจะกระทบการดำเนินชีวิตของทุกคน | - โครงการจัดให้มีการฉีดวัคซีนให้กับคนงานก่อสร้าง และผู้รับเหมาของโครงการทุกคน - หากพบว่าพนักงานที่มีอาการคล้ายไข้หวัด ท้องเสีย จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรส หรือเมื่อสงสัยว่าอาจป่วยเป็นโรคโควิด-19 โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาประสานงานให้คนงานทุกคนมีโรงพยาบาลคู่สัญญาที่จะให้การดูแลรักษา เมื่อพบว่า มีอาการป่วยหรือติดเชื้อ ตามที่มาตรการกำหนด - โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาดำเนินการเพื่อให้คนงานตั้งแต่ยังไม่เกิดเหตุการณระบาดประเด็นสำคัญที่ควรทำความเข้าใจ เพราะน่าจะกระทบการดำเนินชีวิตของทุกคน | - | - ดังภาพผนวกที่ 10 |
| | 4. การจัดทำแผนเผชิญเหตุหรือแผนปฏิบัติการ 1) การสื่อสาร (Communication) จัดให้มีการสื่อสารระหว่างนายจ้าง และลูกจ้างในด้านการปฏิบัติตัวในสถานการณ์ต่าง ๆ | - โครงการจัดให้มีการสื่อสารระหว่างนายจ้าง และลูกจ้างในด้านการปฏิบัติตัวในสถานการณ์ต่าง ๆ ตามที่มาตรการกำหนด ผ่านกิจกรรม Safety Talk | - | - |
| | | | - | - |
| | | | - | - ดังภาพที่ 49 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ) | 2) การบริหารจัดการด้านสุขภาพ (Management of Health) การจัดการการตรวจคัดกรองให้กับแรงงานการจัดการสถานพยาบาลเมื่อเจ็บป่วย รวมถึงสวัสดิการด้านการรักษาพยาบาลแก่แรงงาน | - โครงการได้จัดหาสถานพยาบาลรวมถึงสวัสดิการด้านการรักษาพยาบาลให้แก่แรงงานเมื่อเกิดการเจ็บป่วย ตามที่มาตรการกำหนด | - | - |
| | 3) การใช้เทคโนโลยีเพื่อการสนับสนุนแผนฉุกเฉิน (Assistive Technology) เช่น การคัดกรอง การแจ้งเหตุ การเข้ารับบริการในโรงพยาบาล | - โครงการจัดทำคู่มือเส้นทางเดินไ้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นจุดคัดกรอง วัตถุอันตรายร้าย และสังเกตอาการเสี่ยงเบื้องต้น | - | - ดังภาพที่ 74 |
| | 4) การสนับสนุนระดับบุคคล (Personal Support) สถานประกอบการ ควรกำหนดตัวผู้รับผิดชอบในการตัดสินใจและแก้ไขปัญหา เมื่อรับทราบหรือตรวจพบผู้ติดเชื้อ เช่น การจัดตั้งหัวหน้า และควบคุมโรคในสถานที่ก่อสร้างและที่พัก | - หากพบว่ามีผู้ติดเชื้อ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - |
| | 5) การขนส่ง (transportation) จัดทำแผนหรือตารางเวลาในการรับ-ส่งพนักงาน/แรงงาน เช่น การจัดจำนวนคนในรถไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากัน ใส่หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้า หลีกเลี่ยงการพูดคุยตลอดระยะเวลาเดินทาง ไม่ควรแวะระหว่างทาง และไม่ควรรับประทานระหว่างเดินทาง รวมถึงจัดแผนรถฉุกเฉิน เพื่อรับ-ส่งแรงงานเสี่ยงติดเชื้อ หรือติดเชื้อ หรือผู้กลับจากโรงพยาบาล | - โครงการได้จัดทำแผน และตารางเวลาการรับ-ส่งคนงานให้เป็นไปตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - |
| | | | | |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ) | 6) การอยู่อาศัย (Living situation) การจัดสภาพที่พักของ คนงานให้มีรูปแบบมาตรฐานที่พักของคนงาน เพื่อลดความ เสี่ยงต่อการติดเชื้อโควิด-19 และการจัดหาที่พักสำหรับผู้ติด เชื้อ และผู้ที่กลับจากโรงพยาบาล รวมถึงการจัดสภาพ แวดล้อมให้เหมาะสมกับผู้ติดตามแรงงาน เช่น เด็ก หญิง ตั้งครรภ์ และผู้สูงอายุ | - โครงการได้จัดทำบ้านพักคนงานก่อสร้างไว้อย่างเพียงพอ ต่อจำนวนคนงาน และจัดให้มีสุขลักษณะที่ดี เพื่อลดความ เสี่ยงต่อการติดเชื้อโควิด-19 ทั้งนี้ หากพบว่ามีผู้ติดเชื้อ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาพที่ 63 |
| | 7) การปฏิสัมพันธ์ทางสังคม (Social Connection) สถานที่ ก่อสร้างและแคมป์คนงานก่อสร้างมักตั้งอยู่ในชุมชนที่มี ประชากรอาศัยอยู่ร่วมกัน อาจมีทัศนคติไม่ดีต่อสถานที่ ก่อสร้าง ดังนั้น บริษัทส่วนใหญ่จึงให้ความสำคัญในการ สร้างความเข้าใจแก่ชุมชน การช่วยเหลือคนในชุมชนที่ ประสบปัญหาและได้รับความเดือดร้อนจากโควิด-19 | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อ สร้างปฏิสัมพันธ์ทางสังคมที่ดีอยู่เสมอ | - | - ดังภาพที่ 37 |
| | (2) อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง 1) โครงการจะจัดจ้างบริษัทควบคุมบริหารงานก่อสร้าง (Construction Management) เข้ามาดูแลควบคุมการปฏิบัติงาน ก่อสร้าง | - โครงการได้ว่าจ้างให้บริษัท คอนซัลต์ติ้ง แอน แมนเนจเม้นท์ 49 จำกัด ให้เข้ามาดูแลควบคุมการปฏิบัติงานก่อสร้างของ โครงการ | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ) | 2) เจ้าของโครงการจะเป็นผู้ควบคุมหรือจัดจ้างผู้มาควบคุมผู้รับเหมาให้มีการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด | - โครงการกำหนดให้บริษัท คอนซัลติ้ง แอน แมนเนจเม้นท์ 49 จำกัด ซึ่งเป็นผู้ควบคุมการก่อสร้างของโครงการคอยควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด | - | - |
| | 3) ก่อนมีการจัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างจะมีการแจ้งกติกาสั่งและให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ต้องปฏิบัติ เพื่อให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด | - ก่อนทำการจัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง โครงการได้ทำการแจ้งกติกาสั่งและให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ต้องปฏิบัติให้แก่บริษัทผู้รับเหมาได้รับทราบ เพื่อให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด | - | - |
| | 4) ติดตั้งรั้วชั่วคราวในช่วงก่อสร้าง เป็นรั้วทึบสูง 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันเสียงและฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อลดอุบัติเหตุจากงานก่อสร้าง | - โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร กันขอบเขตโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน เพื่อป้องกันเสียงและฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างไว้บริเวณด้านหน้าโครงการสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 3 และ 59 |
| | 5) กำหนดไม่ให้เครื่องจักรกลและเครื่องมือก่อสร้างทำงานนอกพื้นที่โครงการ | - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาคอยควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินโครงการเท่านั้นและได้กำชับให้ผู้บังคับควบคุมการกวาดแวนบูม (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ | - | - ดังภาพที่ 44 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ) | 6) ให้ความระมัดระวังเป็นพิเศษในช่วงที่การทำงานของก้านเครนเข้าใกล้แนวเขตที่ดิน และกำหนดให้ก้านเครนจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น โดยมีการควบคุมแขนเครนโดยจะไม่ยื่นออกนอกพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด | - โครงการกำชับให้ผู้บังคับเครนควบคุมการกวาดแขนบูม (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น ไม่ให้ยื่นออกนอกพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด พร้อมทั้งจัดให้มีผู้รับเหมาคอยควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด | - | - ดังภาพที่ 44 |
| | 7) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ | - โครงการได้ติดตั้งไฟสปอร์ตไลท์ไว้บริเวณแนวรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ | - | - ดังภาพที่ 47 |
| | 8) กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาค้นพบโดยทันที ทั้งนี้ได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 4 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|--|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาอยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์จดหมาย โทรสาร โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ - จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของ เจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้าง เพื่อพิจารณาข้อร้องเรียนวิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป 9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ บริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ คอยรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนตามช่องทางต่างๆ โดยจะทำการจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียน พร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น จากนั้นจึงนำไปยังบริษัทเจ้าของโครงการตามที่มาตรการกำหนด - หากมีการร้องเรียนเกิดขึ้น โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 43</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 19</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|--|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ) | 10) จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียง สามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมคนงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ | - โครงการได้ติดป้ายชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเหมาและหมายเลขฉุกเฉิน ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญได้ตลอดเวลา | - | - ดังภาพที่ 43 และ 58 |
| 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) | (1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน <u>คุณภาพอากาศ</u> 1) กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากซึ่งสามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดช่วงการทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ 2) ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น 3) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป | - โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลให้แก่คนงานอย่างเพียงพอ และเหมาะสมกับประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาคอยควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็นเท่านั้น - โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นเป็นประจำ วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ทั้งนี้จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป | - - - | - ดังภาพที่ 36 - - ดังภาพที่ 8-9 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบ ต่อคนงาน) (ต่อ) | 4) ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 20 กม/ชม. | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยกำชับพนักงานขับรถบรรทุก และจัดให้มีป้ายจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 20 กม./ชม. ตามที่มาตรการกำหนด | - | - ดังภาพที่ 19 และ 55 |
| | 5) ดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 ซึ่งมีข้อกำหนดต่าง ๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน | - โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 ซึ่งมีข้อกำหนดต่าง ๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน อย่างเคร่งครัด | - | - |
| | 6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.วิชาชีพ) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) ประจำพื้นที่ก่อสร้างตลอดการก่อสร้าง ตามที่มาตรการกำหนด | - | - ดังภาคผนวกที่ 9 |
| | 7) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน ได้แก่ หน้ากากอนามัย ที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอน | - โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลให้แก่คนงานอย่างเพียงพอ และเหมาะสมกับประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน | - | - ดังภาพที่ 36 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|--------------------------|---|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อกองงาน) (ต่อ) | <u>ด้านเสียง</u> <u>การป้องกันอันตรายจากเสียงดัง</u> 1) วางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน 2) จัดให้มีการทดสอบสมรรถภาพการได้ยินของหูในผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับเสียงดังเหมาะสม นับตั้งแต่การทดสอบตั้งแต่เริ่มเข้าทำงาน และทดสอบเป็นระยะ ๆ เพื่อทราบภาวะการเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับการได้ยินที่เกิดขึ้นในผู้ปฏิบัติงาน 3) จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน และเพียงพอกับจำนวนคนงาน 4) จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี | - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาคอยควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด พร้อมวางแผนการก่อสร้าง และจัดช่วงเวลาทำงานไว้อย่างเหมาะสม - ในระหว่างมกราคม-มิถุนายน 2568 โครงการยังไม่มีมีการตรวจสอบสุขภาพประจำปี 2568 - โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลให้แก่คนงานอย่างเพียงพอ และเหมาะสมกับประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน - โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธีให้แก่คนงานเป็นประจำ ผ่านกิจกรรม Safety Talk | - - - - | - ดังภาพผนวกที่ 9 - - ดังภาพที่ 36 - ดังภาพที่ 42 และภาพที่ 49 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบ ต่อคนงาน) (ต่อ) | 5) ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้ อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณ ที่มีเสียงดัง | - โครงการได้ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมทั้ง กำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลด เสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดังทุกครั้ง | - | - ดังภาพที่ 20 และ 36 |
| | 6) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่าง การทำงานให้กับคนงาน ได้แก่ อุปกรณ์ป้องกันหู (Ear Protection) เป็นอุปกรณ์ที่ใช้สำหรับป้องกันเสียงที่ดัง เกินกว่าที่หูคนเราจะสามารถรับได้ คือมีระดับเสียงสูงเกินกว่า 85 เดซิเบลเอ ดังนี้ <u>ในช่วงงานปรับสภาพพื้นที่และฐานราก</u> | - โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัย ส่วนบุคคล ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) ให้แก่คนงานอย่าง เพียงพอ และเหมาะสมกับประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้ คนงานสวมใส่ทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน | - | - ดังภาพที่ 36 |
| | - ให้คนงานที่ทำงานในระยะ 1 ม. ใส่ที่ครอบหูค่า NRR 30 เดซิเบลเอ ตลอดเวลาที่ทำงาน ในกรณีที่คนงานทำงานอยู่ใกล้ เครื่องจักรหลายประเภทในระยะ 1 ม. กำหนดให้มีชั่วโมง การทำงาน 5 ชม./วัน | - โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัย ส่วนบุคคล ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) ให้แก่คนงานอย่าง เพียงพอ และเหมาะสมกับประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้ คนงานสวมใส่ทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน | - | - ดังภาพที่ 36 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอสพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบ ต่อคนงาน) (ต่อ) | <u>ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร</u> - จัดให้มีปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) ชนิด โฟม ค่า NRR 33 เดซิเบลเอ ให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาที่ทำงานในระยะห่างไม่เกิน 5 ม. จากเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ให้คนงานที่ทำงานในระยะ 1 ม. ใส่ที่ครอบหูค่า NRR 30 เดซิเบลเอ ตลอดเวลาทำงาน ในกรณีที่คนงานทำงานอยู่ใกล้เครื่องจักรหลายประเภทในระยะ 1 ม. กำหนดให้มีชั่วโมงการทำงาน 5 ชม./วัน | - โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) ให้แก่คนงานอย่างเพียงพอ และเหมาะสมกับประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมากำหนดให้คนงานมีชั่วโมงการทำงาน 5 ชม./วัน สำหรับคนงานทำงานอยู่ใกล้เครื่องจักรหลายประเภทในระยะ 1 ม. | - | - ดังภาพที่ 36 |
| | <u>ในช่วงงาน โครงสร้าง งานตกแต่งภายใน ภายนอก และงาน เก็บทำความสะอาด ซ่อมกัน</u> - จัดให้มีปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) ชนิด โฟม ค่า NRR 33 เดซิเบลเอ ให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาที่ทำงานในระยะห่างไม่เกิน 5 ม. จากเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ให้คนงานที่ทำงานในระยะ 1 ม. ใส่ที่ครอบหูค่า NPR 30 เดซิเบลเอ ตลอดเวลาทำงาน ในกรณีที่คนงานทำงานอยู่ใกล้เครื่องจักรหลายประเภทในระยะ 1 ม. กำหนดให้มีชั่วโมงการทำงาน 5 ชม./วัน | - โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล ได้แก่ Ear Muff, Ear Plugs ให้แก่คนงานอย่างเพียงพอ และเหมาะสมกับประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมากำหนดให้มีชั่วโมงการทำงาน 5 ชม./วัน สำหรับคนงานทำงานอยู่ใกล้เครื่องจักรหลายประเภทในระยะ 1 ม. | - | - ดังภาพที่ 36 |
| | | | - | - |
| | | | - | - |
| | | | - | - |
| | | | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|-------------------------------------|---|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบ ต่อคนงาน) (ต่อ) | <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงาน ก่อสร้าง <u>ความสั่นสะเทือน</u></p> <p>1) มาตรการป้องกันและควบคุมแหล่งกำเนิดของความ สั่นสะเทือน</p> <p>(1) อุปกรณ์/เครื่องจักรที่มีความถี่สูง อาทิเช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น จัดให้มีวัสดุรองไว้ใต้เครื่องจักร/อุปกรณ์ ดังกล่าว เพื่อลดความสั่นสะเทือน</p> <p>(2) เลือกใช้เครื่องมือให้ถูกวิธีและมีการบำรุงรักษา เครื่องมือ/เครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2) มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</p> <p>(1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ ถุงมือ หรือ เบาะรองนั่งสำหรับรถขุดเจาะ เพื่อลดความสั่นสะเทือน</p> | <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (จป.) คอยควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของ สถานที่และคนงานก่อสร้างให้มีความปลอดภัยอยู่เสมอ</p> <p>- หากโครงการมีเครื่องจักร/อุปกรณ์ ที่อาจส่งผลให้เกิดการ สั่น สะเทือน โครงการจะจัดให้มีวัสดุป้องกันการ สั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร ตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องจักร ที่ใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่ามีชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัย ส่วนบุคคลให้แก่คนงานอย่างเพียงพอ และเหมาะสมกับ ประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งเมื่อ ปฏิบัติงาน</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 22</p> <p>- ดังภาพที่ 36</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|---------------------------------------|---|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบ ต่อคนงาน) (ต่อ) | (2) จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่ และคนงาน เช่น ทำางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการ จับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน เป็นต้น เพื่อลดความ เสี่ยงในการทำงาน (3) กำหนดระยะเวลาสัมผัสกับความสั่นสะเทือน โดย กำหนดชั่วโมงในการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน อาทิเช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น กำหนด ให้มีการพัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาทำงาน 2 ชม. 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ด้านความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จป.) คอยดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับความ เห็นชอบอย่างเคร่งครัด 4) จัดให้มีการตรวจร่างกายคนงานเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 5) เจ้าของโครงการจะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด | - โครงการได้จัดอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่ และคนงาน เช่น ทำางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการ จับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน เป็นต้น ผ่านกิจกรรม Safety Talk - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมากำหนดชั่วโมงในการทำงาน ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนไว้อย่างเหมาะสม โดยจัดให้มี การพัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาทำงาน 2 ชม. ตามที่ มาตรการกำหนด - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ด้านความปลอดภัยระดับ วิชาชีพ (จป.)คอยดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตาม มาตรการที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด - ในระหว่างมกราคม-มิถุนายน 2568 โครงการยังไม่มี การตรวจสุขภาพประจำปี 2568 - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความ เห็นชอบอย่างเคร่งครัด | - - - - - | - ดังภาพที่ 42 และ ภาพที่ 49 - - ดังภาคผนวกที่ 9 - - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|---|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบ ต่อคนงาน) (ต่อ) | <u>การสัมผัสสารเคมี</u> 1) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตาม ประเภทงานที่ทำและกวดขันให้คนงานต้องใช้ชุดหน้ากาก ป้องกันสารพิษ ถุงมือยางที่กันอันตรายจากสารเคมีกระเด็น และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น เมื่อต้องทำงานที่ต้องสัมผัส สารเคมีที่เป็นพิษเสมอ 2) ติดป้ายเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้ คนงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่าง ทำงาน 3) กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และติดตั้งป้ายเตือน "สารอันตราย" ให้ชัดเจน 4) ดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความ ปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานพ.ศ. 2554 ซึ่งมีข้อกำหนดต่าง ๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้าง จะต้องปฏิบัติในการทำงาน | - โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัย ส่วนบุคคลให้แก่คนงานอย่างเพียงพอ และเหมาะสมกับ ประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งเมื่อ ปฏิบัติงาน - โครงการได้ติดป้ายเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้าง พร้อมทั้งกำชับให้ คนงานสวมใส่ทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน - โครงการได้กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และ ติดตั้งป้ายเตือน "สารอันตราย" สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาต้องดำเนินการตาม ข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 ซึ่งมี ข้อกำหนดต่าง ๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้อง ปฏิบัติในการทำงาน อย่างเคร่งครัด | - - - - | - ดังภาพที่ 36 - ดังภาพที่ 20 - ดังภาพที่ 32 - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|--------------------------|-------------------------------|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อกองงาน) (ต่อ) | 5) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ป้องกันดวงตา (Safety Glasses) ใช้สำหรับชองกันดวงตาจากการกระแทกกับของแข็ง ป้องกันสารเคมี หรือวัตถุกระตุ้นเข้าตาจนได้รับอันตรายในขณะที่ปฏิบัติงาน - อุปกรณ์ป้องกันมือ (Hand Protection) ในขณะที่ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ส่วนของมือ นิ้วมือ และแขน นั้นมีความเสี่ยงอันตรายจากการสัมผัสกับสิ่งของ วัสดุอุปกรณ์ หรือสารเคมีที่อาจทำให้เกิดอันตรายร้ายแรงได้ ดังนั้นจึงจำเป็นต้องมีอุปกรณ์ป้องกันมือชนิดต่างๆ เช่น ถุงมือยางกันไฟฟ้า ถุงมือกันความร้อน และถุงมือยางชนิดไนล หรือไนโอพรีน - อุปกรณ์ป้องกันเท้า (Safety Footwear) ใช้สำหรับป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากการกระแทก หรือวัตถุหรือสารเคมีหกใส่เท้า รวมถึงป้องกันการสัมผัสกับกระแสไฟฟ้าจากการปฏิบัติงาน โดยรองเท้าแบ่งออกตามลักษณะของงาน เช่น รองเท้าป้องกันอันตรายจากไฟฟ้า รองเท้ากันภัย และรองเท้าป้องกันสารเคมี | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล ได้แก่ อุปกรณ์ป้องกันดวงตา (Safety Glasses) ให้แก่คนงานอย่างเพียงพอ และเหมาะสมกับประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน | - | - ดังภาพที่ 36 |
| | | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลให้แก่คนงานอย่างเพียงพอ และเหมาะสมกับประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน | - | - ดังภาพที่ 36 |
| | | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลให้แก่คนงานอย่างเพียงพอ และเหมาะสมกับประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน | - | - ดังภาพที่ 36 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|--|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบ ต่อคนงาน) (ต่อ) | <u>โรคลมแดด</u> การป้องกันอันตรายจากโรคลมแดดที่ใช้ในการก่อสร้าง 1) จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้มีน้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับ คนงาน 2) ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก หรือทำงาน สลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชม. 3) ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุด พักงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย <u>โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคของคนงาน</u> 1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลัง รับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง | - โครงการจัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานไว้ภายใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีหลังคาบังแดด และจัดให้มี น้ำดื่มไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ - โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานของคนงาน ก่อสร้างไว้อย่างเหมาะสม โดยให้คนงานที่ทำงานกลาง แจ้งมีเวลาหยุดพัก และมีการสลับหน้าที่ทำงานในร่มทุก 2 ชั่วโมง ตามที่มาตรการกำหนด - หากพบว่าคนงานมีอาการท้องร่วง และเป็นไข้ ผู้รับเหมา จะให้คนงานหยุดพักงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย ตามที่ มาตรการกำหนด - ในระหว่างมกราคม-มิถุนายน 2568 โครงการยังไม่มีกร ตรวจสอบสุขภาพประจำปี 2568 | - - - - | - ดังภาพที่ 5 - - - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|--------------------------|--|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ) | 2) จัดระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ถึงรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวน และคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3) อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง <u>โรคติดเชื้อโคโรนา 2019 (โรคโควิด-19)</u> ปฏิบัติตามมาตรการและแนวปฏิบัติการจัดการสถานที่ก่อสร้างและที่พักชั่วคราวของคนงานก่อสร้าง กรณีการป้องกันและควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อโคโรนา 2019 (COVID-19) สำนักอนามัยสิ่งแวดล้อม กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข กันยายน 2564 <u>1. การบริหารจัดการในการป้องกันและควบคุมการแพร่ระบาดของโรคโควิด-19</u> | - โครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการที่มีคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ให้แก่คนงานอย่างเพียงพอและถูกสุขลักษณะ ได้แก่ ห้องพัก ห้องน้ำ ถึงสำรองน้ำใช้ น้ำดื่ม การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ถึงรองรับมูลฝอย เป็นต้น - โครงการได้จัดอบรมให้ความรู้เรื่องวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้องให้แก่คนงาน ก่อสร้างผ่านกิจกรรม Safety Talk - ปัจจุบันสถานการณ์โรคโควิด 19 ในประเทศไทยมีอยู่ในระดับที่ไม่รุนแรง ประกอบกับประชาชนส่วนใหญ่ได้รับวัคซีนป้องกันโรคโควิด 19 แล้ว ซึ่งส่งผลให้ประชาชนมีภูมิคุ้มกันโรคเพิ่มขึ้นตามไปด้วย เพื่อให้สอดคล้องกับสถานการณ์ผ่อนคลาย กระทรวงสาธารณสุขได้ออกประกาศ 2 ฉบับ ประกอบด้วย 1) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่องยกเลิกประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่องชื่อ และอาการสำคัญของโรคติดต่ออันตราย (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2563 พ.ศ. 2565 และ 2) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง ชื่อ และอาการสำคัญของโรคติดต่อที่ต้องเฝ้าระวัง (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2565 โดยประกาศทั้ง 2 ฉบับ | - - - | - ดังภาพที่ 13-14, 17-18 และ 63-67 - ดังภาพที่ 49 - ดังภาคผนวกที่ 17 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบ ต่อคนงาน) (ต่อ) | <p>1) จัดตั้งทีมงานดำเนินงานกำหนดผู้รับผิดชอบโดยตรงเกี่ยวกับ การป้องกันและควบคุมโรคโควิด-19 โดยมอบหมาย เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) หรือหัวหน้างาน (Staff) หรือ ผู้ได้รับมอบหมาย เป็นแกนนำในการติดตามสถานการณ์ ภายในสถานที่ก่อสร้างและแคมป์คนงานก่อสร้าง และเป็นผู้ กำกับติดตามการปฏิบัติตามมาตรการ แนวทางป้องกันโรค โควิด-19</p> <p>2) ดำเนินการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และมี ประสิทธิภาพ ปรับรูปแบบการทำงานที่สอดคล้องกับ มาตรการ จัดวัสดุอุปกรณ์เพื่อป้องกัน ลดสัมผัส หน้าเชื้อ ที่ เหมาะสม และเพียงพอ</p> <p>3) จัดให้มีช่องทางการสื่อสารกับพนักงาน แรงงานที่สามารถ เข้าถึงได้ โดยมีการสื่อสารทุกรูปแบบเพื่อให้ความรู้และ ข้อมูลเกี่ยวกับโรคโควิด-19 และการปฏิบัติตัวที่ถูกต้องแก่ พนักงาน คนงานในสถานที่ก่อสร้างและแคมป์คนงาน ก่อสร้าง จัดให้มี Safety Talk กับคนงานเกี่ยวกับการป้องกัน โรคโควิด-19 ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน เพื่อสร้างความรู้ ความ เข้าใจ และตระหนักถึงอันตรายของโรค วิธีการติดต่อการ ป้องกันตนเองป้องกันเพื่อนร่วมงาน จากการแพร่ระบาด</p> | <p>จะมีผลยกเลิกโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโควิด-19 จากโรคติดต่ออันตราย แล้วกำหนดให้เป็นโรคติดต่อที่ ต้องเฝ้าระวัง ตั้งแต่วันที่ 1 ต.ค. 65 เป็นต้นไป ทางโครงการ จึงยึดถือปฏิบัติตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข แต่ยังมี การเฝ้าระวังของโรคโควิด 19 อย่างใกล้ชิด และหากมี คนงานได้เป็นโรคโควิด 19 ทางโครงการจะปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดต่อไป</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอย ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด 19 ให้แก่ คนงาน ผ่านกิจกรรม Safety Talk ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน พร้อมทั้งคอยติดตามการปฏิบัติตามแนวทางการป้องกัน โรคโควิด 19 เสมอ</p> | - | - ดัชนีภาพที่ 49 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|---|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบ ต่อคนงาน) (ต่อ) | รวมทั้งการให้ความร่วมมือในการเฝ้าระวังตรวจคัดกรอง และดูแลรักษายานามัยส่วนบุคคลอย่างเคร่งครัด 4) มีการกำกับ ติดตามให้ผู้ปฏิบัติงาน แรงงานก่อสร้าง ผู้มา ติดต่อทุกคนต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด-19 อย่างเคร่งครัด 2. <u>การจัดทำทะเบียนพนักงาน/แรงงาน</u> 1) ข้อมูลบุคคล : ชื่อ-นามสกุล เพศ สัญชาติ วันเดือนปีเกิด หรืออายุ 2) ข้อมูลการพักอาศัยภายในแคมป์หรือภายนอกแคมป์ (หอพัก บ้านเช่า) 3) ข้อมูลการทำงาน : วันที่จ้าง ตำแหน่งหรืองานในหน้าที่ วันสิ้นสุดของการจ้าง 4) ข้อมูลสุขภาพ เช่น สิทธิการรักษา โรคประจำตัว/อาการป่วย | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยกำชับ ให้คนงาน และผู้มาติดต่อทุกคนสวมหน้ากากอนามัยก่อน เข้าพื้นที่โครงการ และต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน โรคโควิด-19 อย่างเคร่งครัด - โครงการได้ระบุข้อมูลบุคคล เช่น ชื่อ-นามสกุล เพศ สัญชาติ วันเดือนปีเกิด และอายุไว้ในทะเบียนลูกจ้าง/ ผู้รับเหมา/ผู้รับจ้าง ตามที่มาตรการกำหนด - โครงการได้ระบุข้อมูลการพักอาศัยไว้ในทะเบียนลูกจ้าง/ ผู้รับเหมา/ผู้รับจ้าง ตามที่มาตรการกำหนด - โครงการได้ระบุข้อมูลการทำงาน เช่น วันที่จ้าง ตำแหน่ง หรืองานในหน้าที่วันสิ้นสุดของการจ้างไว้ในทะเบียน ลูกจ้าง/ผู้รับเหมา/ผู้รับจ้าง ตามที่มาตรการกำหนด - โครงการได้ระบุข้อมูลสุขภาพ เช่น สิทธิการรักษา โรคประจำตัว/อาการป่วยไว้ในทะเบียนลูกจ้าง/ผู้รับเหมา/ ผู้รับจ้าง ตามที่มาตรการกำหนด | - - - - | - ดังภาพที่ 19 - - - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบ ต่อคนงาน) (ต่อ) | 5) การเคลื่อนย้ายแรงงาน นอกจากทะเบียนลูกจ้าง ควรมีการจัดทำทะเบียน ผู้รับเหมา ผู้รับจ้าง หรือผู้ที่มาติดต่อ ที่มาร่วมดำเนินงานหรือ ติดต่อกับบริษัทของตนเอง รวมทั้งระบุการติดต่อที่สามารถ ติดต่อได้ 3. มาตรการป้องกันโควิด-19 ในสถานที่ก่อสร้างและที่พัก ชั่วคราวของคนงานก่อสร้าง 1) ให้ผู้ปฏิบัติงานสังเกตอาการตนเอง และประเมินตนเอง ก่อนออกจากบ้าน/ห้องพักด้วยแอปพลิเคชัน Thai Save Thai หรือแอปพลิเคชันของทางราชการ หรือที่หน่วยงานกำหนด หากพบอาการผิดปกติหรือมีความเสี่ยงสูงให้แจ้งหัวหน้างาน เพื่อพิจารณาหยุดปฏิบัติงาน และปฏิบัติตามคำแนะนำ เพื่อ ป้องกันการนำเชื้อเข้าสู่กระบวนการทำงาน 2) กำหนดทางเข้า-ออกสถานที่ก่อสร้างและแคมป์คนงานที่ ชัดเจน มีเจ้าหน้าที่ประจำ และจำกัดทางเข้า-ออกให้เป็น ช่องทางเดียว เพื่อควบคุมการเข้า-ออก และสามารถคัดกรองผู้ เข้า-ออกได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - โครงการได้รับข้อมูลการเคลื่อนย้ายแรงงานไว้ใน ทะเบียนลูกจ้าง/ผู้รับเหมา/ผู้รับจ้าง ตามที่มาตรการกำหนด - ปัจจุบันสถานการณ์โรคโควิด 19 ในประเทศไทยมีอยู่ใน ระดับที่ไม่รุนแรง ประกอบกับประชาชนส่วนใหญ่ได้รับ วัคซีนป้องกันโรคโควิด 19 แล้ว ซึ่งส่งผลให้ประชาชนมี ภูมิคุ้มกันโรคเพิ่มขึ้นตามไปด้วย เพื่อให้สอดคล้องกับ สถานการณ์ผ่อนคลาย กระทรวงสาธารณสุขได้ออก ประกาศ 2 ฉบับ ประกอบด้วย 1) ประกาศกระทรวง สาธารณสุข เรื่องยกเลิกประกาศกระทรวง สาธารณสุข เรื่องชื่อ และอาการสำคัญของโรคติดต่ออันตราย (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2563 พ.ศ. 2565 และ 2) ประกาศกระทรวง สาธารณสุข เรื่อง ชื่อ และอาการสำคัญของโรคติดต่อที่ ต้องเฝ้าระวัง (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2565 โดยประกาศทั้ง 2 ฉบับ จะมีผลยกเลิกโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโควิด-19 | - - | - - ดังภาคผนวกที่ 17 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบ ต่อคนงาน) (ต่อ) | 3) ผู้ปฏิบัติงาน แรงงาน ผู้รับเหมา และผู้มาติดต่อทุกคนก่อน เข้าปฏิบัติงานภายในบริเวณสถานที่ก่อสร้างและแคมป์ คนงาน ต้องมีการคัดกรองโดยการตรวจวัดอุณหภูมิร่างกาย และแสดงผลการประเมินอาการเสี่ยงของตนเอง (แอปพลิเคชัน "ไทยเซฟไทย (Thai Save Thai)" หรือระบบที่รัฐกำหนด) หาก พบผู้ที่มีอุณหภูมิร่างกายสูงกว่า 37.5 องศาเซลเซียสขึ้นไป ให้พักคอยและวัดอุณหภูมิอีกครั้งหากอุณหภูมิไม่ลด จะถือว่า มีไข้ไม่อนุญาตให้เข้าทำงาน และให้อยู่ในพื้นที่กักตัว ชั่วคราว (Isolation Area) และรายงานให้ จป. หรือ ผู้รับผิดชอบประเมินความเสี่ยง ดำเนินการตามระดับความ เสี่ยงต่อไป 4) ผู้ปฏิบัติงานและผู้มาติดต่อ สวมหน้ากากผ้า หรือหน้ากาก อนามัยตลอดเวลา และอาจจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันตนเอง เพิ่มเติม สำหรับผู้ปฏิบัติงาน เช่น ถุงมือ แผ่นใสครอบหน้า (Face Shield) เป็นต้น ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับลักษณะงานที่ทำ | จากโรคติดต่ออันตราย แล้วกำหนดให้เป็นโรคติดต่อที่ ต้องเฝ้าระวัง ตั้งแต่วันที่ 1 ต.ค. 65 เป็นต้นไป ทางโครงการ จึงยึดถือปฏิบัติตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข แต่ยังมี การเฝ้าระวังของโรคโควิด 19 อย่างใกล้ชิด และหากมี คนงานได้เป็นโรคโควิด 19 ทางโครงการจะปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดต่อไป | | |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|--|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบ ต่อคนงาน) (ต่อ) | 5) จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือแอลกอฮอล์หรือเจล แอลกอฮอล์ (ที่มีแอลกอฮอล์เป็นส่วนผสมอย่างน้อยร้อยละ 70) ไว้ ณ จุดทางเข้า-ออก บริเวณต่าง ๆ และจุดที่มีความเสี่ยง จากการสัมผัสร่วม เช่น จุดลงชื่อเข้าทำงาน ที่ติดต่อ สถานที่ รับประทานอาหาร จุดกั้นน้ำดื่ม ห้องส้วม สำหรับผู้ปฏิบัติงาน และผู้มาติดต่ออย่างเพียงพอ 6) กำหนดให้เว้นระยะห่างระหว่างบุคคล อย่างน้อย 1-2 ม. ตามความเหมาะสม รวมถึงการจัดเว้นระยะห่างของสถานที่ เพื่อลดการสัมผัสระหว่างบุคคล 7) ปรับรูปแบบการทำงาน จัดระบบการทำงานเพื่อลดความ หนาแน่น ลดโอกาสเสี่ยงจากการทำงาน เช่น การเลือกเวลา การทำงาน เลื่อนพื้นที่ทำงาน สลับวัน เป็นต้น 8) งดกิจกรรมการรวมตัว กิจกรรมสังสรรค์ กิจกรรมที่ ทำให้เกิด ความแออัด โดยถือหลักหลีกเลี่ยงการสัมผัสระหว่างกัน 9) หากมีการรับ-ส่งพนักงาน ให้ดูแลด้านความปลอดภัยของ คนงาน เช่น จำกัดจำนวนคนในการรับ-ส่ง ไม่ให้แออัด จัดที่นั่ง ไม่ให้หันหน้าเข้าหากัน และให้สวมหน้ากากผ้า หรือหน้ากาก อนามัย หลีกเลี่ยง การพูดคุยโดยไม่จำเป็นตลอดเวลาการ เดินทาง ห้ามผู้ไม่เกี่ยวข้องร่วมโดยสาร และไม่แวะระหว่างทาง | - โครงการกักขังให้คนงานรักษาความสะอาด พร้อมทั้งจัด พื้นที่สำหรับรับประทานอาหาร จุดกั้นน้ำดื่ม ห้องส้วม ที่ และจุดล้างมือไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ - ผู้รับเหมาคอยควบคุมการทำงานของคนงาน โดยได้เว้น ระยะห่างของสถานที่ เพื่อลดการสัมผัสระหว่างบุคคล ตามที่มาตรการกำหนด - ผู้รับเหมาได้ปรับรูปแบบการทำงาน และจัดระบบการ ทำงานเพื่อลดความหนาแน่น ลดโอกาสเสี่ยงจากการ ทำงาน ตามที่มาตรการกำหนด - ผู้รับเหมาได้งดกิจกรรมการรวมตัว กิจกรรมสังสรรค์ กิจกรรมที่ทำให้เกิดความแออัด ตามที่มาตรการกำหนด - โครงการได้จำกัดจำนวนคนในการรับ-ส่ง ไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากัน และให้สวมหน้ากากผ้า ตลอดเวลาการเดินทาง | - - - - - | - ดังภาพที่ 5, 13 และ 41 - - - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|--|---|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบ ต่อคนงาน) (ต่อ) | <p>10) จัดให้มีการส่งเสริม สนับสนุนให้มีการฉีดวัคซีน โควิด-19 แก่พนักงานแรงงาน ผู้รับเหมา</p> <p>11) ใช้ Antigen Test Kit ตรวจหาเชื้อในพนักงานที่มีอาการ คล้ายไข้หวัด ท้องเสีย จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรส หรือเมื่อ สงสัยว่าอาจป่วยเป็นโรคโควิด-19 หากไม่มีผู้ที่มีอาการสงสัย ให้สุ่มตรวจเชิงรุก โดยใช้ PCR หรือ Antigen Test Kit ใน พนักงานและแรงงานเป็นระยะตามขนาดจำนวนคนงาน</p> <p>12) ประสาน ดำเนินการเพื่อให้คนงานทุกคนมีโรงพยาบาล คู่สัญญาที่จะให้การดูแลรักษา เมื่อพบว่า มีอาการป่วยหรือ ติดเชื้อ</p> <p>13) ดำเนินการเพื่อให้คนงานตั้งแต่นั้นไม่มีเหตุการณ์ระบาค ประเด็นสำคัญที่ควรทำความเข้าใจ เพราะน่าจะกระทบการ ดำเนินชีวิตของคน</p> <p>4. การจัดทำแผนเผชิญเหตุหรือแผนปฏิบัติการ</p> <p>1) การสื่อสาร (Communication) จัดให้มีการสื่อสาร ระหว่างนายจ้าง และลูกจ้างในด้านการปฏิบัติตัวใน สถานการณ์ต่าง ๆ</p> | <p>- โครงการจัดให้มีการฉีดวัคซีนให้กับคนงานก่อสร้าง และ ผู้รับเหมาของโครงการทุกคน</p> <p>- หากพบว่าพนักงานที่มีอาการคล้ายไข้หวัด ท้องเสีย จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรส หรือเมื่อสงสัยว่าอาจป่วยเป็น โรคโควิด-19 โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาประสานงานให้คนงาน ทุกคนมีโรงพยาบาลคู่สัญญาที่จะให้การดูแลรักษา เมื่อ พบว่า มีอาการป่วยหรือติดเชื้อ ตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาดำเนินการเพื่อให้คนงาน ตั้งแต่นั้นไม่มีเหตุการณ์ระบาคประเด็นสำคัญที่ควรทำความเข้าใจ เพราะน่าจะกระทบการดำเนินชีวิตของคน</p> <p>- โครงการจัดให้มีการสื่อสารระหว่างนายจ้าง และลูกจ้าง ในด้านการปฏิบัติตัวในสถานการณ์ต่าง ๆ ตามที่มาตรการ กำหนด</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาคผนวกที่ 10</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบ ต่อคนงาน) (ต่อ) | 2) การบริหารจัดการด้านสุขภาพ (Management of Health) การจัดการการตรวจคัดกรองให้กับแรงงานการจัดการสถานพยาบาลเมื่อเจ็บป่วย รวมถึงสวัสดิการด้านการรักษาพยาบาลแก่แรงงาน | - โครงการได้จัดหาสถานพยาบาลรวมถึงสวัสดิการด้านการรักษาพยาบาลให้แก่แรงงานเมื่อเกิดการเจ็บป่วย ตามที่มาตรการกำหนด | - | - |
| | 3) การใช้เทคโนโลยีเพื่อการสนับสนุนแผนฉุกเฉิน (Assistive Technology) เช่น การคัดกรอง การแจ้งเหตุ การเข้ารับบริการในโรงพยาบาล | - โครงการจัดทำคู่มือเส้นทางเดินไ้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นจุดคัดกรอง วัคซีนหภูมิร่างกาย และสังเกตอาการเสี่ยงเบื้องต้น | - | - ดังภาพที่ 74 |
| | 4) การสนับสนุนระดับบุคคล (Personal Support) สถานประกอบการ ควรกำหนดตัวผู้รับผิดชอบในการตัดสินใจและแก้ไขปัญหา เมื่อรับทราบหรือตรวจพบผู้ติดเชื้อ เช่น การจัดตั้งหัวหน้า และควบคุมโรคในสถานที่ก่อสร้างและที่พัก | - หากพบว่ามีผู้ติดเชื้อ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - |
| | 5) การขนส่ง (transportation) จัดทำแผนหรือตารางเวลาในการรับ-ส่งพนักงาน/แรงงาน เช่น การจัดจำนวนคนในรถไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากัน ใส่หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้า หลีกเลี่ยงการพูดคุยตลอดระยะเวลาเดินทาง ไม่ควรแวะระหว่างทาง และไม่ควรรับประทานระหว่างเดินทาง รวมถึงจัดแผนรถฉุกเฉิน เพื่อรับ-ส่งแรงงานเสี่ยงติดเชื้อ หรือติดเชื้อ หรือผู้กลับจากโรงพยาบาล | - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาจัดตารางเวลาการรับ-ส่งคนงานให้เป็นไปตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - |
| | | | | |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|--------------------------|---------------------------------|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ) | 6) การอยู่อาศัย (Living situation) การจัดสภาพที่พักของคนงานให้มีรูปแบบมาตรฐานที่พักของคนงาน เพื่อลดความเสี่ยงต่อการติดเชื้อโควิด-19 และการจัดหาที่พักสำหรับผู้ติดเชื้อ และผู้ที่กลับจากโรงพยาบาล รวมถึงการจัดสภาพแวดล้อมให้เหมาะสมกับผู้ติดตามแรงงาน เช่น เด็กหญิงตั้งครรภ์ และผู้สูงอายุ | - โครงการได้จัดทำบ้านพักคนงานก่อสร้างไว้อย่างเพียงพอต่อจำนวนคนงาน และจัดให้มีสุขลักษณะที่ดี เพื่อลดความเสี่ยงต่อการติดเชื้อโควิด-19 ทั้งนี้ หากพบว่ามีผู้ติดเชื้อ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาพที่ 63 |
| | 7) การปฏิสัมพันธ์ทางสังคม (Social Connection) สถานที่ก่อสร้างและแคมป์คนงานก่อสร้างมักตั้งอยู่ในชุมชนที่มีประชากรอาศัยอยู่ร่วมกัน อาจมีทัศนคติไม่ดีต่อสถานที่ก่อสร้าง ดังนั้น บริษัทส่วนใหญ่จึงให้ความสำคัญในการสร้างความเข้าใจแก่ชุมชน การช่วยเหลือคนในชุมชนที่ประสบปัญหาและได้รับความเดือดร้อนจากโควิด-19 <u>มาตรการเฝ้าระวัง ป้องกันและควบคุมการแพร่ระบาดฯ สำหรับนายจ้าง/นายจ้าง</u> | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสร้างปฏิสัมพันธ์ทางสังคมที่ดีอยู่เสมอ | - | - ดังภาพที่ 37 |
| | 1) จัดให้มีการคัดกรองเบื้องต้น โดยสังเกตผู้ที่มีอาการเจ็บป่วย เช่น มีไข้ จาม มีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบ ให้หยุดปฏิบัติงาน และพาไปพบแพทย์ทันที | -โครงการกำชับคนงานผ่านกิจกรรม Safety Talk ให้เฝ้าระวังของโรคโควิด 19 อย่างใกล้ชิด และหากมีคนงานได้เป็นโรคโควิด 19 ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดต่อไป | - | - ดังภาพที่ 49 และภาคผนวกที่ 17 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-------------------------------------|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบ ต่อคนงาน) (ต่อ) | 2) จัดหาหน้ากากอนามัย หรือหน้ากากผ้า และอุปกรณ์ ป้องกันให้เพียงพอกับคนงาน | -โครงการกำชับคนงานผ่านกิจกรรม Safety Talk ให้เฝ้า ระวังของโรคโควิด 19 อย่างใกล้ชิด และหากมีคนงานได้ เป็นโรคโควิด 19 ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนดต่อไป | - | - ดังภาพที่ 49 และ ภาคผนวกที่ 17 |
| | 3) จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือจุดบริการเจลแอลกอฮอล์ สำหรับแรงงานอย่างเพียงพอ ทั้งในพื้นที่บริเวณก่อสร้างและ แคมป์คนงานก่อสร้าง | - โครงการกำชับให้คนงานล้างมือด้วยน้ำหรือสบู่ทุกครั้ง ก่อนหยิบจับอาหาร ไม่กินอาหารร่วมกันเป็นกลุ่ม และควร แยกของใช้ส่วนตัว ผ่านกิจกรรม Safety Talk | - | - ดังภาพที่ 49 |
| | 4) จัดที่นั่งรับประทานอาหารในแคมป์ หรือสถานที่ก่อสร้าง ให้มีระยะห่างระหว่างบุคคล 1-2 ม. จัดให้มีการเหลื่อมเวลา รับประทานอาหาร/พัก | - โครงการจัดให้มีที่นั่งรับประทานอาหารในสถานที่ ก่อสร้าง โดยมีระยะห่างระหว่างบุคคล 1-2 ม. และจัดให้มี การเหลื่อมเวลารับประทานอาหาร/พัก ตามที่มาตรการ กำหนด | - | - |
| | 5) พื้นที่ที่ใช้ร่วมกัน เช่น ห้องสุขา ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ห้องอาหาร มีการระบายอากาศให้ถ่ายเท | - โครงการจัดให้มีห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่าง เพียงพอ และมีการถ่ายเทอากาศที่ดี | - | - ดังภาพที่ 13 |
| | 6) การรับ-ส่ง คนงาน ควรจำกัดจำนวนคนในรถไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากัน ให้สวมหน้ากากอนามัย หรือ หน้ากากผ้า หลีกเลี่ยงการพูดคุยตลอดระยะเวลาการเดินทาง ไม่ควรแหวะระหว่างทาง และไม่ควรรับประทานอาหาร ระหว่างเดินทาง | - โครงการได้จำกัดจำนวนคนในการรับ-ส่ง ไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากัน และให้สวมหน้ากากผ้า ตลอดระยะเวลาการเดินทาง | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบ ต่อคนงาน) (ต่อ) | 7) จัดหาสื่อความรู้ และข้อมูลข่าวสาร เกี่ยวกับการป้องกัน โรคโควิด-19 ด้วยภาษาที่คนงานเข้าใจได้ และให้มีจุด ประชาสัมพันธ์การป้องกันโรคโควิด-19 ที่ชัดเจน | - โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์วิธีป้องกันตนเองและ ครอบครัวจากโรคโควิด 19 ด้วยภาษาที่แรงงานสามารถ เข้าใจได้ ไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการและแคมป์คนงาน เรียบร้อยแล้ว | - | - |
| | 8) ให้ผู้ควบคุมงาน/หัวหน้าคุมเตรียมวางแผนการปฏิบัติการ และทำความเข้าใจกับคนงาน กรณีที่มีการยืนยันว่าพบผู้ป่วย | - หากพบว่ามีผู้ติดเชื้อโคโรนา 2019 (COVID-19) ภายใน พื้นที่ก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด อย่างเคร่งครัด | - | - |
| | 9) จัดการสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมที่พักรับรองคนงานก่อสร้าง ในสถานการณ์ระบาดของโรคโควิด-19 ตามมาตรการ และแนวปฏิบัติการจัดการสถานที่ก่อสร้างและที่พักชั่วคราว ของคนงานก่อสร้าง กรณีการป้องกันและควบคุมการแพร่ ระบาดของโรคติดเชื้อโคโรนา 2019 (COVID-19) สำนัก อนามัยสิ่งแวดล้อม กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข กันยายน 2564 | - โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาคอยจัดการสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อมที่พักรับรองคนงานก่อสร้างในสถานการณ์ ระบาดของโรคโควิด-19 ตามมาตรการและแนวปฏิบัติ การจัดการสถานที่ก่อสร้างและที่พักชั่วคราวของคนงาน ก่อสร้าง อย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|---|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบ ต่อคนงาน) (ต่อ) | <p>มาตรการเฝ้าระวัง ป้องกันและควบคุมการแพร่ระบาดฯ สำหรับคนงานก่อสร้างและบุคคลในครอบครัว</p> <p>1) ให้ทำความสะอาดห้องพัก และบริเวณพื้นที่ส่วนกลางหรือพื้นที่ใช้ร่วมกันในพื้นที่พัก และเปิดประตู หน้าต่างเพื่อระบายอากาศเป็นประจำทุกวัน</p> <p>2) ที่อาบน้ำรวม ไม่ควรรวมกลุ่มอาบนํ้าพร้อมกัน ควรใช้อุปกรณ์อาบนํ้าส่วนตัว เช่น ขันอาบนํ้า สบู่ เป็นต้น</p> <p>3) ให้ทำความสะอาด ห้องนํ้า ห้องส้วม กลอน ประตู อ่างล้างมือ และบริเวณที่อาจมีการปนเปื้อน หรือบริเวณที่มีการสัมผัสบ่อยๆ เช่น ราวจับ สวิตช์ไฟ ฯลฯ ด้วยน้ำผสมผงซักฟอก หรือนํ้ายาฆ่าเชื้อโรค อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4) ให้สวมหน้ากากอนามัย หรือหน้ากากผ้า ตลอดเวลา ทั้งขณะปฏิบัติงานและอยู่ในที่พัก ไม่นำมือมาสัมผัสใบหน้า ตา จมูก และปาก โดยไม่จำเป็น</p> | <p>- โครงการกําชับให้คนงานทำความสะอาดห้องพัก และบริเวณพื้นที่ส่วนกลางหรือพื้นที่ใช้ร่วมกันในพื้นที่พักให้สะอาดอยู่เสมอ และเปิดประตู หน้าต่างเพื่อระบายอากาศเป็นประจำทุกวัน ผ่านกิจกรรม Safety Talk</p> <p>- โครงการกําชับให้คนงานใช้อุปกรณ์อาบนํ้าส่วนตัว ห้ามใช้ร่วมกันโดยเด็ดขาด ผ่านกิจกรรม Safety Talk</p> <p>- โครงการกําชับให้คนงานทำความสะอาดห้องนํ้า ห้องส้วม กลอน ประตู อ่างล้างมือ และบริเวณที่อาจมีการปนเปื้อน หรือบริเวณที่มีการสัมผัสบ่อยๆ เช่น ราวจับ สวิตช์ไฟ ฯลฯ ด้วยน้ำผสมผงซักฟอก หรือนํ้ายาฆ่าเชื้อโรคอย่างสม่ำเสมอ ผ่านกิจกรรม Safety Talk</p> <p>- โครงการกําชับให้คนงานสวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลา ทั้งขณะปฏิบัติงาน และไม่นำมือมาสัมผัสใบหน้า ตา จมูก และปาก โดยไม่จำเป็นเด็ดขาด ผ่านกิจกรรม Safety Talk</p> | - - - - | - ดัชนีภาพที่ 49 - ดัชนีภาพที่ 49 และ 77 - ดัชนีภาพที่ 49 - ดัชนีภาพที่ 49 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบ ต่อคนงาน) (ต่อ) | 5) การทำอาหาร ต้องล้างมือด้วยน้ำและสบู่ทุกครั้ง ก่อนหยิบ จับอาหาร ไม่กินอาหารร่วมกันเป็นกลุ่ม และควรแยกของใช้ ส่วนตัว เช่น แก้วน้ำ ช้อน เป็นต้น | - โครงการกำชับให้คนงานล้างมือด้วยน้ำและสบู่ทุกครั้ง ก่อนหยิบจับอาหาร ไม่กินอาหารร่วมกันเป็นกลุ่ม และควร แยกของใช้ส่วนตัว ผ่านกิจกรรม Safety Talk | - | - ดังภาพที่ 49 |
| | 6) ไม่ไปในสถานที่แออัด หรือที่รวมกันของคนหมู่มาก เช่น ตลาดหรือร้านค้า เป็นต้น | - โครงการกำชับห้ามคนงานไปในสถานที่แออัด หรือที่ รวมกันของคนหมู่มาก ผ่านกิจกรรม Safety Talk | - | - ดังภาพที่ 49 |
| | 7) งดกิจกรรมสังสรรค์ที่มีการรวมกลุ่ม การกิน การดื่ม ในช่วงเวลาเลิกงาน หรือวันหยุด | - โครงการกำชับให้คนงานงดกิจกรรมสังสรรค์ที่มีการ รวมกลุ่ม การกิน การดื่ม ในช่วงเวลาเลิกงาน หรือวันหยุด ผ่านกิจกรรม Safety Talk | - | - ดังภาพที่ 49 |
| | 8) ให้สังเกตตนเอง และบุคคลในครอบครัว หากมีอาการ ไข้ ไอ จามมีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบ ให้หยุดปฏิบัติงาน และแจ้ง หัวหน้างานหรือนายจ้างทราบ | - โครงการกำชับให้คนงานคอยสังเกตตนเอง และบุคคลใน ครอบครัวเป็นประจำ หากมีอาการ ไข้ ไอ จามมีน้ำมูก หรือ เหนื่อยหอบ ให้หยุดปฏิบัติงาน และแจ้งหัวหน้างานทันที ผ่านกิจกรรม Safety Talk | - | - ดังภาพที่ 49 |
| | (2) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความ เสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง 1) กำหนดให้มีการประสานงานกับหน่วยกู้ภัยหรือศูนย์ การแพทย์ฉุกเฉินไว้ล่วงหน้าเกี่ยวกับการขอรับบริการรับส่ง คนเจ็บป่วยจากการทำงานไปยังหน่วยพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง | - โครงการได้ประสานงานกับ หน่วยกู้ภัยและศูนย์ การแพทย์ฉุกเฉินไว้ล่วงหน้า เกี่ยวกับการขอรับบริการ รับส่งคนเจ็บป่วยจากการทำงานไปยังหน่วยพยาบาลที่อยู่ ใกล้เคียง พร้อมทั้งติดป้ายหมายเลขฉุกเฉินไว้ภายใน โครงการและจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น | - | - ดังภาพที่ 56,58 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|-------------------------------------|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบ ต่อคนงาน) (ต่อ) | 2) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของ เจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย ควบคุมดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและ ยานพาหนะต่างๆตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและ เป็นระเบียบเรียบร้อย | - | - ดังภาพที่ 19 |
| | 3) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงาน ก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง | - โครงการได้ติดป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือนไว้ บริเวณด้านหน้า และภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้คนงาน ก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง | - | - ดังภาพที่ 20 และ 30 |
| | 4) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น | - โครงการได้จัดอบรมก่อนเริ่มทำงานเกี่ยวกับมาตรการ รักษาความปลอดภัยให้แก่หัวหน้าคนงาน พร้อมทั้งจัดทำ คู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงใน เรื่องความปลอดภัยให้แก่คนงานเป็นประจำ | - | - ดังภาพที่ 42 และ ภาคผนวกที่ 19 |
| | 5) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียม อุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลและสอดส่อง การใช้ไฟฟ้าภายในโครงการอยู่เสมอ และได้จัดเตรียม อุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็นไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่าง เพียงพอ | - | - ดังภาพที่ 29 และ 50 |
| | 6) จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง | - โครงการได้จัดฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือให้แก่คนงานก่อสร้างเป็นประจำ ผ่านกิจกรรม Safety Talk | - | - ดังภาพที่ 42 และ ภาพที่ 49 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|--------------------------|-------------------------------|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ) | 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อคอยดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาคผนวกที่ 8-9 |
| | 8) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน ดังนี้ - อุปกรณ์ป้องกันศีรษะ (Head Protection) เป็นอุปกรณ์ที่ใช้สำหรับป้องกันศีรษะจากการถูกกระแทกหรือวัตถุจากที่สูงตกลงมากระแทก และป้องกันทรายจากไฟฟ้าและสารเคมีเหลว ซึ่งอุปกรณ์ป้องกันศีรษะที่สำคัญ คือ หมวกนิรภัย (Safety Hat) และหมวกกันศีรษะชน (Bump Hat) | - โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย ให้แก่คนงานอย่างเพียงพอและเหมาะสมกับประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน | - | - |
| | - อุปกรณ์ป้องกันดวงตา (Safety Glasses) ใช้สำหรับป้องกันดวงตาจากการกระแทกของแข็ง ป้องกันสารเคมีหรือวัตถุกระเด็นเข้าตาจนได้รับอันตรายในขณะที่ปฏิบัติงาน | - โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล ได้แก่ อุปกรณ์ป้องกันดวงตา (Safety Glasses) ให้แก่คนงานอย่างเพียงพอ และเหมาะสมกับประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน | - | - ดังภาพที่ 36 |
| | - อุปกรณ์ป้องกันหู (Ear Protection) เป็นอุปกรณ์ที่ใช้สำหรับป้องกันเสียงที่ ดังเกินกว่าที่หูคนเราจะสามารถรับได้ คือมีระดับเสียงสูงเกินกว่า 85 เดซิเบลเอ โดยหากระดับเสียงในการทำงานสูงเกินกว่า 130 เดซิเบลเอ ถือว่าเป็นอันตรายต่อการได้ยินของหู เช่น ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug) ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) | - โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug) ให้แก่คนงานอย่างเพียงพอ และเหมาะสมกับประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน | - | - ดังภาพที่ 36 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|--------------------------|-------------------------------|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ป้องกันมือ (Hand Protection) ในขณะปฏิบัติงานที่ต้องใช้ส่วนของมือ นิ้วมือ และแขน นั้นมีความเสี่ยงอันตรายจากการสัมผัสกับสิ่งของ วัสดุอุปกรณ์ หรือสารเคมีที่อาจทำให้เกิดอันตรายร้ายแรงได้ ดังนั้นจึงจำเป็นต้องมีอุปกรณ์ป้องกันมือชนิดต่างๆ เช่น ถุงมือยางกันไฟฟ้า ถุงมือกันความร้อนและถุงมือยางชนิดไนลิลหรือนีโอพรีน - อุปกรณ์ป้องกันเท้า (Safety Footwear) ใช้สำหรับป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากการกระแทก หรือวัตถุหรือสารเคมีหกใส่เท้า รวมถึงป้องกันการสัมผัสกับกระแสไฟฟ้าจากการปฏิบัติงาน โดยรองเท้าแบ่งออกตามลักษณะของงาน เช่น รองเท้าป้องกันอันตรายจากไฟฟ้า รองเท้านิรภัย และรองเท้าป้องกันสารเคมี 9) โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงาน ให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> - พระราชบัญญัติ ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลให้แก่คนงานอย่างเพียงพอ และเหมาะสมกับประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน - โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลให้แก่คนงานอย่างเพียงพอ และเหมาะสมกับประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน - โครงการได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงานที่เกี่ยวข้องและให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย ตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาพที่ 36 |
| | | | - | - ดังภาพที่ 36 |
| | | | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบ ต่อคนงาน) (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ. 2560) - พระราชบัญญัติประกันสังคม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 - พระราชบัญญัติเงินทดแทน พ.ศ. 2537 - ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้ รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน พ.ศ. 2561 - กฎกระทรวงกำหนด มาตรฐานในการบริการ จัดการและการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อนแสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 - ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี พ.ศ. 2554 - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549 แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2553 | | | |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---------------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อกองงาน) (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการก่อสร้าง พ.ศ. 2551 (ออกตาม พรบ.คุ้มครองแรงงาน) - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการและการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564 (ออกตาม พรบ.อาชีวอนามัย) - ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวงกำหนด มาตรฐานในการบริการ จัดการและการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับที่อับอากาศ พ.ศ. 2562 - กฎกระทรวงกำหนด มาตรฐานในการบริการ จัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับไฟฟ้า พ.ศ. 2558 | | | |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|--------------------------|-------------------------------|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการและการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับนั่งร้านและค้ำยัน พ.ศ. 2564 - กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการและการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากที่สูงและที่ลาดชัน จากวัสดุกระเด็น ตกหล่น และพังทลาย และจากการตกลงไปในภาชนะเก็บหรือรองรับวัสดุ พ.ศ.2564 | | | |
| | (3) สวัสดิการ และคุ้มครองแรงงาน 1) จัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก 2) จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง 3) จัดแยกพื้นที่สูบบุหรี่ไว้แยกจากพื้นที่พักคนงานทั่วไป | - โครงการจัดให้มีที่พักแรงงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างไว้อย่างเหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก ตามที่มาตรการกำหนด - โครงการได้จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดไว้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง - โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่ไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างเป็นทางการ โดยแยกออกจากพื้นที่พักคนงาน | - - - | - - ดัชนีภาพที่ 5 - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|--------------------------|-------------------------------|
| 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ) | 4) ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด | - ผู้รับเหมาก่อสร้างได้จัดจ้างแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย พร้อมทั้งจัดให้มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด | - | - ดังภาคผนวกที่ 12 |
| | 5) แรงงานภาคก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นแรงงานในสังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้าง และผู้รับเหมาต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด | - ผู้รับเหมาก่อสร้างได้จัดจ้างแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย พร้อมทั้งจัดให้มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด | - | - ดังภาคผนวกที่ 12 |
| | 6) กำหนดให้มีการประสานงานกับหน่วยกู้ภัยหรือศูนย์การแพทย์ฉุกเฉินไว้ล่วงหน้าเกี่ยวกับการขอรับบริการรับส่งคนเจ็บป่วยจากการทำงานไปยังหน่วยพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง | - โครงการได้ประสานงานกับหน่วยกู้ภัยและศูนย์การแพทย์ฉุกเฉินไว้ล่วงหน้า เกี่ยวกับการขอรับบริการรับส่งคนเจ็บป่วยจากการทำงานไปยังหน่วยพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง พร้อมทั้งติดหมายเลขฉุกเฉินไว้บริเวณพื้นที่โครงการ | - | - ดังภาพที่ 58 |
| | 7) จัดให้มีรถยนต์ประจำพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงาน | - โครงการได้จัดให้มีรถยนต์ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน สำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงาน | - | - |
| | 8) ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงาน ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลฉุกเฉินเบื้องต้นทั้งหมด และไม่นำเหตุแห่งการมีระบบประกันอุบัติเหตุ หรือกองทุนในลักษณะเดียวกัน มาใช้เป็นเหตุแห่งการปฏิเสธความรับผิดชอบในฐานะนายจ้าง | - หากคนงานเกิดการเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงาน ผู้รับเหมาก่อสร้างจะเป็นผู้รับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลฉุกเฉินเบื้องต้นทั้งหมด ตามที่มาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.4 สุขทรียภาพ | 1) จัดทำรั้วทึบชั่วคราว วัสดุเป็น Metal Sheet ความสูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออก โครงการมีม่านกันไว้เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพ เศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม | - โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน พร้อมทั้งจัดทำประตูทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างและปิดทึบตลอดเวลา โดยจะเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกเท่านั้น | - | - ดังภาพที่ 3 และ 11 |
| | 2) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง | - โครงการกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างใช้ผ้าใบปิดคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกให้มิดชิดทุกคัน เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบทุกครั้งก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ | - | - ดังภาพที่ 57 |
| | 3) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น | - โครงการจัดให้มีพื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน พร้อมทั้งจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด | - | - ดังภาพที่ 6-7 |
| | 4) จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกบริเวณถนนหน้าโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที | - โครงการจัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่ข้างเคียงโครงการเป็นประจำทุกวัน ทั้งนี้หากมีเศษดินเปื้อกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดทันที | - | - ดังภาพที่ 62 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ) | 5) โครงการเลือกใช้กระจกที่มีค่าการสะท้อน แสงออกนอกอาคาร (Light Reflection) ไม่เกินร้อยละ 30 ตามที่กฎหมายกำหนด ในช่วงก่อสร้างจะต้องควบคุมการเลือกใช้กระจกของโครงการให้ตรงตามมาตรฐานที่ได้ออกแบบไว้โครงการ | - ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร จึงยังไม่มีมีการใช้กระจก ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการติดตั้งกระจก โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาพที่ 1 |
| 4.5 การบดบังแสงแดด | กำหนดให้บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบโครงการในรัศมี 100 ม. ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ โดยผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลง | - โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ที่มีเงาอาคารของโครงการพาดผ่านและอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ โดยมีรายละเอียดตามที่มาตรการกำหนด ทั้งนี้หากดำเนินการแล้วเสร็จจะรายงานผลการปฏิบัติในรายงานฯ ฉบับถัดไป | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|--------------------------|-------------------------------|
| 4.5 การบดบังแสงแดด (ต่อ) | ระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ย (ถ้าหากมี) | | | |
| 4.6 การเปลี่ยนแปลงของลม | กำหนดให้บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบโครงการในรัศมี 100 ม. ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการเปลี่ยนแปลงของลม ในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ โดยผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลงของลมของโครงการ ต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของลมอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตาม | - โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ที่อาจได้รับผลกระทบด้านการเปลี่ยนแปลงของลม โดยมีรายละเอียดตามที่มาตรการกำหนด ทั้งนี้หากดำเนินการแล้วเสร็จจะรายงานผลการปฏิบัติในรายงานฯ ฉบับถัดไป | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|--------------------------|-------------------------------|
| 4.6 การเปลี่ยนแปลงของลม (ต่อ) | ข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ย (ถ้าหากมี) | | | |
| 4.7 การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ | กำหนดให้บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบโครงการในรัศมี 100 ม. ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ ในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการโดยผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงโดยบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจนทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตาม | - โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์จากอาคาร โครงการ โดยมีรายละเอียดตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้หากดำเนินการแล้วเสร็จจะรายงานผลการปฏิบัติในรายงานฯ ฉบับถัดไป | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.7 การบดบังคลื่นวิทยุและ โทรทัศน์ (ต่อ) | ข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับ บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตาม พระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ย (ถ้าหากมี) | | | |
| 5. การประชาสัมพันธ์การ ขายและการจัดทะเบียน | 1) ในกรณีที่มีทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้อง เก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่ นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ใน สถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่ง สำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่าง น้อยหนึ่งชุด 2) สัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตาม แบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขาย หรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อข. 22) เพื่อให้เป็นไปตาม มาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 | - โครงการได้เก็บสำเนาข้อความ และหนังสือชักชวนที่นำ ออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไว้ในสำนักงานขายจนกว่าจะ มีการขายห้องชุดหมด และจะส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้ นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด ตามมาตรการ กำหนด - โครงการได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้อง ชุดตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อ จะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อข. 22) เพื่อให้ เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคาร ชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 ตามมาตรการกำหนด | - - | - - |

ของบริษััท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 5. การประชาสัมพันธ์การ ขายและการจัดทะเบียน (ต่อ) | 3) ผู้บริหารอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องแจ้งให้ ผู้ซื้อหรือเจ้าของอาคารห้องชุดทราบว่า การกระทำใด ๆ ต่อทรัพย์สินส่วนบุคคลที่อาจมีผลกระทบกระเทือนต่อ ทรัพย์สินส่วนกลาง ต้องได้รับมติจากที่ประชุมเจ้าของร่วม หรือ ต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายอาคารชุดหรือกฎหมาย อื่นที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการ 4) โครงการจะกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงาน ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ตลอดจนเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ และจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการจะมีหนังสือ แจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุดรับทราบมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ เพื่อให้นิติ บุคคลอาคารชุดกำกับดูแลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในระยะ ดำเนินการ โครงการอย่างเคร่งครัดต่อไป เพื่อมิให้การ ก่อสร้างและดำเนิน โครงการส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง | - ปัจจุบัน โครงการดำเนินการก่อสร้างอยู่ในช่วงงาน โครงสร้างอาคาร ทั้งนี้หากดำเนินการแล้วเสร็จ และมีการส่ง มอบอาคารชุดให้แก่นิติบุคคลแล้ว โครงการจะดำเนินการ แจ้งให้นิติบุคคลรับทราบ และปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้หากโครงการ ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จและก่อนจะจัดตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด โครงการจะทำหนังสือแจ้งให้นิติบุคคล อาคารชุดรับทราบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ตามที่มาตรการกำหนด | - - | - ดังภาพที่ 1 - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 6. การประชาสัมพันธ์ โครงการ | 1) ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลข โทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ และข้อเสนอแนะต่อโครงการ | - โครงการได้ติดตั้งป้ายรายละเอียดโครงการ ป้ายชื่อและเบอร์ โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ และข้อเสนอแนะต่อโครงการ ทั้งนี้หากพบว่ามี การร้องเรียน จะเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันที | - | - ดังภาพที่ 2, 4 และ 43 |
| | 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ ทุก 15 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อ สอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหา เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่ อาจได้รับจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามี การร้องเรียนเกิดขึ้น โครงการจะรับหาแนวทางแก้ไขปัญหา ให้โดยทันที พร้อมทั้งได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้ บริเวณด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 4 และ 37 |
| | 3) จัดให้มีจุดติดประกาศ มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็น ตำแหน่งที่บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอด ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ | - โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดรายละเอียดมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้อง ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้ บริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้หากดำเนินการแล้วเสร็จจะ รายงานผลการปฏิบัติในรายงานฉบับถัดไป | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 6. การประชาสัมพันธ์ โครงการ (ต่อ) | 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน และข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียงอยู่เสมอ หากพบว่ามีกรร้องเรียน จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 4 |
| | 5) ประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนไว้ด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลให้นำผลการตรวจวัดมาเปลี่ยนทันทีที่ได้รับข้อมูลจากบริษัทห้องปฏิบัติการฯ และจัดส่งข้อมูลการตรวจวัดให้แก่ อาคารชุดชีวาทัช เรสซิเดนซ์ บางโพ อาคารนภาเพลส และบ้านพักอาศัยติดโครงการด้านทิศตะวันออก (ฝั่งชอยริบตี) โดยจัดส่งหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการ หรือช่องทางอื่นตามที่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการสะดวก | - โครงการได้ติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการสามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน ซึ่งจะทำให้การเปลี่ยนผลการตรวจวัดทุกเดือน | - | - ดังภาพที่ 12 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|--|
| 7. เรื่องร้องเรียน | <p>1) จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในระยะก่อสร้างอาคาร</p> <p>รายละเอียดดังนี้</p> <p><u>ช่องทางติดต่อ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - กล่องรับเรื่องร้องเรียน ติดตั้งบริเวณป้อมยาม - ทางโทรศัพท์ : 082-782-6032 (ผู้จัดการโครงการ) - จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ (E-mail) : Kraison11@gmail.com - จดหมายทางไปรษณีย์ : บริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด เลขที่ 448 อาคาร รัชฎลักษณ์ภาคย์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310 - สำนักงานเขตบางซื่อ <ul style="list-style-type: none"> ● 99 ซอยกานต์ประภา ถนนริมคลองประปา แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร 10800 ● โทรศัพท์ : 0-2586-9977 ● โทรสาร : 0-2586-9971 ● E-mail : bangsue@bangkok.go.th | <p>- โครงการจัดให้มีแผนผังการรับเรื่องร้องเรียนและการ แก้ไขปัญหของโครงการ โดยมีรายละเอียดตามที่ มาตรการกำหนด พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนประจำโครงการ คอยรับเรื่องร้องเรียนและ ข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียงอยู่เสมอ หากพบว่ามี การร้องเรียนเกิดขึ้น จะเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันที และได้ติดป้ายชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่รับ เรื่องร้องเรียน พร้อมกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณ ด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> | - | - ดังภาพที่ 4, 43 และ ภาคผนวกที่ 11 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 7. เรื่องร้องเรียน (ต่อ) | <p><u>ขั้นตอนและกระบวนการ</u></p> <p>(1) เมื่อได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน โครงการต้องเน้นการตรวจสอบความเสียหายทันที</p> <p>(2) ประเมินความเสียหายที่เกิดขึ้นเบื้องต้นภายใน 24 ชม. พร้อมแจ้งให้ผู้ร้องเรียนทราบและหาข้อตกลงร่วมกัน ในขณะเดียวกันจะต้องประสานบริษัทประกันพิสูจน์ความเสียหายที่เกิดขึ้น</p> <p>(3) กรณีตกลงร่วมกันได้ในการชดเชยค่าสินไหมทดแทน โดยมีแนวทางในการชดเชยค่าสินไหมทดแทนดังนี้</p> <p>(3.1) การชดเชยเป็นตัวแทน โดยโครงการกำหนดให้มีจำนวนเงินเอาประกันไม่น้อยกว่าที่กำหนดในกฎกระทรวง กำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีเสียชีวิตหรือทุพพลภาพจำนวนไม่น้อยกว่าหนึ่งแสนบาทต่อคน และค่ารักษาพยาบาลไม่น้อยกว่าหนึ่งแสนบาทต่อคน รวมกันแล้วไม่น้อยกว่าห้าล้านบาทต่อครั้ง - ความเสียหายต่อทรัพย์สินจำนวนไม่น้อยกว่าห้าแสนบาทต่อครั้ง | <p>- หากโครงการได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบความเสียหายทันที พร้อมทั้งประเมินความเสียหายที่เกิดขึ้นเบื้องต้นภายใน 24 ชม. และแจ้งให้ผู้ร้องเรียนทราบและหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบแก้ไข ความเสียหายที่มีสาเหตุมาจากการก่อสร้างโครงการทั้งหมดตามจริง โดยทางโครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกตามจำนวนทุนทรัพย์ที่กำหนด พร้อมทั้งจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายในกรณีที่ตรวจพบว่ามาจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ทั้งนี้โครงการอยู่ระหว่างจัดให้มีเงินสำรองเยียวยา จำนวน 15,000,000 บาท เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้าง หากดำเนินการเสร็จสิ้นจะนำเสนอในรายงานรอบถัดไป</p> | - | - ดังภาคผนวกที่ 5 และ 16 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

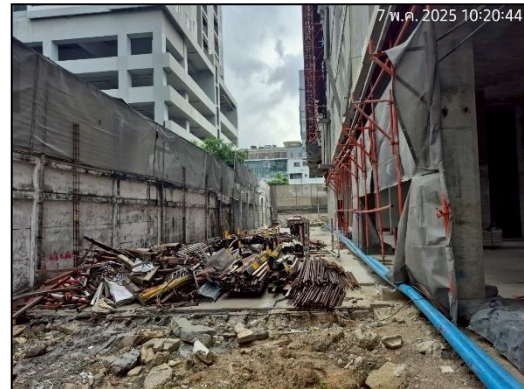
ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 7. เรื่องร้องเรียน (ต่อ) | <p>(3.2) โครงการจัดให้มีเงินสำรองเยียวยา จำนวน 15,000,000 บาท เพื่อแก้ไขปัญหาหรือผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และเพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันภัย โดยจะชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของค่าสินไหมที่เกิดขึ้นจริง ภายใน 7 วัน ส่วนที่เหลือรอจากบริษัทประกันภัย</p> <p>(3.3) จัดส่งแผนงาน วิธีการซ่อมแซม และกำหนดระยะเวลาการแก้ไขหลังจากได้รับผลกระทบแก่ผู้ได้รับผลกระทบภายใน 3 วัน</p> <p>(4) กรณี ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ย (ถ้าหากมี)</p> <p>2) การป้องกันไม่ให้เกิดซ้ำ ถอดบทเรียนจากผลกระทบที่เกิดขึ้น และต้องนำแนวทางการแก้ไขปัญหามาเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขเพื่อป้องกันการเกิดซ้ำ</p> | <p>- หากพบว่ามีกรรณร้องเรียนเกิดขึ้น และไม่สามารถตกลงกับผู้เสียหายได้ โครงการจะปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมานำแนวทางการแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียนมาเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไข เพื่อป้องกันการเกิดซ้ำ ตามที่มาตรการกำหนด</p> | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Niche Mono Bangpo (นิช โมโน บางโพ)

ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 12 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 7. เรื่องร้องเรียน (ต่อ) | 3) การประสานเชื่อมโยงกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โครงการต้องระบุเบอร์โทรศัพท์หน่วยงานที่ดูแลในพื้นที่โครงการ ได้แก่ สำนักงานเขตบางซื่อ สถานีตำรวจนครบาลเตาปูน และสถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางโพ ไว้ที่สำนักงานของโครงการ | - โครงการได้ติดป้ายเบอร์โทรศัพท์หน่วยงานที่ดูแลในพื้นที่โครงการ ได้แก่ สำนักงานเขตบางซื่อ สถานีตำรวจนครบาลเตาปูน และสถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางโพ ไว้ที่สำนักงานของโครงการเรียบร้อยแล้ว | - | - ดังภาพที่ 54 และภาพที่ 58 |



ภาพที่ 1 สภาพโครงการปัจจุบัน



ภาพที่ 2 ป้ายรายละเอียดโครงการ

ภาพที่ 3 รั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร

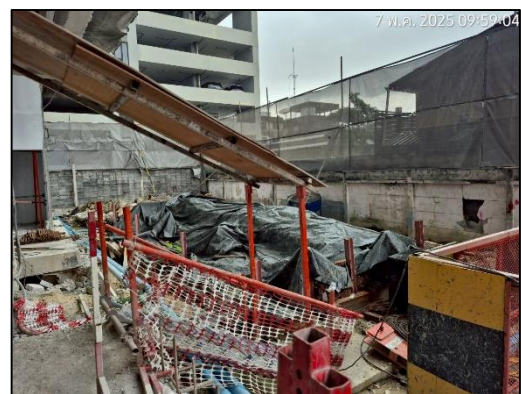


ภาพที่ 4 กล่องรับความคิดเห็น

ภาพที่ 5 น้ำดื่มสำหรับคนงาน



ภาพที่ 6 พื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้าง



ภาพที่ 7 ผ้าใบปิดคลุมวัสดุก่อสร้าง



ภาพที่ 8 กิจกรรมฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 9 กิจกรรมทำความสะอาดพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 10 พื้นที่ล้างล้อรถบรรทุก




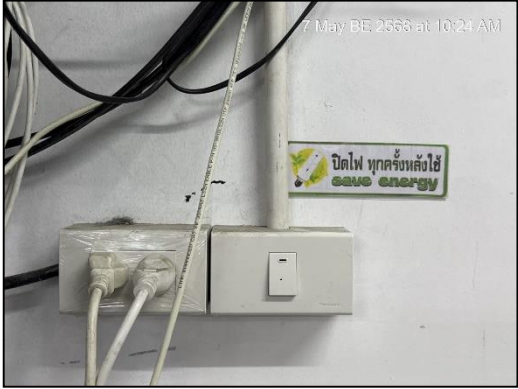




ภาพที่ 11 ประตูทางเข้า-ออกปิดทึบ



ภาพที่ 12 ป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม



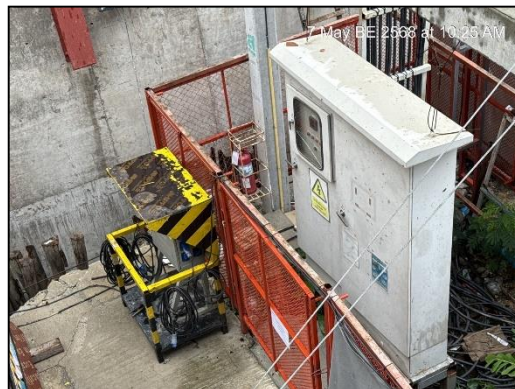
ภาพที่ 13 ห้องส้วมคนงาน

| | |
|---|--|
|  |  |
| <p>ภาพที่ 14 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป</p> | <p>ภาพที่ 15 ป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 16 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ</p> | <p>ภาพที่ 17 ป้อนน้ำประปา</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 18 ท่อระบายน้ำชั่วคราว</p> | <p>ภาพที่ 19 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> |

| | |
|---|--|
|  |  |
| <p>ภาพที่ 20 ป้ายเตือนอันตรายและป้ายบังคับ ความปลอดภัย</p> | <p>ภาพที่ 21 ดัดแผ่นป้ายสะท้อนแสงบริเวณ รถบรรทุก</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 22 สัญญาณไฟกระพริบ</p> | <p>ภาพที่ 23 บันไดหนีไฟ</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 24 ถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท</p> | <p>ภาพที่ 25 ฝักคลุมรถ</p> |



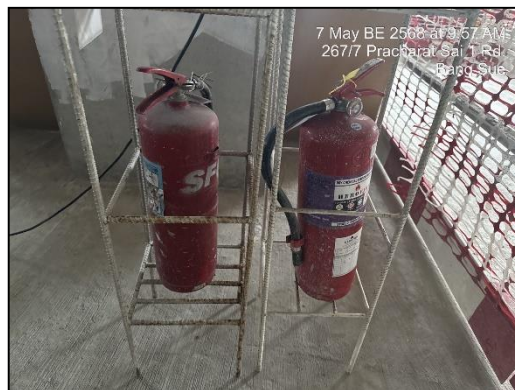
ภาพที่ 26 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอย



ภาพที่ 27 อุปกรณ์จ่ายไฟฟ้า



ภาพที่ 28 ป้ายจุดรวมพล



ภาพที่ 29 ถังดับเพลิงเคมี



ภาพที่ 30 ป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิง



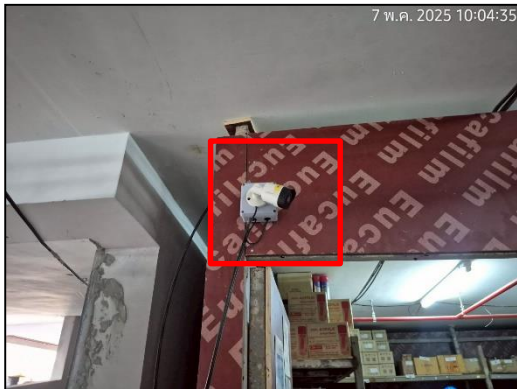
ภาพที่ 31 พื้นที่จอดรถบรรทุกชั่วคราว



ภาพที่ 32 สถานที่จัดเก็บวัตถุไวไฟ



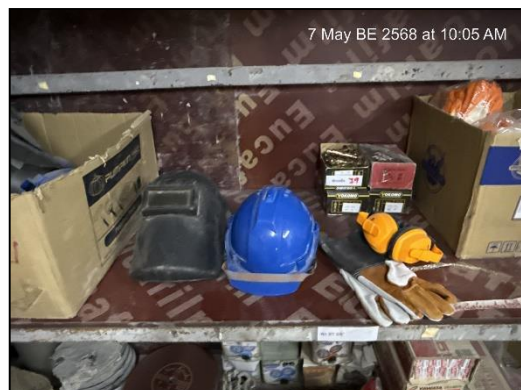
ภาพที่ 33 การแต่งกายของพนักงานก่อสร้าง



ภาพที่ 34 กล้องวงจรปิด (CCTV)



ภาพที่ 35 ป้ายกฎระเบียบข้อบังคับภายใน
หน่วยงานก่อสร้าง



ภาพที่ 36 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE)



ภาพที่ 37 กิจกรรมมวลชนสัมพันธ์



ภาพที่ 38 กิจกรรมทำความสะอาด ของอาคารชุด ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ



ภาพที่ 39 กิจกรรมการเก็บขนมูลฝอย



ภาพที่ 40 ผู้ควบคุมเครน

ภาพที่ 41 อ่างล้างมือ



ภาพที่ 42 กิจกรรมอบรมคนงานก่อนเริ่มทำงาน

| | |
|---|--|
|  |  |
| <p>ภาพที่ 43 ป้ายชื่อและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน</p> | <p>ภาพที่ 44 แขนบูม (Boom) ของเครนอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 45 ไฟส่องสว่างที่ปั่นจั่น</p> | <p>ภาพที่ 46 หัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอยบริเวณแนวรั้ว</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 47 ไฟสปอร์ตไลท์ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> | <p>ภาพที่ 48 ป้ายเตือนระวางวัตถุไวไฟและป้ายห้ามสูบบุหรี่</p> |



ภาพที่ 49 กิจกรรม Safety Talk



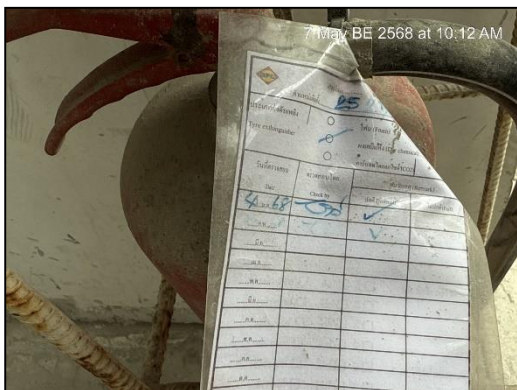
ภาพที่ 50 กิจกรรมตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า



ภาพที่ 51 กิจกรรมทำความสะอาดห้องน้ำ



ภาพที่ 52 พื้นที่จัดเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง



ภาพที่ 53 ตรวจสอบถังดับเพลิง

ภาพที่ 54 ประสานงานกับตำรวจ



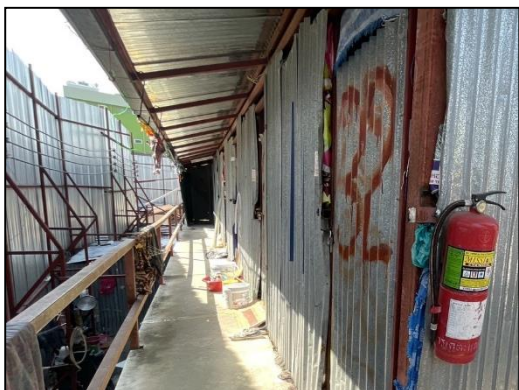
ภาพที่ 55 ป้ายจำกัดความเร็ว

ภาพที่ 56 อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น

| | |
|---|--|
|  |  |
| <p>ภาพที่ 57 ผ้าใบปิดคลุมกระบะหลังรถบรรทุก</p> | <p>ภาพที่ 58 เบอร์ดิวทัศน์ทึบเงิน</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 59 ป้ายอันตรายเขตก่อสร้าง</p> | <p>ภาพที่ 60 บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 61 Mesh Sheet</p> | |

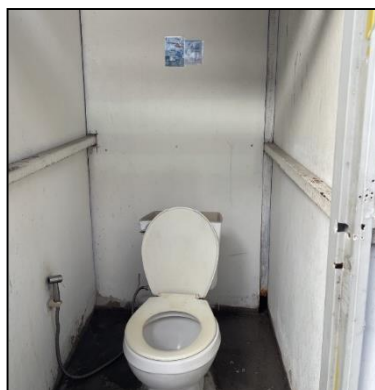


ภาพที่ 62 กิจกรรมทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบโครงการ



ภาพที่ 63 บ้านพักคนงาน

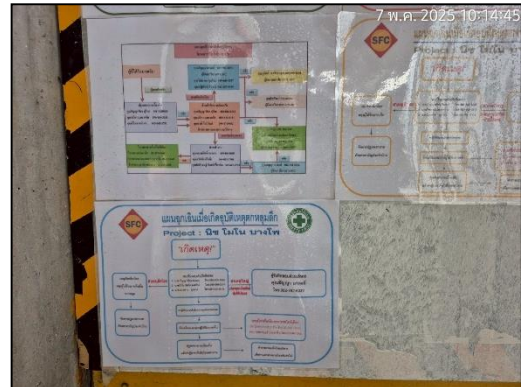
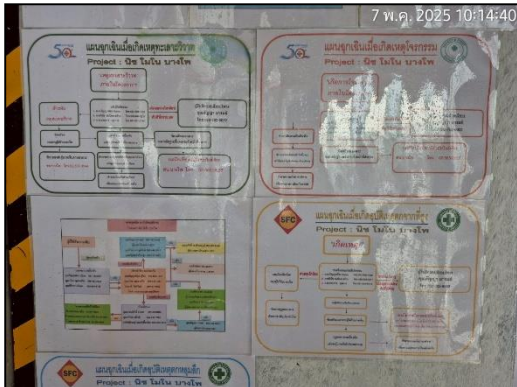
ภาพที่ 64 ถังสำรองน้ำใช้บริเวณบ้านพักคนงาน



ภาพที่ 65 ถังรองรับมูลฝอยบริเวณบ้านพักคนงาน

ภาพที่ 66 ห้องส้วมบริเวณบ้านพักคนงาน

| | |
|---|--|
|  |  |
| <p>ภาพที่ 67 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบริเวณบ้านพักคนงาน</p> | <p>ภาพที่ 68 ถังดับเพลิงบริเวณบ้านพักคนงาน</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 69 ท่อระบายน้ำบริเวณบ้านพักคนงาน</p> | <p>ภาพที่ 70 ป้ายกฎระเบียบบ้านพักคนงาน</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 71 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดบ้านพักคนงาน</p> | <p>ภาพที่ 72 ถานซักล้างบริเวณบ้านพักคนงาน</p> |



ภาพที่ 73 แผนการปฏิบัติตนกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน



ภาพที่ 74 จุดคัดกรอง

ภาพที่ 75 ป้ายสถิติความปลอดภัย



ภาพที่ 76 ป้ายประหยัดน้ำ-ประหยัดไฟ
บริเวณบ้านพักคนงาน

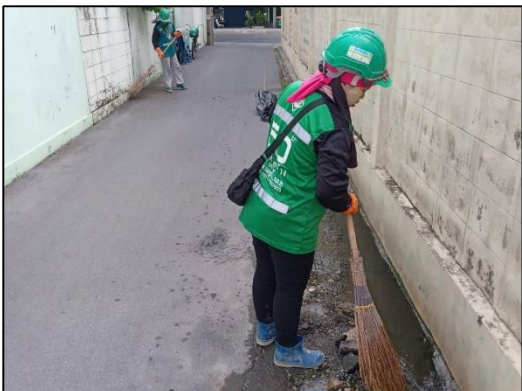
ภาพที่ 77 ลานอาบน้ำบริเวณบ้านพักคนงาน



ภาพที่ 78 กิจกรรมล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ของอาคารชุด ชีวาทัย เรสซิเดนซ์ บางโพ



ภาพที่ 79 กิจกรรมทำความสะอาดบริเวณซอยอชิบดี



ภาพที่ 79 (ต่อ) กิจกรรมทำความสะอาด
บริเวณซอยอิบตี



ภาพที่ 80 กิจกรรมล้างทำความสะอาด
เครื่องปรับอากาศ ของอาคารชุดนภาพเลส



ภาพที่ 80 (ต่อ) กิจกรรมล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ของอาคารชุดนภาพเลส